

**Nr ZPGN.709.VII.2016.MK  
Wójta Gminy Krokowa  
z dnia 11 września 2017 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy położonych w obrębie Białogóra, stanowiących własność gminy Krokowa.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.) art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.)

**Wójt Gminy Krokowa  
z a r z ą d z a , co następuje:**

**§ 1.** Przeznacza się do dzierżawy nieruchomości stanowiące własność gminy Krokowa, na okres **do 3 lat**, z przeznaczeniem na cele rolne, wymienione w wykazie nr 1 - 3 stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia:

- 1/. działka nr 137 o pow. 1.2416 ha, obręb Białogóra, KW nr GD2W/00060887/3.**
- 2/. działka nr 139 o pow. 0.8016 ha, obręb Białogóra, KW nr GD2W/00060887/3.**
- 3/. działka nr 154/1 o pow. 0.6251 ha, obręb Białogóra, KW nr GD2W/00060887/3.**

**§ 2.** Ustala wysokość rocznego czynszu dzierżawnego gruntu w wysokości:

- 1/. działka nr 137 o pow. 1.2416 ha, obręb Białogóra - 435,00 zł.**
- 2/. działka nr 139 o pow. 0.8016 ha, obręb Białogóra – 281,00 zł.**
- 3/. działka nr 154/1 o pow. 0.6251 ha, obręb Białogóra – 219,00 zł.**

Termin płatności czynszu dzierżawnego będzie płatny jednorazowo do 15 września każdego roku.

**§ 3.** Wysokość czynszu za lata następne może być aktualizowana stosownie do stawek czynszu ustalanych w drodze Zarządzenia Wójta Gminy Krokowa.

**§ 4.** Wyzierżawienie nieruchomości wymienionej w wykazie następuje w drodze bezprzetargowej w przypadku wpłynięcia jednej oferty, a w przypadku więcej wniosków - w drodze przetargu.

**§ 5.** Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę poprzez wywieszenie, na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Krokowa, ul. Żarnowiecka 29 i w Sołectwie położenia nieruchomości oraz umieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy Krokowa [www.bip.krokowa.pl](http://www.bip.krokowa.pl) i [www.krokowa.pl](http://www.krokowa.pl), a także w prasie poprzez serwis internetowy wpisany do rejestru dzienników i czasopism [www.monitorurzedowy.pl](http://www.monitorurzedowy.pl).

**§ 6.** Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Zagospodarowania Przestrzennego, Geodezji i Nieruchomości.

**§ 7.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**WÓJT**  
Henryk Doering

**Wójt Gminy Krokowa**

zgodnie art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016r., poz. 2147 z późn.zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Krokowa, przeznaczonej do dzierżawy.

<b>Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości</b>	<b>GD2W/00060887/3</b> <b>Nieruchomość niezabudowana, oznaczona numerem działki 137 położona w obrębie Białogóra, gm. Krokowa</b>
<b>Powierzchnia nieruchomości</b>	<b>dz. 137 – 1.2416 ha</b> <b>(ŁIV- 1.2416 ha)</b>
<b>Opis nieruchomości</b>	<b>Nieruchomość niezabudowana, położona w obrębie ewidencyjnym Białogóra, gm. Krokowa</b> <b>Zgodnie z zapisem w ewidencji gruntów:</b> <b>dz. 137 posiada użytek Ł.</b>
<b>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</b>	<b>Dla nieruchomości oznaczonej nr działki 137 Białogóra brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Przedmiotowa nieruchomość została przeznaczona do wydzierżawienia na cele rolne.</b>
<b>Termin zagospodarowania nieruchomości</b>	<b>Dzierżawa na okres do 3 lat.</b>
<b>Czynsz roczny</b>	<b>435,00 zł. (słownie: czterysta trzydzieści pięć złotych)</b>
<b>Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy</b>	<b>Czynsz dzierżawny naliczany jest na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Krokowa.</b>
<b>Terminy wnoszenia opłat</b>	<b>Zgodnie z umową dzierżawy.</b>
<b>Zasady aktualizacji opłat</b>	<b>Aktualizacji opłat dokonuje się po wydaniu nowego Zarządzenia przez Wójta Gminy Krokowa ws. ustalenia stawek czynszu.</b>
<b>Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę</b>	<b>Nieruchomość oznaczona numerem działki 137 Białogóra została przeznaczona do dzierżawy na cele rolne, na okres do 3 lat.</b>

Bliższych informacji o wykazanej nieruchomości można uzyskać w tut. Urzędzie pokój nr 214 lub tel. 58/675 41 24.

Wykaz nieruchomości zostaje podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Krokowa, ul. Żarnowiecka 29 i w Sołectwie położenia nieruchomości oraz umieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy Krokowa [www.bip.krokowa.pl](http://www.bip.krokowa.pl) i [www.krokowa.pl](http://www.krokowa.pl), a także w prasie poprzez serwis internetowy wpisany do rejestru dzienników i czasopism [www.monitorurzedowy.pl](http://www.monitorurzedowy.pl).

Wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Krokowa od dnia 12.09.2017r. do dnia 03.10.2017r.

**WÓJT**  
Henryk Doering

**Wójt Gminy Krokowa**

zgodnie art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016r., poz. 2147 z późn.zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Krokowa, przeznaczonej do dzierżawy.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	<b>GD2W/00060887/3</b> Nieruchomość niezabudowana, oznaczona numerem działki 139 położona w obrębie Białogóra, gm. Krokowa
Powierzchnia nieruchomości	dz. 139 – 0.8016 ha (ŁIV-0.8016 ha)
Opis nieruchomości	Nieruchomość niezabudowana, położona w obrębie ewidencyjnym Białogóra, gm. Krokowa Zgodnie z zapisem w ewidencji gruntów: dz. 139 posiada użytek Ł.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Dla nieruchomości oznaczonej nr działki 139 Białogóra brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Przedmiotowa nieruchomość została przeznaczona do wydzierżawienia na cele rolne.
Termin zagospodarowania nieruchomości	Dzierżawa na okres do 3 lat.
Czynsz roczny	281,00 zł. (słownie: dwieście osiemdziesiąt jeden złotych)
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Czynsz dzierżawny naliczany jest na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Krokowa.
Terminy wnoszenia opłat	Zgodnie z umową dzierżawy.
Zasady aktualizacji opłat	Aktualizacji opłat dokonuje się po wydaniu nowego Zarządzenia przez Wójta Gminy Krokowa ws. ustalenia stawek czynszu.
Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Nieruchomość oznaczona numerem działki 139 Białogóra została przeznaczona do dzierżawy na cele rolne, na okres do 3 lat.

Bliższych informacji o wykazanej nieruchomości można uzyskać w tut. Urzędzie pokój nr 214 lub tel. 58/675 41 24.

Wykaz nieruchomości zostaje podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Krokowa, ul. Żarnowiecka 29 i w Sołectwie położenia nieruchomości oraz umieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy Krokowa [www.bip.krokowa.pl](http://www.bip.krokowa.pl) i [www.krokowa.pl](http://www.krokowa.pl), a także w prasie poprzez serwis internetowy wpisany do rejestru dzienników i czasopism [www.monitorurzedowy.pl](http://www.monitorurzedowy.pl).

Wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Krokowa od dnia 12.09.2017r. do dnia 03.10.2017r.

**WÓJT**  
Henryk Doering

**Wójt Gminy Krokowa**

zgodnie art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016r., poz. 2147 z późn.zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Krokowa, przeznaczonej do dzierżawy.

<b>Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości</b>	<b>GD2W/00060887/3</b> <b>Nieruchomość niezabudowana, oznaczona numerem działki 154/1 położona w obrębie Białogóra, gm. Krokowa</b>
<b>Powierzchnia nieruchomości</b>	<b>dz. 154/1 – 0.6251 ha</b> <b>(ŁIV-0.6251 ha)</b>
<b>Opis nieruchomości</b>	<b>Nieruchomość niezabudowana, położona w obrębie ewidencyjnym Białogóra, gm. Krokowa</b> <b>Zgodnie z zapisem w ewidencji gruntów:</b> <b>dz. 154/1 posiada użytek Ł.</b>
<b>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</b>	<b>Dla nieruchomości oznaczonej nr działki 154/1 Białogóra brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Przedmiotowa nieruchomość została przeznaczona do wydzierżawienia na cele rolne.</b>
<b>Termin zagospodarowania nieruchomości</b>	<b>Dzierżawa na okres do 3 lat.</b>
<b>Czynsz roczny</b>	<b>219,00 zł. (słownie: dwieście dziewiętnaście złotych)</b>
<b>Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy</b>	<b>Czynsz dzierżawny naliczany jest na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Krokowa.</b>
<b>Terminy wnoszenia opłat</b>	<b>Zgodnie z umową dzierżawy.</b>
<b>Zasady aktualizacji opłat</b>	<b>Aktualizacji opłat dokonuje się po wydaniu nowego Zarządzenia przez Wójta Gminy Krokowa ws. ustalenia stawek czynszu.</b>
<b>Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę</b>	<b>Nieruchomość oznaczona numerem działki 154/1 Białogóra została przeznaczona do dzierżawy na cele rolne, na okres do 3 lat.</b>

Bliższych informacji o wykazanej nieruchomości można uzyskać w tut. Urzędzie pokój nr 214 lub tel. 58/675 41 24.

Wykaz nieruchomości zostaje podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Krokowa, ul. Żarnowiecka 29 i w Sołectwie położenia nieruchomości oraz umieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy Krokowa [www.bip.krokowa.pl](http://www.bip.krokowa.pl) i [www.krokowa.pl](http://www.krokowa.pl), a także w prasie poprzez serwis internetowy wpisany do rejestru dzienników i czasopism [www.monitorurzedowy.pl](http://www.monitorurzedowy.pl).

Wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Krokowa od dnia 12.09.2017r. do dnia 03.10.2017r.

**WÓJT**  
Henryk Doering

ob. BIAŁOGÓRA

