

Zarządzenie
Nr ZPGN.733.VII.2016.MK
Wójta Gminy Krokowa
z dnia 28 września 2017 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy położonej w obrębie Sobieńczyce, stanowiącej własność gminy Krokowa.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.) w związku z art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm) w wykonaniu uchwały Nr XXXVII/341/2017 Rady Gminy Krokowa z dnia 14 września 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, na okres powyżej 3 lat oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej położonej w obrębie Sobieńczyce, stanowiącej własność Gminy Krokowa.

Wójt Gminy Krokowa
z a r z ą d z a , co następuje:

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy nieruchomości stanowiącą własność gminy Krokowa, na okres **do 30 września 2020 rok**, z przeznaczeniem na powiększenie funkcjonalności siedliska, wymienioną w załączniku do niniejszego Zarządzenia:

część działki nr 115 o pow. 0.0100 ha, obręb Sobieńczyce, KW nr GD2W/00016617/7.

§ 2. Ustala wysokość rocznego czynszu dzierżawnego gruntu w wysokości:
część działka nr 115 o pow. 0.0100 ha, obręb Sobieńczyce - 110,00 zł. plus obowiązujący podatek VAT.

Termin płatności czynszu dzierżawnego będzie płatny jednorazowo do 15 września każdego roku.

§ 3. Wysokość czynszu za lata następne może być aktualizowana stosownie do stawek czynszu ustalanych w drodze Zarządzenia Wójta Gminy Krokowa.

§ 4. Wyzdierżawienie nieruchomości wymienionej w wykazie następuje w drodze bezprzetargowej.

§ 5. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę poprzez wywieszenie, na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Krokowa, ul. Żarnowiecka 29 i w Sołectwie położenia nieruchomości oraz umieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy Krokowa www.bip.krokowa.pl i www.krokowa.pl, a także w prasie poprzez serwis internetowy wpisany do rejestru dzienników i czasopism www.monitorurzedowy.pl.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Zagospodarowania Przestrzennego, Geodezji i Nieruchomości Urzędu Gminy Krokowa.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. WÓJTA

Grzegorz Zapczek
Zastępca Wójta Gminy

Wójt Gminy Krokowa


zgodnie art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016r., poz. 2147 z późn.zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Krokowa, przeznaczonej do dzierżawy.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	GD2W/00016617/7 Nieruchomość niezabudowana, oznaczona numerem część działki 115 położona w obrębie Sobieńczyce, gm. Krokowa
Powierzchnia nieruchomości	cz. dz. 115 - 0.0100 ha (N-0.0100 ha)
Opis nieruchomości	Nieruchomość niezabudowana, położona w obrębie ewidencyjnym Sobieńczyce, gm. Krokowa Zgodnie z zapisem w ewidencji gruntów: cz.dz. 115 posiada użytek N
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Dla nieruchomości oznaczonej nr działki 115 brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Przedmiotowa nieruchomość została przeznaczona do wydzierżawienia na powiększenie funkcjonalności siedliska, bez prawa do zabudowy.
Termin zagospodarowania nieruchomości	Nieruchomość wydzierżawiona na pisemny wniosek.
Czynsz roczny	110,00 zł. (słownie: sto dziesięć złotych) plus obowiązujący podatek VAT.
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Czynsz dzierżawny naliczany jest na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Krokowa.
Terminy wnoszenia opłat	Zgodnie z umową dzierżawy.
Zasady aktualizacji opłat	Aktualizacji opłat dokonuje się po wydaniu nowego Zarządzenia przez Wójta Gminy Krokowa ws. ustalenia stawek czynszu.
Informacja o przeznaczeniu do zbycia, oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenia	Nieruchomość oznaczona numerem działki 115 Sobieńczyce, została przeznaczona do oddania w dzierżawę na okres do 30.09.2020r.

Blizszych informacji o wykazanej nieruchomości można uzyskać w tut. Urzędzie pokój nr 214 lub tel. 58/675 41 24.

Wykaz nieruchomości zostaje podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Krokowa, ul. Żarnowiecka 29, umieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy Krokowa www.bip.krokowa.pl i www.krokowa.pl, a także w prasie poprzez serwis internetowy wpisany do rejestru dzienników i czasopism www.monitorurzedowy.pl.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Krokowa od dnia 13.10.2017 r. do dnia 03.11.2017 r.

Z up. WÓJTA

Grzegorz Szczępek
Zastępca Wójta Gminy

