

**Zarządzenie**  
**Nr ZPGN.583.VII.2016.MK**  
**Wójta Gminy Krokowa**  
**z dnia 7 lutego 2017 r.**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy położonej w obrębie Jeldzino, gmina Krokowa, na okres do 3 lat.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.) art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.)

**Wójt Gminy Krokowa**  
**z a r z ą d z a , co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy nieruchomość stanowiącą własność gminy Krokowa, na okres do 3 lat, z przeznaczeniem na cele rolne wymienione w wykazie nr 1 stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia:

1/. działka nr 42 o pow. 0.1900 ha, obręb Jeldzino, KW nr GD2W/00016604/3.

§ 2. Ustala wysokość rocznego czynszu dzierżawnego gruntu w wysokości:

1/. działka nr 42 o pow. 0.1900 ha, obręb Jeldzino – 95,00 zł.

Termin płatności czynszu dzierżawnego będzie płatny jednorazowo do 15 września każdego roku.

§ 3. Wysokość czynszu za lata następne może być aktualizowana stosownie do stawek czynszu ustalanych w drodze Zarządzenia Wójta Gminy Krokowa.

§ 4. Wydzierżawienie nieruchomości wymienionej w wykazie następuje w drodze bezprzetargowej w przypadku wpłynięcia jednej oferty, a w przypadku więcej wniosków - w drodze przetargu.

§ 5. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę poprzez wywieszenie, na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Krokowa, ul. Żarnowiecka 29 i w Sołectwie położenia nieruchomości oraz umieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy Krokowa [www.bip.krokowa.pl](http://www.bip.krokowa.pl) i [www.krokowa.pl](http://www.krokowa.pl), a także w prasie poprzez serwis internetowy wpisany do rejestru dzienników i czasopism [www.monitorurzedowy.pl](http://www.monitorurzedowy.pl).

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Zagospodarowania Przestrzennego, Geodezji i Nieruchomości.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT  
Henryk Doering

**Wójt Gminy Krokowa**

zgodnie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016r., poz. 2147 z późn.zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Krokowa, przeznaczonej do dzierżawy.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	<b>GD2W/00016604/3</b> Nieruchomość niezabudowana, oznaczona numerem działki 42 położona w obrębie Jeldzino, gm. Krokowa.
Powierzchnia nieruchomości	dz. 42 – 0.1900 ha (RII-0.1900 ha).
Opis nieruchomości	Nieruchomość niezabudowana, położona w obrębie ewidencyjnym Jeldzino, gm. Krokowa. Zgodnie z zapisem w ewidencji gruntów: dz. 42 posiada użytek RII.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Dla nieruchomości oznaczonej nr działki 42 Jeldzino brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Przedmiotowa nieruchomość została przeznaczona do wydzierżawienia na cele rolne.
Termin zagospodarowania nieruchomości	Dzierżawa na okres do 3 lat.
Czynsz roczny	95,00 zł. (słownie: dziewięćdziesiąt pięć złotych).
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Czynsz dzierżawny naliczany jest na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Krokowa.
Terminy wnoszenia opłat	Zgodnie z umową dzierżawy.
Zasady aktualizacji opłat	Aktualizacji opłat dokonuje się po wydaniu nowego Zarządzenia przez Wójta Gminy Krokowa ws. ustalenia stawek czynszu.
Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Nieruchomość oznaczona numerem działki 42 Jeldzino została przeznaczona do dzierżawy.

Bliższych informacji o wykazanej nieruchomości można uzyskać w tut. Urzędzie pokój nr 214 lub tel. 58/675 41 24.

Wykaz nieruchomości zostaje podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Krokowa, ul. Żarnowiecka 29 i w Sołectwie położenia nieruchomości oraz umieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy Krokowa [www.bip.krokowa.pl](http://www.bip.krokowa.pl) i [www.krokowa.pl](http://www.krokowa.pl), a także w prasie poprzez serwis internetowy wpisany do rejestru dzienników i czasopism [www.monitorurzedowy.pl](http://www.monitorurzedowy.pl).

Wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Krokowa od dnia 13.04.2017r. do dnia 05.05.2017r.

WÓJT  
Henryk Doering



WOJT  
Henryk Doering