

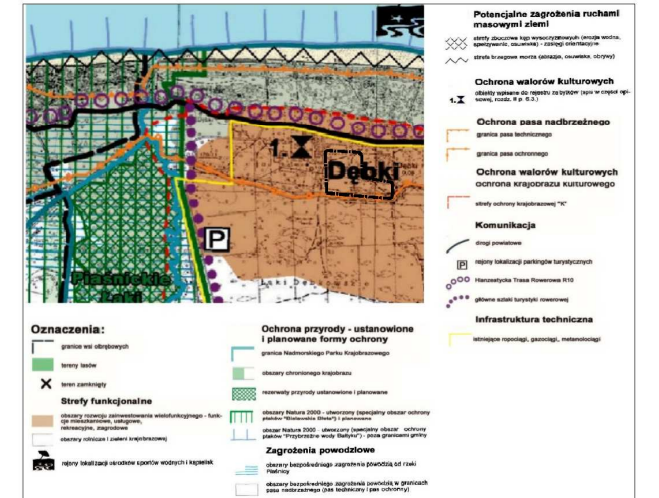
# PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO 1:1500

## MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI DZIAŁKI

### POŁOŻONEJ W CENTRALNEJ CZĘŚCI MIEJSCOWOŚCI DĘBKI, GMINA KROKOWA

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR .../.../ 2016 RADY GMINY KROKOWA Z DNIA..... 2016 R.

