

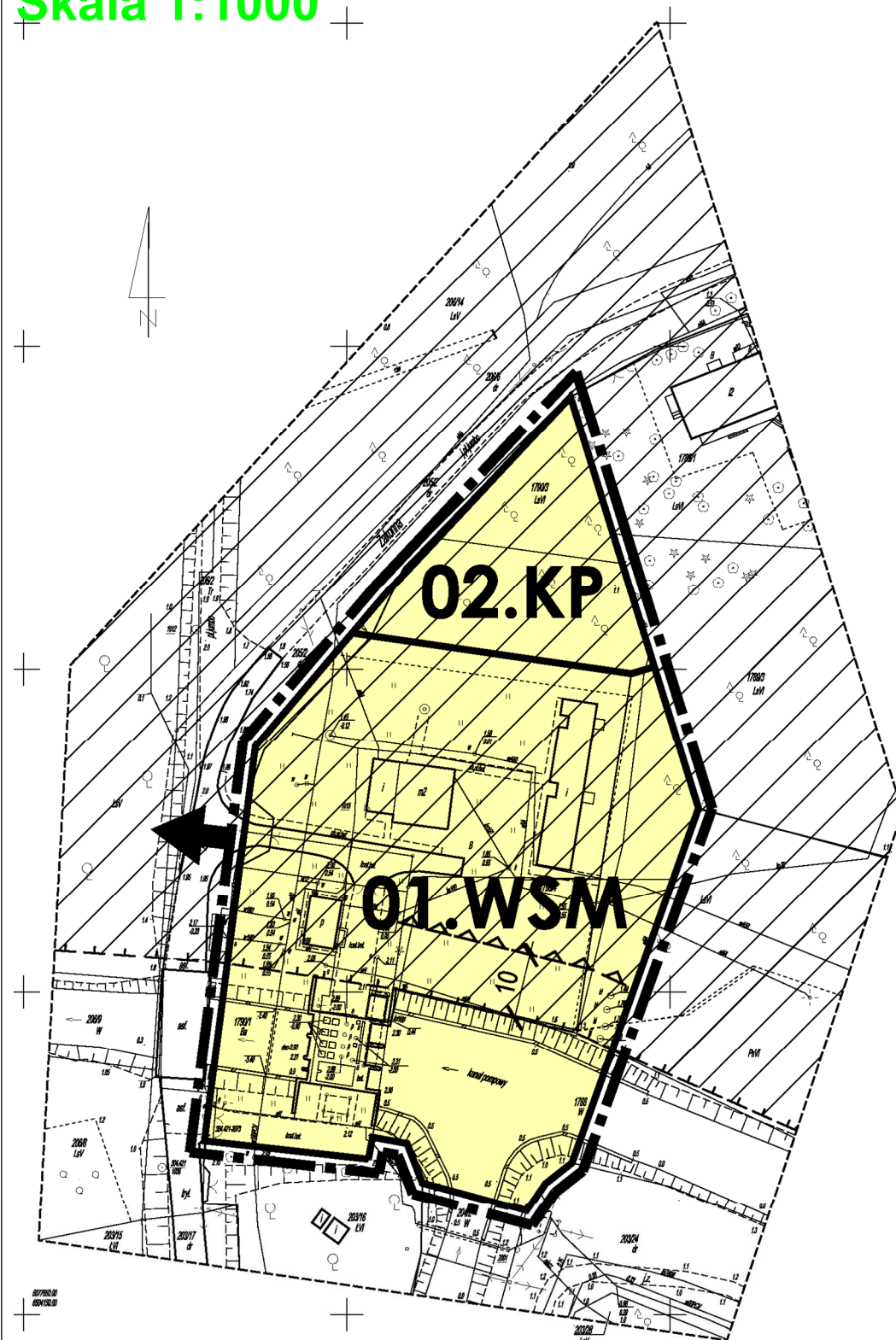
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA DZIAŁEK POŁOŻONYCH

W PÓŁNOCNO - ZACHODNIEJ CZĘŚCI MIEJSCOWOŚCI DĘBKI, GMINA KROKOWA

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR .../.../ 2016 RADY GMINY KROKOWA Z DNIA..... 2016 R.

