

ZPGN.271.6.2018.MK

## ZAPYTANIE OFERTOWE

Gmina Krokowa zwraca się z zapytaniem ofertowym o cenę na wykonanie:

- 1/. Wykonanie operatu szacunkowego nieruchomości niezabudowanej,
- 2/. Wykonanie operatu szacunkowego nieruchomości gruntowej, w celu zamiany nieruchomości.
- 3/. Wycena lokali mieszkalnych wraz z pomieszczeniami przynależnymi w budynku i ewentualnie poza budynkiem łącznie z wyceną ułamkowej części gruntu oraz wykonaniem wymaganego szkicu do wyodrębnienia samodzielności lokalu / wycena lokalu użytkowego, pomieszczenia garażowo – gospodarczego wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej,
- 4/. Wycena nieruchomości dla celów ustalenia opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego we własność,
- 5/. Aktualizacja operatu szacunkowego,
- 6/. Inwentaryzacja szkicowa budynków (należy podać cenę jednostkową za 1 lokal),
- 7/. Wykonanie operatu szacunkowego nieruchomości gruntowej, w celu ustanowienia służebności gruntowej.
- 8/. Wycena nakładów poniesionych przez dzierżawcę/najemcę na nieruchomość (lokal, obiekt).
- 9/. Określenie wartości nieruchomości oraz określenie wartości prawa użytkowania wieczystego tej nieruchomości dla celów zbycia na rzecz użytkownika wieczystego.
- 10/. Określenie wartości nieruchomości w celu aktualizacji opłaty z tytułu użytkowania wieczystego.
- 11/. Wycena wartości nieruchomości gruntowych przed i po uchwaleniu planu miejscowego lub po jego zmianie dla potrzeb ustalenia opłat z tytułu wzrostu wartości nieruchomości.
- 12/. Wycena wartości nieruchomości gruntowych dla potrzeb ustalenia wysokości opłaty adiacenckiej.
- 13/. Wycena nieruchomości na potrzeby ustalenia wysokości odszkodowania w trybie art. 98 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Zamawiający:

**Gmina Krokowa**  
**ul. Żarnowiecka 29, 84-110 Krokowa**  
**tel. 58/675 41 00, faks 58/675 41 01**

- 1) Przedmiot zamówienia:  
Wykonanie wycen nieruchomości w zakresie:  
a/. Wycena i aktualizacja – w ciągu 7-21 dni od daty przyjęcia zlecenia
- 2) Okres trwania umowy: do dnia 30.09.2019 roku
- 3) Kryterium oceny ofert według następującej formuły:  
(najniższa oferowana cena/cena oferty ocenianej)
- 4) Inne istotne warunki zamówienia:  
Oferta powinna zawierać oferty cenowe (brutto) wykonania poszczególnych zadań przedmiotu zamówienia. Do oferty należy dołączyć odpowiednie uprawnienia niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia, aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie

do ewidencji działalności gospodarczej oraz oświadczenie o akceptacji wzoru umowy (wzór umowy stanowi załącznik nr 2 do zapytania ofertowego).

5) Sposób przygotowania oferty:

Ofertę sporządzić w formie e-mail; [m.kuptz@krokowa.pl](mailto:m.kuptz@krokowa.pl), w terminie do dnia 18 czerwca 2018r.

Załącznik nr 1 – wzór oferty

Załącznik nr 2 – wzór umowy

WÓJT  
Adam Siwicki

