GMINA KROKOWA
STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

skala 1:25000

1.BIAŁOGÓRA
21.WIERZCHUCINO
16.SŁUCHOWO
2.BRZYNO
9.LUBKOWO
1.Dębki
"DĘBKI"
7.KARWIEŃSKIE BŁOTA (15)
"ZARNOWIEC"
"ZARNOWIEC W"
22.ZARNOWIEC
12.ODARGOWO
3.GOSZCZYNO
11.MINKOWICE
15.SŁAWOSZYNO
13.PARSZKOWO
18.SULICICE
4.JELDZINO
8.KROKOWA
17.SOBIEŃCZYCE
14.POŁCHÓWKO
6.KARTOSZYNO
5.KARLIKOWO
19.ŚWIECINO
10.LUBOCINO
20.TYŁOWO
"TYŁOWO"
gmina Władysławowo
gmina Puck
gmina Choczewo
gmina Gniewino
gmina Wejherowo

Oznaczenia:

- granica administracyjna gminy
- granice wsi obrębowych
- tereny wód otwartych
- tereny lasów
- teren zamknięty

Strefy funkcjonalne

- obszary rozwoju zainwestowania wielofunkcyjnego - funkcje mieszkaniowe, usługowe, rekreacyjne, zagrodowe
- obszary rozwoju funkcji sportu i rekreacji - kompleksy urządzeń terenowych
- pole golfowe z dopuszczeniem towarzyszącej zabudowy mieszkaniowej
- rejony lokalizacji ośrodków sportów wodnych i kąpielisk
- obszary rozwoju przemysłu nieuciążliwego, w tym Pomorska Specjalna Strefa Ekonomiczna - Teren Żarnowiec
- obszary rolnicze i zieleni krajobrazowej
- obszar wydm i plaż nadmorskich

Ochrona przyrody - ustanowione i planowane formy ochrony

- granica Nadmorskiego Parku Krajobrazowego
- granica otuliny Nadmorskiego Parku Krajobrazowego
- obszary chronionego krajobrazu
- rezerwaty przyrody ustanowione i planowane
- użytki ekologiczne ustanowione i planowane
- lasy ochronne wg kategorii ochronności (w załączniku do tekstu studium - opracowanie ekofizjograficzne - rys. w skali 1: 25000)
- pomniki przyrody (w załączniku do tekstu studium - opracowanie ekofizjograficzne - rys. w skali 1: 25000)

- obszary Natura 2000 - utworzony (specjalny obszar ochrony ptaków "Bielawskie Błota") i planowane
- obszar Natura 2000 - utworzony (specjalny obszar ochrony ptaków "Przybrzeżne wody Bałtyku") - poza granicami gminy

Ochrona pasa nadbrzeżnego

- granica pasa technicznego
- granica pasa ochronnego
- przystań rybacka Dębki

Potencjalne zagrożenia ruchami masowymi ziemi

- strefy zboczowe kęp wysoczyznowych (erozja wodna, spełzywanie, osuwiska) - zasięgi orientacyjne
- strefa brzegowa morza (abrazja, osuwiska, obrywy)

Zagrożenia powodziowe

- obszary bezpośredniego zagrożenia powodzią od rzeki Płaśnicy
- obszary bezpośredniego zagrożenia powodzią w granicach pasa nadbrzeżnego (pas techniczny i pas ochronny)

Ochrona walorów kulturowych

- układ ruralistyczny wsi Karwieńskie Błota I i II w granicach historycznych, wraz z otoczeniem - wpis do rejestru zabytków
- 1. obiekty wpisane do rejestru zabytków (spis w części opisowej, rozdz. II p. 6.3.)
- obiekty postulowane do wpisania do rejestru zabytków (spis w części opisowej, rozdz. II p. 6.4.)
- obiekty w ewidencji dóbr kultury (spis w części opisowej, rozdz. II p. 6.3.)

strefy ochrony konserwatorskiej

- ścisłej "A"
- pośredniej "B"
- archeologicznej "W"
- archeologicznej "OW-1"
- archeologicznej "OW-2"

ochrona krajobrazu kulturowego

- strefy ochrony krajobrazowej "K"
- eksponowane ciągi krajobrazowo - widokowe

Komunikacja

- drogi wojewódzkie
- drogi powiatowe
- przebieg orientacyjny
- linie kolejowe
- droga wojewódzka przewidziana do modernizacji w pierwszej kolejności
- rejon lokalizacji obwodnicy wsi Krokowa
- P rejony lokalizacji parkingów turystycznych
- rejony lokalizacji stacji paliw
- Hanzeatycka Trasa Rowerowa R10
- główne szlaki turystyki rowerowej

Infrastruktura techniczna

- GPZ węzeł elektroenergetyczny 400/110 kV
- 400 kV linie elektroenergetyczne 400 kV
- 110 kV linie elektroenergetyczne 110 kV
- projektowana linia elektroenergetyczna 400 kV
- projektowany gazociąg wysokiego ciśnienia
- oczyszczalnie ścieków

Tereny i obszary górnicze

- tereny i obszary górnicze złóż surowców
- pozostałe udokumentowane złoża kruszywa naturalnego
- KRNIGZ istniejąca kopalnia ropy naftowej i gazu ziemnego Żarnowiec
- istniejące ośrodki produkcyjne Żarnowiec, Dębki, Białogóra
- istniejące odwierty eksploatacyjne ropne
- istniejące ropociągi, gazociągi, metanolociągi

0 500 m 1000 m 2 km

Oznaczenia do Zmiany studium nr 2

- granica Zmiany studium nr 2

URZĄD GMINY KROKOWA
UL. SZKOLNA 2
84-110 KROKOWA

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KROKOWA

NAZWA RYSUNKU	KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	
ZAGADNIENIA FUNKCJONALNO - PRZESTRZENNE	mgr inż. arch. Wojciech Peszkowski, upr. nr 338/88 POIU nr G - 009/2002 - główny projektant	
	mgr Elżbieta Daniell	
	techn. Jerzy Woszczak	
	stud. Łukasz Górczyński - opracowanie graficzne	
OCHRONA ŚRODOWISKA	dr hab. Maciej Przewoźniak	
KOMUNIKACJA	dr inż. Lech Michalski	
INFRASTRUKTURA TECHNICZNA	mgr inż. Ryszard Musiał	
GRUDZIEŃ 2010	SKALA 1:25000	NR RYS.1

PRACOWNIA PRAC PROJEKTOWYCH "PLAN PROJEKT" S. C. PESZKOWSKI - DANIELL
ul. Chopina 26a, 81-782 Sopot, tel./fax (0-58) 550-15-22, e-mail planprojekt@interia.pl