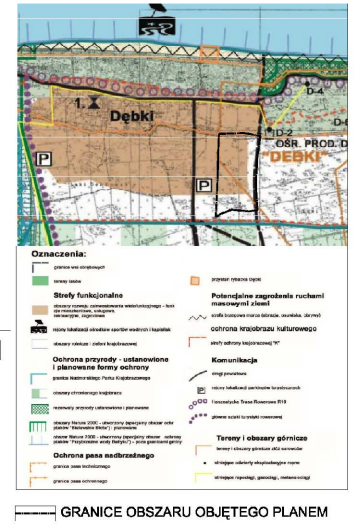


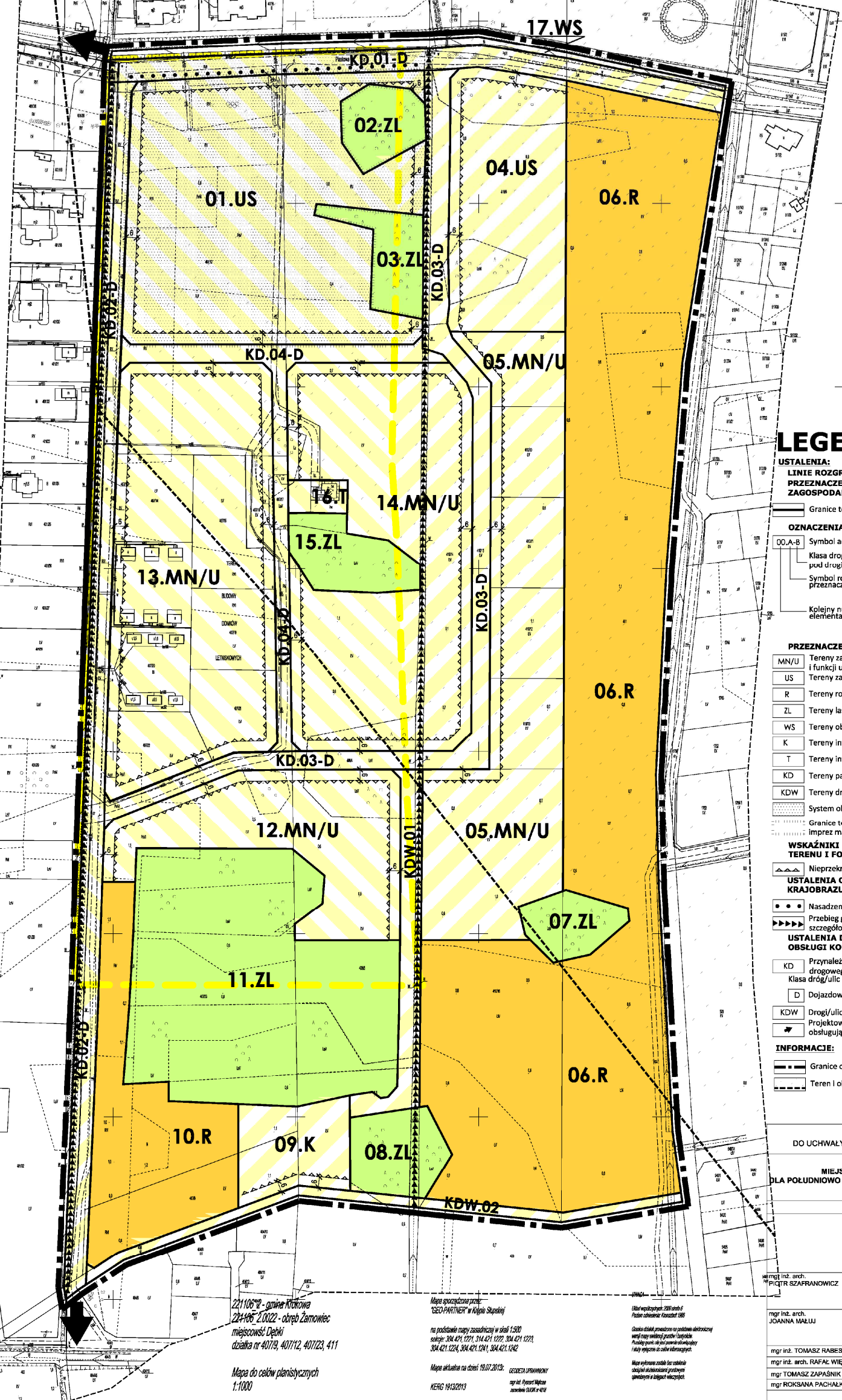
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO 1:2500

