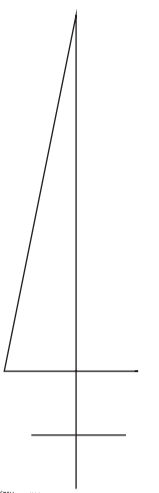


PROJEKT

RYSUNEK MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI DZIAŁKI NR 451/1 POŁOŻONEJ W OBRĘBIE ŻARNOWIEC, GMINA KROKOWA - "RYBACZÓWKA"



LEGENDA:

INFORMACJE:



GRANICE PLANU

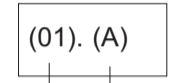
USTALENIA:

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU
LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA



LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY ELEMENTARNE

OZNACZENIA TERENÓW ELEMENTARNYCH

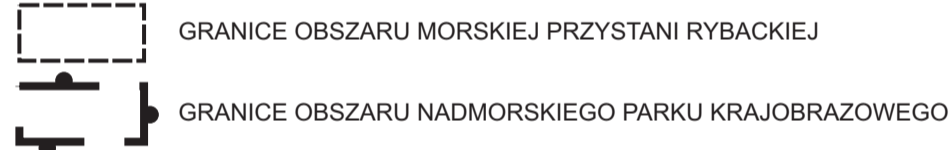


SYMBOL ADRESOWY TERENU ELEMENTARNEGO

OZNACZENIE PRZEZNACZENIA TERENU
NUMER TERENU ELEMENTARNEGO

PRZEZNACZENIE TERENU

- ZN** TEREN WYDM NADMORSKICH POŁOŻONYCH W NADMORSKIM PARKU KRAJOBRAZOWYM
- UR** TEREN FUNKCJI USŁUGOWYCH - OBSŁUGA MORSKIEJ PRZYSTANI RYBACKIEJ
- PL** TEREN PLAŻY NADMORSKIEJ
- KX** TERENY CIĄGÓW PIESZO - JEZDNYCH



GRANICE OBSZARU MORSKIEJ PRZYSTANI RYBACKIEJ

GRANICE OBSZARU NADMORSKIEGO PARKU KRAJOBRAZOWEGO

WSKAŹNIKI KSZTAŁTOWANIA ZAGOSPODAROWANIA TERENU I FORM ZABUDOWY

- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- DOMINANTA KOMPOZYCYJNA

MAPA SYTUACYJNO - WYSOKOŚCIOWA Z UZBROJENIEM TERENU DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Skala 1: 500

Mapa aktualna pod względem S+W+U+E
na dzień 15.09.2007r.

NR SEKCJI: 304.421.072
MAPA W SKALI 1:500 POWSTAŁA PRZEZ
POWIEKSZENIE MAPY W SKALI 1:1000

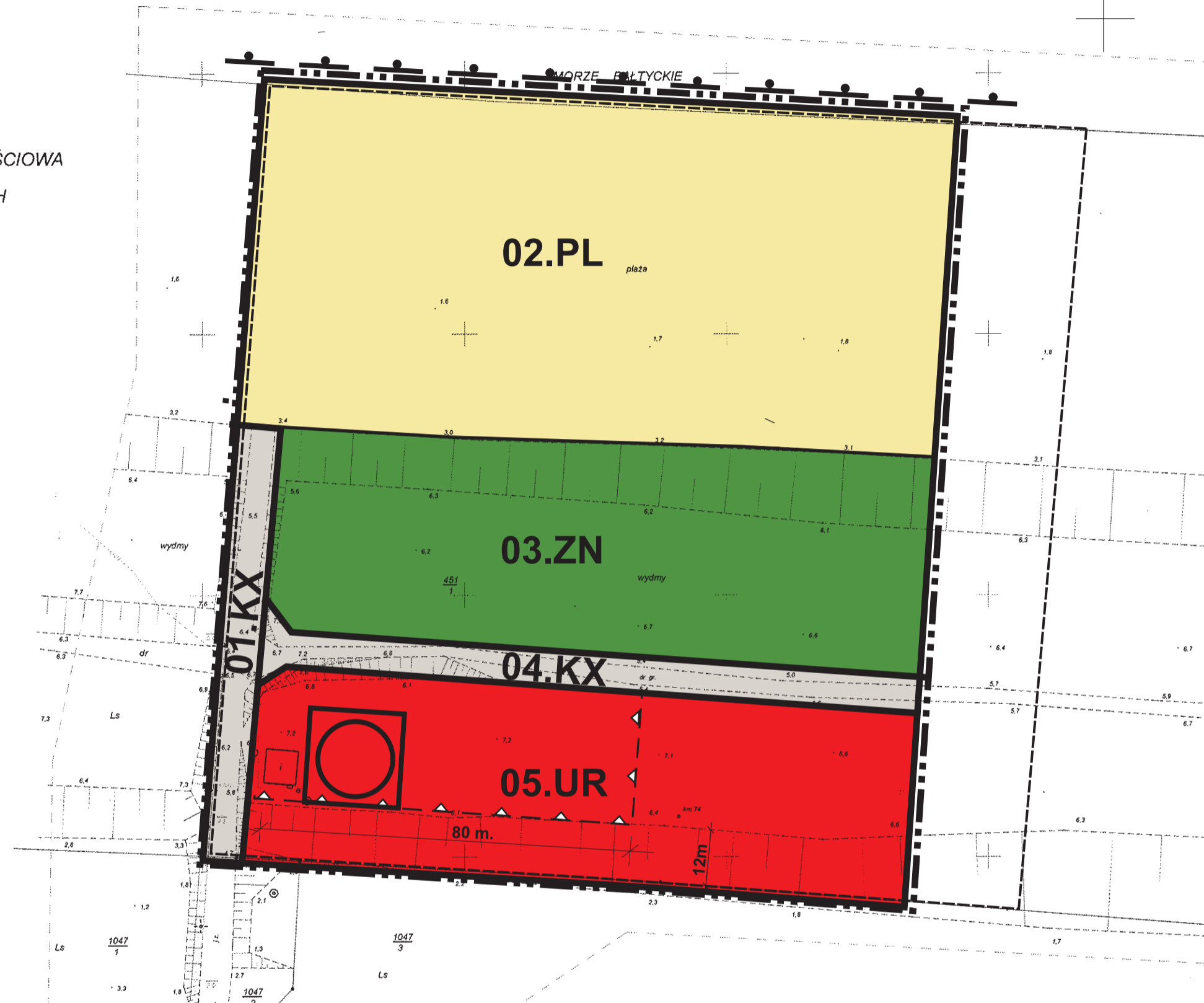
Ark. mapy 1
Prace polowe
Prace kameralne
KERG 2724/2007
Puck, dn. 27.09.2007r.