WYRYS ZE STUDIUM GMINY KROKOWA  
W SKALI 1:25 000



## LEGENDA

### USTALENIA:

**LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA**

— Granice terenów elementarnych

### OZNACZENIA TERENÓW ELEMENTARNYCH

00.A Symbol adresowy terenu elementarnego

Symbol rodzaju przeznaczenia terenu

Kolejny numer terenu elementarnego

### PRZEZNACZENIE TERENU

U Tereny funkcji usługowych

K Tereny Infrastruktury technicznej kanalizacyjnej

System obszarów przestrzeni publicznych

Wskazniki kształtowania zagospodarowania terenu i form zabudowy

▲▲▲ Nieprzekraczalne linie zabudowy

### INFORMACJE:

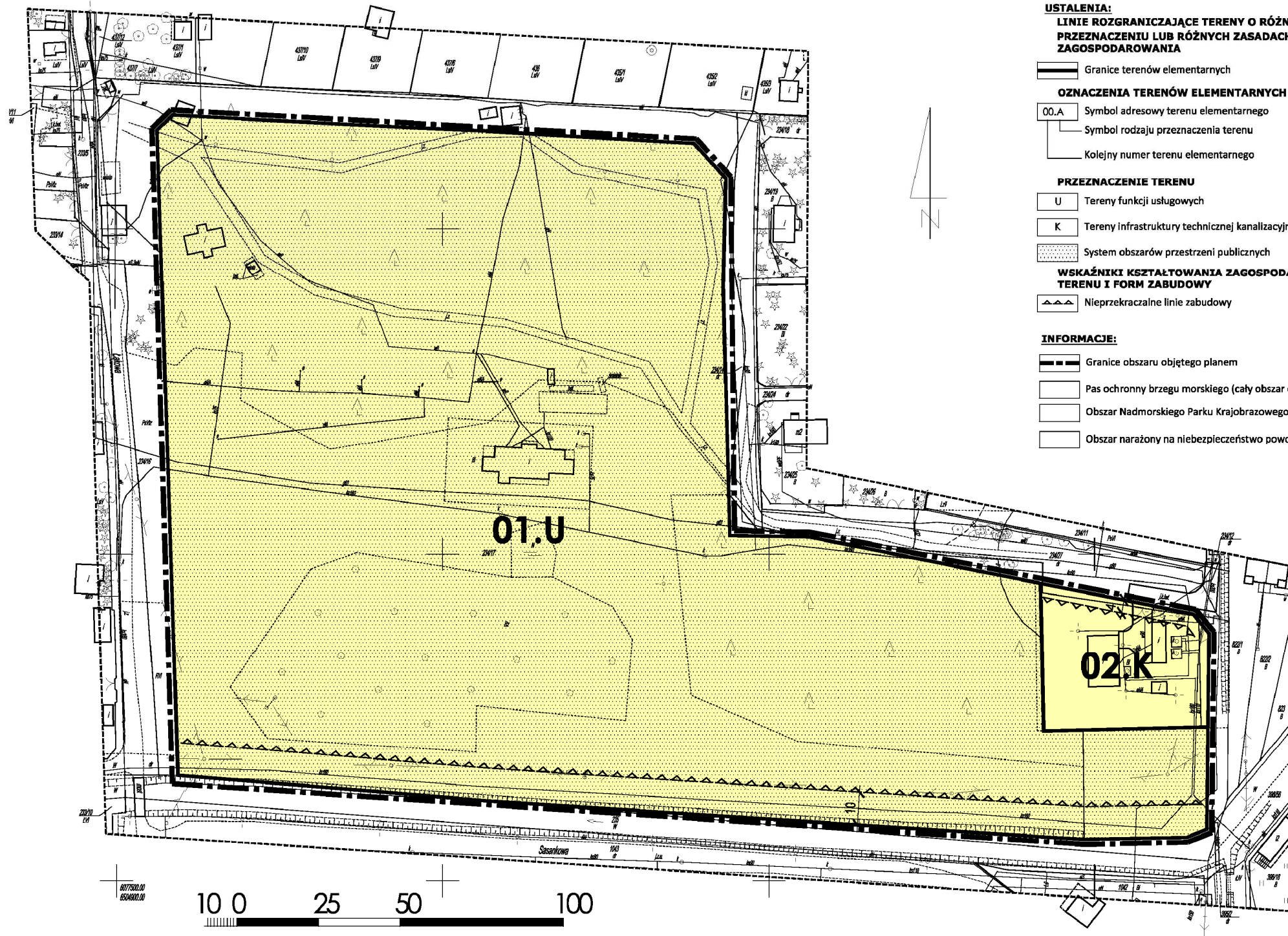
— Granice obszaru objętego planem

— Pas ochronny brzegu morskiego (cały obszar objęty planem)

— Obszar Nadmorskiego Parku Krajobrazowego (cały obszar objęty planem)

— Obszar narażony na niebezpieczeństwo powodzi (cały obszar objęty planem)

— GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM



ZAŁĄCZNIK NR 1	
DO UCHWAŁY NR .../.../ 2016 RADY GMINY KROKOWA Z DNIA..... 2016 R.	
TYTUŁ OPRACOWANIA	
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI DZIAŁKI POŁOŻONEJ W CENTRALNEJ CZĘŚCI MIEJSCOWOŚCI DĘBKI, GMINA KROKOWA	
PROJEKT PLANU	
SKALA OPRACOWANIA 1 : 1000	
AUTORZY OPRACOWANIA:	
GRUPA PROJEKTOWA	
<b>ZOOM</b> s.c.	
M. Dąbrowski, J. Małuj, P. Szafranowicz 80-266 Gdańsk Grunwaldzka 205/209 lok.1 tel. 58 345 83 16 e-mail: gpzoom@gpzoom.com.pl	
ZESPÓŁ AUTORSKI:	
mgr inż. arch. PIOTR SZAFRANOWICZ	wpis na listę członków Północnej Okręgowej Izby Urbanistów Nr G - 089/2002
	GŁÓWNY PROJEKTANT PLANU
mgr inż. TOMASZ RABESZKO	zagadnienia przestrzenne i infrastrukturalne
mgr inż. arch. RAFAŁ WIĘCEK	zagadnienia przestrzenne i infrastrukturalne
mgr TOMASZ ZAPAŚNIK	zagadnienia ochrony przyrody i środowiska
Opracowanie projektu: GRUDZIEŃ 2015	

### Ustalenia neutralne

wprowadzenie funkcji U (tereny funkcji usługowych) - przeznaczenie zgodne z obecnym kierunkiem zagospodarowania, wyznaczonym w obowiązującym planie miejscowym; zmiana planu dotyczy głównie zmian dopuszczalnych parametrów zabudowy, co nie powinno mieć znaczącego wpływu na środowisko w stosunku do obecnie obowiązujących ustaleń

wprowadzenie funkcji K (tereny infrastruktury technicznej kanalizacyjnej) - przeznaczenie zgodne z obecnie obowiązującym przeznaczeniem i zagospodarowaniem terenu