

**Zarządzenie
Nr ZPGN.507.VII.2016.MK
Wójta Gminy Krokowa
z dnia 23 listopada 2016 r.**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Krokowa przeznaczonych do dzierżawy na okres do 10 lat.

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.) w wykonaniu uchwały nr XXVIII/249/2016 Rady Gminy Krokowa z dnia 17 listopada 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, na okres powyżej 3 lat oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Krokowa,

**Wójt Gminy Krokowa
z a r z ą d z a , co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomości stanowiące własność gminy Krokowa, na okres **10 lat, od 1 października 2016 roku do dnia 30 września 2026 roku**, przeznaczeniem na cele rolne, wymienione w wykazie nr 1 i 2 stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia:

- 1/. dz. 952/2 o pow. 1.0043 ha, obręb Wierzchucino, KW nr GD2W/00016621/8 ,
- 2/. dz. 566 o pow. 1.18 ha, obręb Karwieńskie Błota, KW nr GD2W/00034268/7.

§ 2. Ustaliam wysokość rocznego czynszu dzierżawnego gruntu w wysokości:

- 1/. dz. 952/2 o pow. 1.0043 ha, obręb Wierzchucino - 500,00 zł.
- 2/. dz. 566 o pow. 1.18 ha, obręb Karwieńskie Błota - 410,00 zł.

Czynsz roczny płatny do 15 września każdego roku.

§ 3. Wysokość czynszu za lata następne może być aktualizowana stosownie do stawek czynszu ustalanych w drodze Zarządzenia Wójta Gminy Krokowa.

§ 4. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę poprzez wywieszenie, na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Krokowa, ul. Żarnowiecka 29 i w Sołectwie położenia nieruchomości oraz umieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy Krokowa www.bip.krokowa.pl i www.krokowa.pl, a także w prasie poprzez serwis internetowy wpisany do rejestru dzienników i czasopism www.monitorurzedowy.pl.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Zagospodarowania Przestrzennego, Geodezji i Nieruchomości.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


WÓJT
Henryk Doering

Wójt Gminy Krokowa

zgodnie art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn.zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Krokowa, przeznaczonej do dzierżawy.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	GD2W/00016621/8 Nieruchomość niezabudowana, oznaczona numerem działki 952/2 położona w obrębie Wierzchucino, gm. Krokowa
Powierzchnia nieruchomości	dz. 952/2 -12.1140 ha (RIVa-0.3055 ha, RV-0.6988 ha)
Opis nieruchomości	Nieruchomość niezabudowana, położona w obrębie ewidencyjnym Wierzchucino, gm. Krokowa Zgodnie z zapisem w ewidencji gruntów: dz. 952/2 posiada użytek R.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Dla nieruchomości oznaczonej nr działki 952/2 brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Przedmiotowa nieruchomość została przeznaczona do wydzierżawienia na cele rolne, bez prawa do zabudowy.
Termin zagospodarowania nieruchomości	Działka zagospodarowana przez dotychczasowego dzierżawcę.
Czynsz roczny	500,00 zł. (słownie: pięćset złotych)
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Czynsz dzierżawny naliczany jest na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Krokowa.
Terminy wnoszenia opłat	Zgodnie z umową dzierżawy.
Zasady aktualizacji opłat	Aktualizacji opłat dokonuje się po wydaniu nowego Zarządzenia przez Wójta Gminy Krokowa ws. ustalenia stawek czynszu.
Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Nieruchomość oznaczona numerem działki 952/2 została przeznaczona do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, na okres 10 lat, tj. od 01.10.2016r. do 30.09.2026r.

Bliższych informacji o wykazanej nieruchomości można uzyskać w tut. Urzędzie pokój nr 214 lub tel. 58/675 41 24.

Wykaz nieruchomości zostaje podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Krokowa, ul. Żarnowiecka 29 i w Sołectwie położenia nieruchomości oraz umieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy Krokowa www.bip.krokowa.pl i www.krokowa.pl, a także w prasie poprzez serwis internetowy wpisany do rejestru dzienników i czasopism www.monitorurzedowy.pl.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Krokowa od dnia 24.11.2016 r. do dnia 16.12.2016 r.

WÓJT
Henryk Doering

Wójt Gminy Krokowa

zgodnie art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn.zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Krokowa, przeznaczonej do dzierżawy.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	GD2W/00034268/7 Nieruchomość niezabudowana, oznaczona numerem działki 566 położona w obrębie Karwieńskie Błota, gm. Krokowa
Powierzchnia nieruchomości	dz. 566 - 1.18 ha (ŁIV-0.78 ha, LV-0.36 ha, W-ŁIV-0.03 ha, W-LV-0.01 ha)
Opis nieruchomości	Nieruchomość niezabudowana, położona w obrębie ewidencyjnym Karwieńskie Błota, gm. Krokowa Zgodnie z zapisem w ewidencji gruntów: dz. 566 posiada użytek Ł.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Dla nieruchomości oznaczonej nr działki 566 Karw. Błota brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Przedmiotowa nieruchomość została przeznaczona do wydzierżawienia na cele rolne, bez prawa do zabudowy.
Termin zagospodarowania nieruchomości	Działka zagospodarowana przez dotychczasowego dzierżawcę.
Czynsz roczny	410,00 zł. (słownie: czterysta dziesięć złotych)
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Czynsz dzierżawny naliczany jest na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Krokowa.
Terminy wnoszenia opłat	Zgodnie z umową dzierżawy.
Zasady aktualizacji opłat	Aktualizacji opłat dokonuje się po wydaniu nowego Zarządzenia przez Wójta Gminy Krokowa ws. ustalenia stawek czynszu.
Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Nieruchomość oznaczona numerem działki 566 Karw. Błota została przeznaczona do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, na okres 10 lat, tj. od 01.10.2016r. do 30.09.2026r.