Województwo pomorskie
Powiat pucki
Gmina Krokowa
Obręb ŻARNOWIEC (Dębki)
Działka nr 451/1, 1047/2

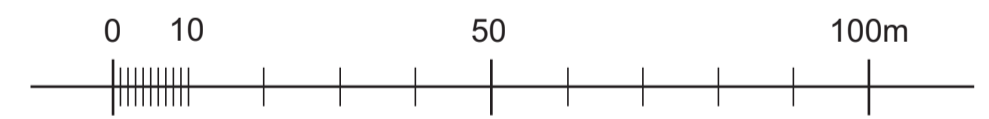
UWAGA! Nie wykłada się terenów
w których nie ustalono na odrębnej mapie
urządów podziemnych, które nie były zgłoszone
do ewidencjonacji.

Powierz szczerze, metodą bezstronną
bez prawnego ustalenia granic działek.

Zasieg opracowania

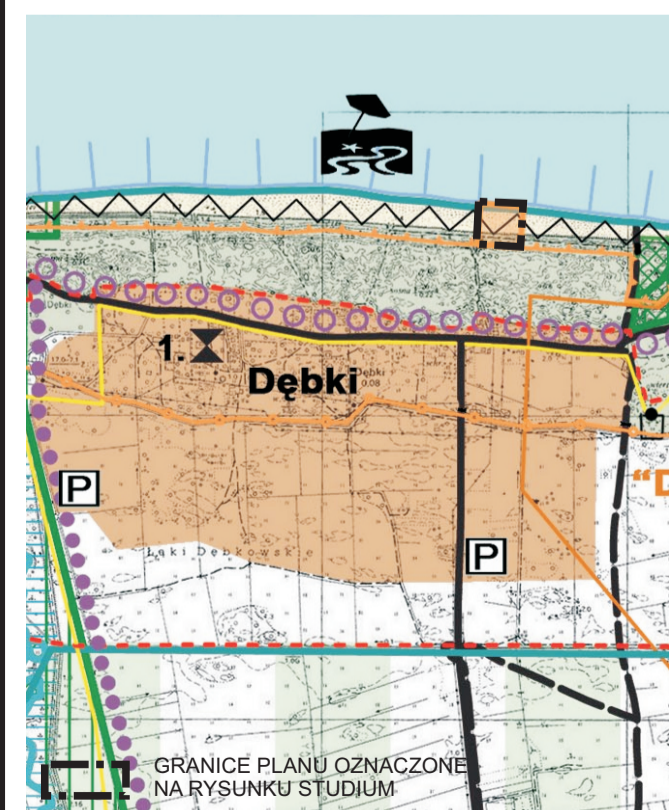


SKALA 1 : 1000



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KROKOWA

SKALA 1:25000



- Oznaczenia:**
 - granicz administracyjna gminy
 - granicz wsi obrotowych
 - tereny wód obszarowych
 - tereny lasowe
 - teren zamknięty
- Strefy funkcjonalne**
 - obszary rozwoju administracyjno-ustrojowego - funkcje mieszalne, usługowe, rekreacyjne, zagospodarowane
 - obszary rozwoju funkcji sportu i rekreacji - kompleksy urządzeń terenowych
 - pole golfowe z doposażeniem towarzyszącej zabudowy mieszkalnej
 - rejon lokalizacji obiektów sportowych i kąpielisk
 - obszary rozwoju przemysłu, handlowo-usługowego, w tym Planowana Specjalna Działka Eksploatacyjna - teren Żarnowiec
 - obszary rekreacji i rekreacji kąpieliskowej
 - obszary wypoczynkowe i plac rekreacyjnych
- Ochrona przyrody - ustanowione i planowane formy ochrony**
 - granicz Nadmorskiego Parku Krajobrazowego
 - obszary chronionego krajobrazu
 - rezerwat przyrody ustanowione i planowane
 - ulgi ekologiczne ustanowione i planowane
 - lasy ochronne w kategorii ochronności (w zależności od typu lasu) - obszary chronionego krajobrazu
 - parki przyrody (w zależności od tekstu studium - opracowanie ekologiczne - rys. w skali 1:25000)
- Ochrona pasów nadbrzeżnego**
 - granicz pasa technicznego
 - granicz pasa ochronnego
 - przystań rybacka Dębki
- Potencjalne zagrożenia ruchami masowymi ziemi**
 - strefy obszarowe niebezpieczeństwa (erozja wodna, spływanie, osuwiska) - zalegi orientacyjne
 - strefa brzozywa morza (abrazja, osuwiska, obryw)
- Zagrożenia powodziowe**
 - obszary bezpośredniego zagrożenia powodzią od rzeki Płanicy
 - obszary bezpośredniego zagrożenia powodzią w granicach planu miejscowego (pas ochronny)
- Ochrona walorów kulturowych**
