

**UCHWAŁA NR III/32/2024
RADY GMINY KROKOWA**

z dnia 20 czerwca 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie części nieruchomości położonej w obrębie geodezyjnym Goszczyno

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. 2024r., poz. 609 z późn. zm.) oraz w związku z art. 13 pkt 1 i 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (j.t. Dz. U. 2023r., poz. 344 z późn. zm.) Rada Gminy Krokowa uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie przez Gminę Krokowa prawa własności **części** nieruchomości oznaczonej jako działka nr **275 o powierzchni ok. 0,0220 ha obręb Goszczyno**.

§ 2. Lokalizację nieruchomości, o których mowa w par. 1 przedstawia załącznik graficzny do uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krokowa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

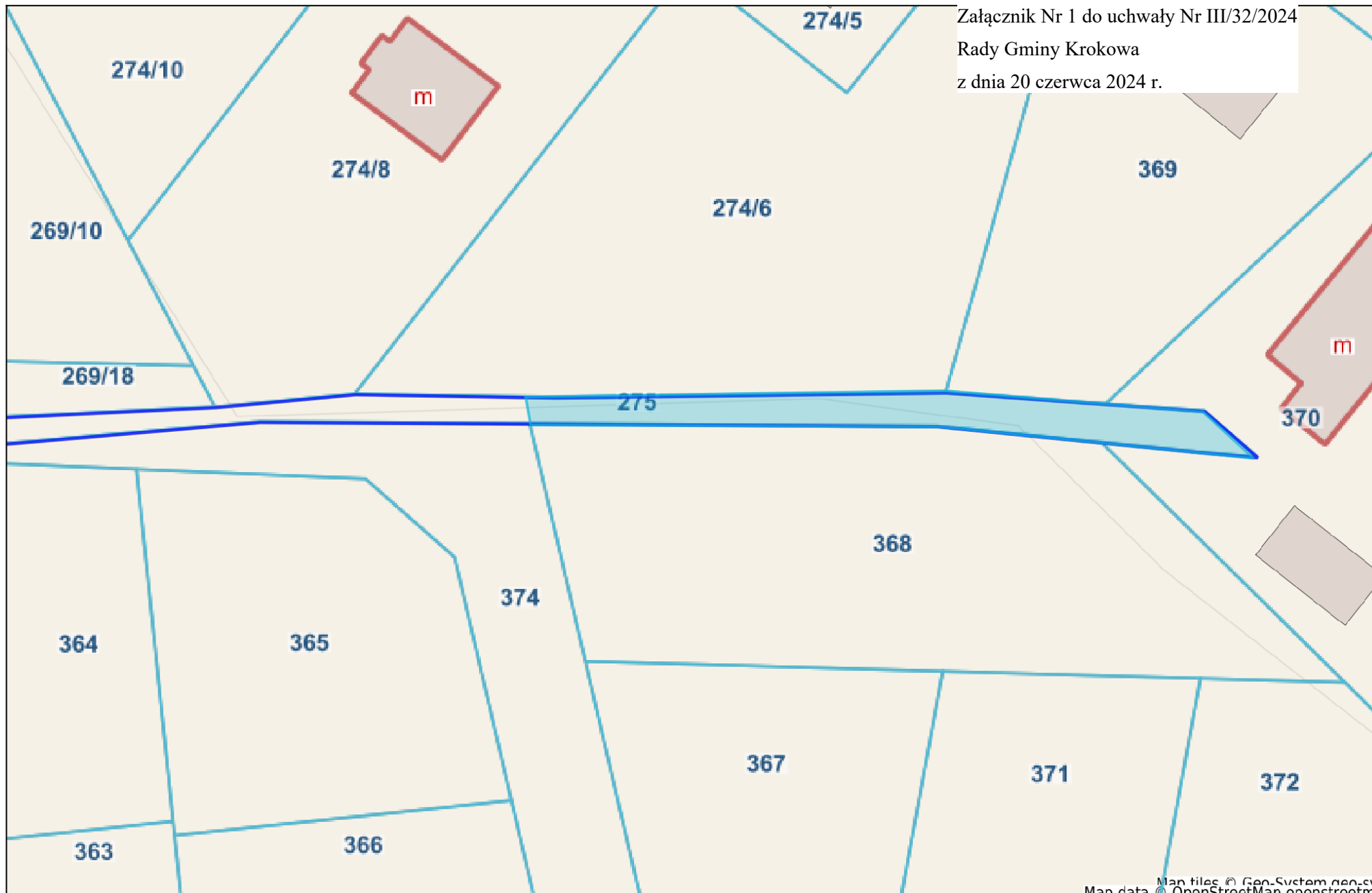
Marek Krzebietke



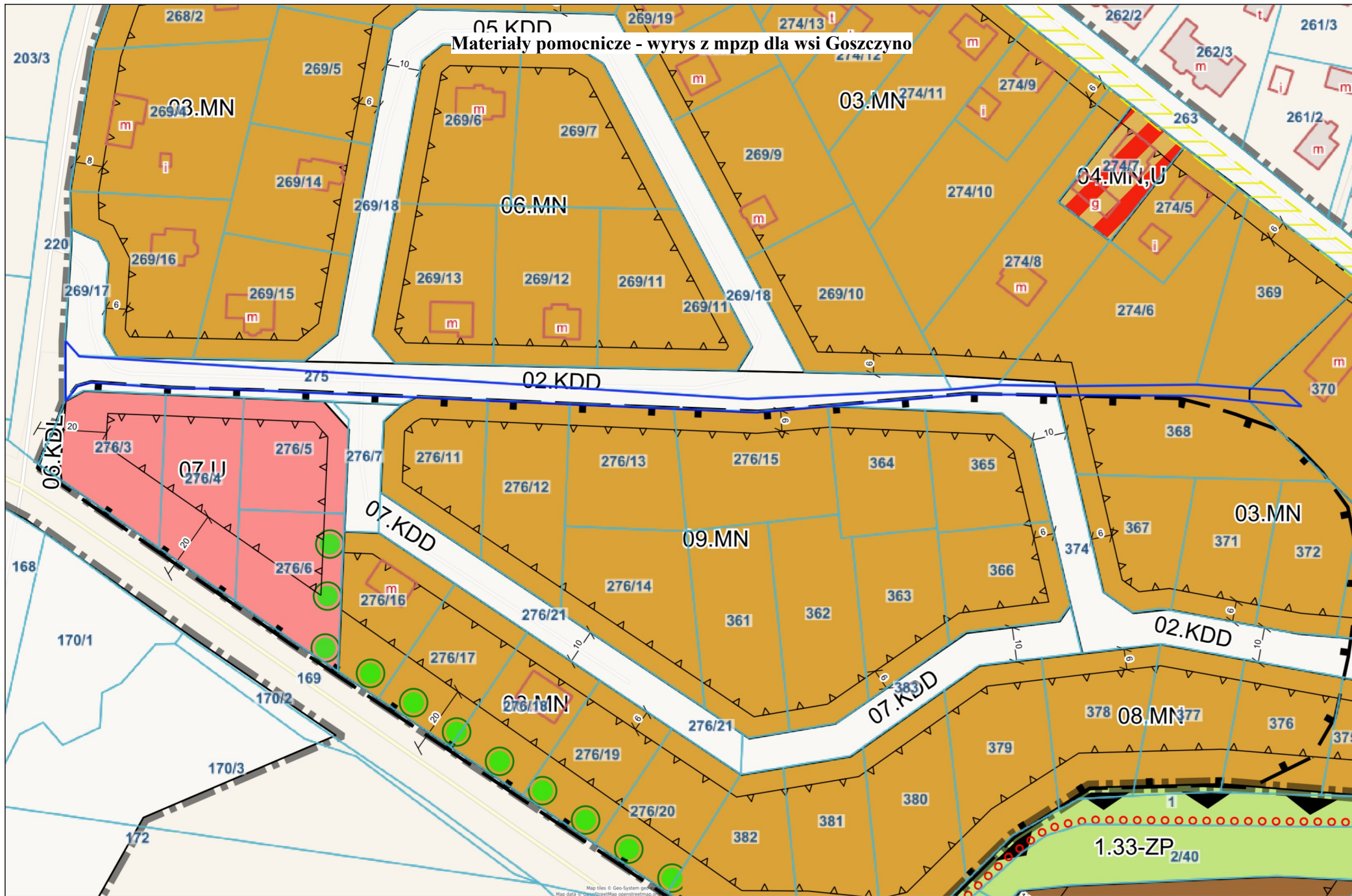
Krokowa - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 500

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr III/32/2024
Rady Gminy Krokowa
z dnia 20 czerwca 2024 r.



Map tiles © Geo-System geo-cms
Map data © OpenStreetMap contributors



UZASADNIENIE

Działka nr 275 obr. Goszczyno leży na terenie, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Goszczyno zatwierdzony uchwałą Rady Gminy Krokowa nr LXVI/617/2023 z dnia 30 marca 2023 roku (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2023-04-24, poz. 1862) częściowo w strefie oznaczonej symbolem 03.-MN i 05.MN *tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej* i częściowo w strefie 02.KDD *tereny drogi publicznej klasy dojazdowej*. Z wnioskiem o wykup części działki nr 275 wystąpił właściciel działek przyległych (nr 368 i 370), ponieważ pragnie uregulować stan istniejący na gruncie. Po wydzieleniu, część działki nr 275 zostanie sprzedana w trybie przetargu ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych.

Sprzedaż działki przekracza zakres zwykłego zarządu mieniem, wobec czego niezbędna jest zgoda rady w celu dalszego procedowania w sprawie.

Opracowała: A.Gniazdowska, tel. 58 - 675 41 15

ZPGN.6840.13.2024.AG