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA POŁUDNIOWO - WSCHODNIEGO FRAGMENTU WSI DĘBKI W GMINIE KROKOWA

WYRYS ZE STUDIUM GMINY KROKOWA
W SKALI 1:25 000

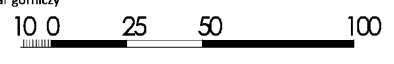


GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM



LEGENDA

- USTALENIA:**
LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- Granicz terenów elementarnych
 - Symbol adresowy terenu elementarnego
 - Klasa drogi/ulicy - dla terenów elementarnych przeznaczonych pod drogi/ulice publiczne
 - Symbol rodzaju przeznaczenia terenu
 - Kolejny numer terenu elementarnego przeznaczony pod drogi/ulice publiczne lub drogi/ulice wewnętrzne
 - Symbol rodzaju przeznaczenia terenu dla terenów elementarnych przeznaczonych pod drogi/ulice publiczne lub drogi/ulice wewnętrzne
- OZNACZENIA TERENÓW ELEMENTARNYCH**
- 00.A-B Symbol adresowy terenu elementarnego
 - Klasa drogi/ulicy - dla terenów elementarnych przeznaczonych pod drogi/ulice publiczne
 - Symbol rodzaju przeznaczenia terenu
 - Kolejny numer terenu elementarnego przeznaczony pod drogi/ulice publiczne lub drogi/ulice wewnętrzne
 - Symbol rodzaju przeznaczenia terenu dla terenów elementarnych przeznaczonych pod drogi/ulice publiczne lub drogi/ulice wewnętrzne
- PRZEZNACZENIE TERENU**
- MN/U Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i funkcji usługowych
 - US Tereny zabudowy funkcji usługowych publicznych sportu i rekreacji
 - R Tereny rolnicze
 - ZL Tereny lasów
 - WS Tereny obiektów i urządzeń infrastruktury melioracyjnej
 - K Tereny infrastruktury technicznej kanalizacyjnej
 - T Tereny infrastruktury technicznej telekomunikacyjnej
 - KD Tereny pasów drogowych dróg/ulic publicznych
 - KDW Tereny dróg/ulic wewnętrznych
 - System obszarów przestrzeni publicznych
 - Granicz terenów rekreacji, wypoczynku oraz organizacji imprez masowych
- WSKAZNIKI KSZTAŁTOWANIA ZAGOSPODAROWANIA TERENU I FORM ZABUDOWY**
- Nieprzekraczalne linie zabudowy
- USTALENIA OCHRONY ŚRODOWISKA, PRZYRODY I KRAJOBRAZU KULTUROWEGO**
- Nasadzenia zieleni - projektowany szpaler
 - Przebieg głównych cieków i rowów melioracyjnych melioracji szczegółowych
- USTALENIA DOTYCZĄCE SYSTEMU KOMUNIKACYJNEGO I OBSŁUGI KOMUNIKACYJNEJ**
- Przynależność terenu do podstawowego układu drogowego miejscowości - drogi/ulice publiczne
 - Klasa dróg/ulic określająca wymagania techniczne i użytkowe:
 - Dojazdowa
 - Drogi/ulice wewnętrzne
 - Projektowane powiązania systemu komunikacyjnego obsługującego obszar objęty planem z układem zewnętrznym
- INFORMACJE:**
- Granicz obszaru objętego planem
 - Teren i obszar górniczy



ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR ... RADY GMINY KROKOWA Z DNIA ... R.	
TYTUŁ OPRACOWANIA MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA POŁUDNIOWO - WSCHODNIEGO FRAGMENTU WSI DĘBKI W GMINIE KROKOWA PROJEKT PLANU	
SKALA OPRACOWANIA 1 : 1000	
AUTORZY OPRACOWANIA: GRUPA PROJEKTOWA ZOOM s.c. ul. Dobrowski, J. Malu, P. Szafranowicz 40-245, Górków, Górkowice 325-209 lok.1 tel. 58 345 83 74 e-mail: gminozoom@gmail.com.pl	
ZESPÓŁ AUTORÓW: współautor: mgr inż. arch. PIOTR SZAFRANOWICZ współautor: mgr inż. arch. JOANNA MALU współautor: mgr inż. arch. RAFAŁ WIĘCEK współautor: mgr TOMASZ ZAPASNIK współautor: mgr ROKSANA PACHALKO	
współautor: mgr inż. arch. PIOTR SZAFRANOWICZ współautor: mgr inż. arch. JOANNA MALU współautor: mgr inż. arch. RAFAŁ WIĘCEK współautor: mgr TOMASZ ZAPASNIK współautor: mgr ROKSANA PACHALKO	
GŁÓWNY PROJEKTANT PLANU współautor: mgr inż. arch. PIOTR SZAFRANOWICZ współautor: mgr inż. arch. JOANNA MALU współautor: mgr inż. arch. RAFAŁ WIĘCEK współautor: mgr TOMASZ ZAPASNIK współautor: mgr ROKSANA PACHALKO	
zadanie: zagadnienia przestrzenne i infrastrukturalne zadanie: zagadnienia przestrzenne i infrastrukturalne zadanie: zagadnienia ochrony przyrody i środowiska zadanie: zagadnienia finansowe i ekonomiczne	
Opracowanie projektu: CZERWIEC 2014	

Ustalenia pozytywne
wprowadzenie funkcji terenów lasów - stanowiące kontynuację dotychczasowego użytkowania gruntów; obejmujące ochroną cenniejsze zbiorowiska w granicach projektowanego planu

Informacje dodatkowe
Granica obszaru objętego obowiązującymi planami miejscowymi

Ustalenia neutralne
wprowadzenie funkcji inwestycyjnych na terenach, na których obecnie obowiązujące miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego wprowadzają funkcje inwestycyjne o zbliżonym charakterze

wprowadzenie nowych funkcji inwestycyjnych na terenach dotychczas na to nie przeznaczonych - projekt planu miejscowego wprowadza funkcje inwestycyjne na terenach dotychczas na to nie przeznaczonych na powierzchni około 4,5 ha

wprowadzenie funkcji terenów rolnych - nie przewiduje się zmiany dotychczasowego oddziaływania na środowisko

221106/18 - gmina Krokowa
224406/20022 - obszar Zamowiec
miejscowość Dębki
działka nr 40719, 40712, 40723, 411
Mapa do celów planistycznych
1:1000

Mapa sporządzona przez:
"GEO-PARTNER" w Kielcie Skupiej
na podstawie mapy zasadniczej w skali 1:500
skraj: 304.421.1271, 314.421.1272, 304.421.1273,
304.421.1224, 304.421.1241, 304.421.1242

Mapa aktualna na dzień 19.07.2013r.
GEOCENIA UPRAWNIENY
mgr inż. Piotr Męćka
zawołanie 19030410

Układ współrzędnych: 2011/001/01
Płaszczyzna odniesienia: PZ92

Całość obiektu przedstawiona w tym dokumencie
nie jest kopią oryginału, lecz jego kserokopią.
Prawo autorskie należy do autora i wydawcy.
Kopie wydane bez zgody autora i wydawcy
nie mogą być używane do celów komercyjnych.

Mapa wykonana zgodnie z zasadami
dotyczącymi sposobu wyrażenia
wyników w skali 1:2500