 - obszary chronione w Kanałach Świdra i B w granicach historycznych, wraz z otoczeniem - wpis do rejestru zabytków
 - obszary wpisane do rejestru zabytków (zapis w części opinion), rozdz. II p. 6.3
 - obszary wpisane do rejestru zabytków (zapis w części opinion), rozdz. II p. 6.4
 - obszary wpisane do rejestru zabytków (zapis w części opinion), rozdz. II p. 6.5
- strefy ochrony konserwatorskiej**
 - ścieżki "A"
 - potężniejszej "B"
 - archeologicznej "W"
 - archeologicznej "OW-1"
 - archeologicznej "OW-2"
- ochrona krajobrazu kulturowego**
 - strefy ochrony krajobrazowej "K"
 - eksploatowane ciepłownice - węglowe
- Komunikacja**
 - drogi wojewódzkie
 - drogi powiatowe
 - ścieżki kajakowe
 - drogi wojewódzkie przewidziane do modernizacji w planach kolejnych
 - rejon lokalizacji obwodnicy wsi Krokowa
 - rejon lokalizacji parkingów turystycznych
 - rejon lokalizacji stacji paliw
 - Narzędziownia Trasa Rowerska R10
 - głęboka szlaki turystyki rowerowej
- Infrastruktura techniczna**
 - węzł elektroenergetyczny 400/110 kV
 - linie elektroenergetyczne 400 kV
 - linie elektroenergetyczne 110 kV
 - projektowana linia elektroenergetyczna 400 kV
 - projektowany gęsiolowy wysięgnik oświetlenia
 - oczyszczalnia ścieków
- Tereny i obszary górnicze**
 - tereny i obszary górnicze złóż surowców
 - pozostałe udokumentowane złoża surowców naturalnych
 - istniejące kopalnie ropy naftowej i gazu ziemnego Żarnowiec
 - istniejące ośrodki produkcyjne Żarnowiec, Dębki, Białogóra
 - istniejące odwierty eksploatacyjne ropne
 - istniejące ropociągi, gazociągi, metanociągi

TYTUŁ OPRACOWANIA

Projekt
Rysunek Miejscowego Planu
Zagospodarowania Przestrzennego
dla części działki nr 451/1 położonej w obrębie Żarnowiec
gmina Krokowa - "Rybaczkówka"

AUTORZY OPRACOWANIA
GRUPA PROJEKTOWA
Z O O M s.c.
M.Dąbrowski, J.Małuj, P.Szafranowicz
80-266 Gdańsk ul. Grunwaldzka 205/209 pok. 24

ZESPÓŁ AUTORSKI:

mgr inż. arch. JOANNA MAŁUJ	- wpis na listę członków Północnej Okręgowej Izby Urbanistów Nr G-047/2002
mgr inż. arch. PIOTR SZAFRANOWICZ	- wpis na listę członków Północnej Okręgowej Izby Urbanistów Nr G-089/2002

SKALA OPRACOWANIA 1:1 000 wrzesień 2011 - wyłożenie do publicznego wglądu