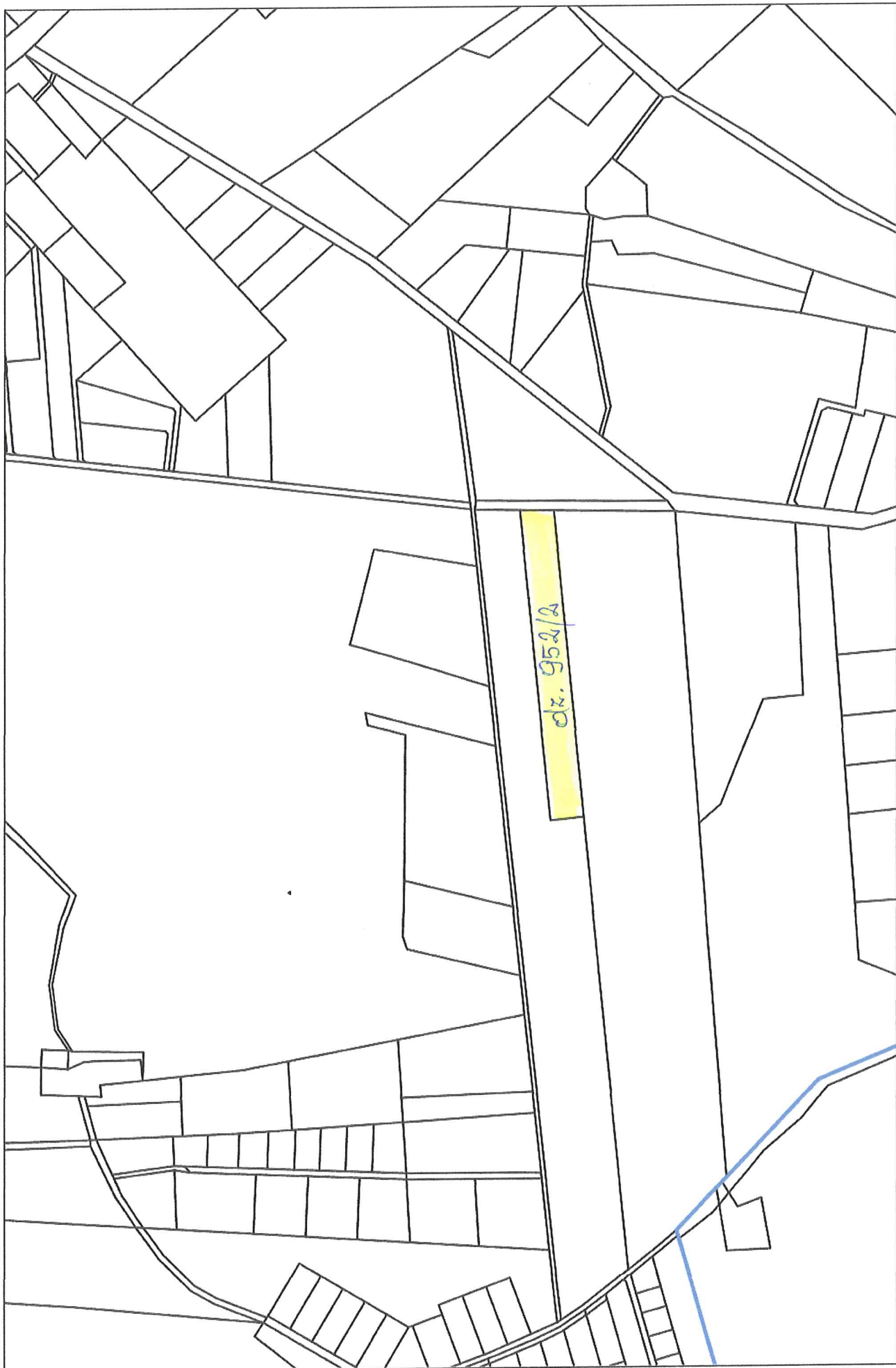
Bliższych informacji o wykazanej nieruchomości można uzyskać w tut. Urzędzie pokój nr 214 lub tel. 58/675 41 24.

Wykaz nieruchomości zostaje podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Krokowa, ul. Żarnowiecka 29 i w Sołectwie położenia nieruchomości oraz umieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy Krokowa www.bip.krokowa.pl i www.krokowa.pl, a także w prasie poprzez serwis internetowy wpisany do rejestru dzienników i czasopism www.monitorurzedowy.pl.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Krokowa od dnia 24.11.2016 r. do dnia 16.12.2016 r.

WÓJT
Henryk Doering

WIERZCHUCINO



K. Błota