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Skala 1:1000



LEGENDA

USTALENIA:

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA

— Granice terenów elementarnych

OZNACZENIA TERENÓW ELEMENTARNYCH

00.A Symbol adresowy terenu elementarnego
— Symbol rodzaju przeznaczenia terenu
— Kolejny numer terenu elementarnego

PRZEZNACZENIE TERENU

KP Tereny ogólnodostępnych parkingów zbiorowych
WSM Tereny obiektów budowlanych i urządzeń melioracji wodnych podstawowych

WSKAŹNIKI KSZTAŁTOWANIA ZAGOSPODAROWANIA TERENU I FORM ZABUDOWY

▲▲▲ Nieprzekraczalne linie zabudowy

INFORMACJE:

--- Granice obszaru objętego planem
▨ Pas ochronny brzegu morskiego
□ Obszar Nadmorskiego Parku Krajobrazowego (cały obszar objęty planem)
□ Obszar narażony na niebezpieczeństwo powodzi (cały obszar objęty planem)

Ustalenia neutralne

wprowadzenie funkcji WSM (teren obiektów budowlanych i urządzeń melioracji wodnych podstawowych, gdzie dopuszcza się lokalizację zabudowy towarzyszącej, tj. zaplecze socjalne, dyżurka) – przeznaczenie zgodne z obecnym zagospodarowaniem terenu; nie prognozuje się zmian w aktualnym oddziaływaniu na środowisko; budowa stacji była współfinansowana ze środków Unii Europejskiej, dlatego można założyć, że przeprowadzona wcześniej ocena oddziaływania na obszar Natura 2000 wykazała brak znacząco negatywnego oddziaływania na przedmiot ochrony;

wprowadzenie funkcji KP (tereny ogólnodostępnych parkingów zbiorowych, gdzie wprowadzono zakaz lokalizacji zabudowy) – na etapie realizacji likwidacji ulegnie teren lasu o powierzchni 0,0988 ha w granicach miejscowości Dębki; na etapie funkcjonowania nie przewiduje się znaczącego oddziaływania na środowisko; realizacji funkcji ułatwi kanalizowanie ruchu turystycznego oraz walkę z parkowaniem samochodów w miejscach do tego nieprzystosowanych.

ZAŁĄCZNIK NR 1

DO UCHWAŁY NR .../.../ 2016 RADY GMINY KROKOWA Z DNIA..... 2016

TYTUŁ OPRACOWANIA
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA DZIAŁEK POŁOŻONYCH
W PÓŁNOCNO - ZACHODNIEJ CZĘŚCI MIEJSCOWOŚCI DĘBKI, GMINA KROKOWA

KONCEPCJA

SKALA OPRACOWANIA 1 : 1000

AUTORZY OPRACOWANIA:

GRUPA PROJEKTOWA
ZOOM s.c.
M. Dąbrowski, J. Małuj, P. Szafranowicz
80-266 Gdańsk Grunwaldzka 205/209 lok.1
tel. 58 345 83 16 e-mail: gpzoom@gpzoom.com.pl

ZESPÓŁ AUTORSKI:

mgr inż. arch. PIOTR SZAFRANOWICZ wpis na listę członków Północnej Okręgowej Izby Urbanistów Nr G - 089/2002

GŁÓWNY PROJEKTANT PLANU

mgr inż. TOMASZ RABESZKO zagadnienia przestrzenne i infrastrukturalne

mgr inż. arch. RAFAŁ WIĘCEK zagadnienia przestrzenne i infrastrukturalne

mgr TOMASZ ZAPAŚNIK zagadnienia ochrony przyrody i środowiska

EKOZAPAS Pracownia Ochrony Środowiska

Opracowanie projektu: GRUDZIEŃ