ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA FRAGMENTU WSI WIERZCHUCINO WYBUDOWANIA I W GMINIE KROKOWA, DLA OBSZARU CZĘŚCI DZIAŁEK: nr 987-z1, nr 990, nr 991, nr 992 i nr 993/1

ZAŁĄCZNIK NR 1

do uchwały Nr .....
Rady Gminy w Krokowej
z dnia .....

OBRĘB WIERZCHUCINO, GMINA KROKOWA

SKALA 1:1000

0,0 10,0 m 50,0 m

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Ustalenia neutralne

Projektowaną zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego należy ocenić jako neutralną. Realizacja ustaleń spowoduje przekształcenie środowiska nie posiadającego cennych walorów przyrodniczych na etapie inwestycyjnym oraz nie będzie miała istotnego wpływu na stan i funkcjonowanie środowiska na etapie funkcjonowania planu. Należy podkreślić, że projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie przewiduje zmiany przeznaczenia funkcjonalnego terenu wyznaczonego w obowiązującym planie (zmianie ulega przede wszystkim przebieg ciągu komunikacyjnego)



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO Z OZNACZENIEM GRANIC OBSZARU OBJĘTEGO PROJEKTEM PLANU

OZNACZENIA:

GRANICE PLANU

USTALENIA PLANU:

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA

(1).(2) OZNACZENIE TERENU ELEMENTARNEGO
(1) OZNACZENIE TERENU ELEMENTARNEGO
(2) NR TERENU ELEMENTARNEGO

(2)/(3).(4).(5) OZNACZENIE TERENU WYDZIELENIA WEWNĘTRZNEGO
(2) NR TERENU ELEMENTARNEGO, W KTÓRYM POŁOŻONE JEST WYDZIELENIE
(3) NR USTALENIA
(4) NR KOLEJNEGO WYDZIELENIA
(5) NR ODPOWIADAJĄCY FUNKCJI

PRZEZNACZENIE TERENU

MN TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ

PARAMETRY I WSKAŹNIKI KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU

NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY

USTALENIA DOTYCZĄCE SYSTEMU KOMUNIKACYJNEGO

KX DOJAZDY

USTALENIA DOTYCZĄCE SYSTEMÓW INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

ZAOPATRZENIE W WODĘ

PROJEKTOWANE SIECI

ODPROWADZENIE ŚCIEKÓW

PROJEKTOWANE KOLEKTORY GRAWITACYJNE

ODPROWADZENIE WÓD DESZCZOWYCH

PROJEKTOWANE KOLEKTORY KANALIZACJI DESZCZOWEJ

ZAOPATRZENIE W ENERGIĘ ELEKTRYCZNĄ

ISTNIEJĄCE LINIE ŚREDNIEGO NAPIĘCIA 15 kV

EKOZAPAS Pracownia Ochrony Środowiska

PRACOWNIA PROJEKTOWA „IRA" IRENA ROMASIUK
GDAŃSK, UL. KARPACKA 2B/62 TELEFON/FAX 058 559 59 16

TYTUŁ		IMIĘ I NAZWISKO	PODPIS
Rysunek planu	Autor	mgr inż. arch. I. Romasiuk członek POIiz nr G-057/2002 od 26.01.2002.	
Nr umowy	ZP/3/2009	Wrzesień 2009	Skala 1: 1000