

**UCHWAŁA NR II/12/2024
RADY GMINY KROKOWA**

z dnia 29 maja 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w obrębie Wierzchucino, stanowiącej własność Gminy Krokowa.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.) art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) Rada Gminy Krokowa uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Krokowa, położonej w obrębie Wierzchucino, składającej się z działki:

- 1) nr 952/7 o powierzchni 0.1101 ha,
- 2) nr 952/8 o powierzchni 0.1101 ha,
- 3) nr 952/9 o powierzchni 0.1101 ha.

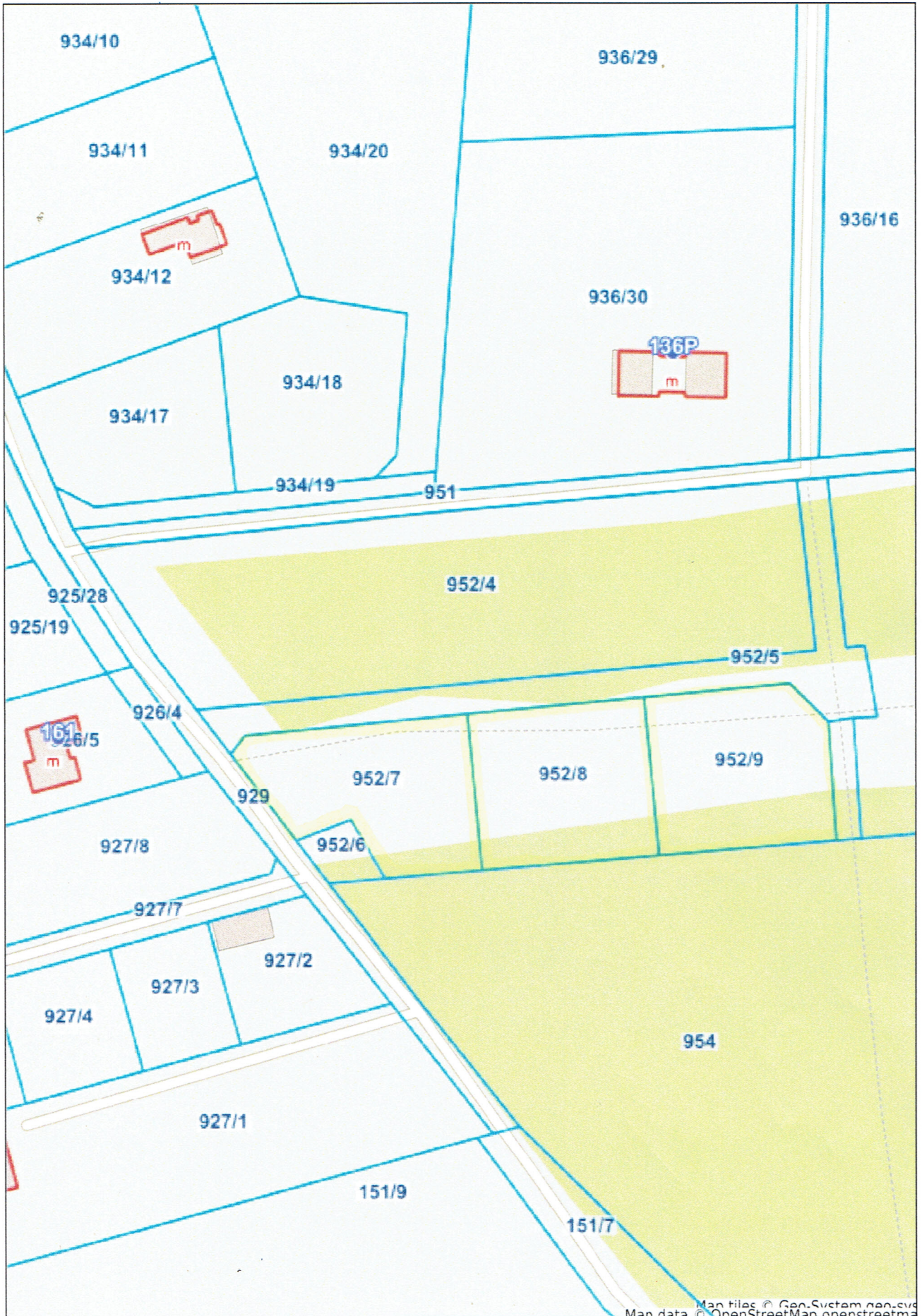
2. Lokalizację nieruchomości wymienionej w ust. 1 przedstawia załącznik graficzny do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krokowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Marek Krzebietke



UZASADNIENIE

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka: nr 952/7 o powierzchni 0.1101 ha, nr 952/8 o powierzchni 0.1101 ha, nr 952/9 o powierzchni 0.1101 ha, obręb Wierzchucino, stanowiącej własność Gminy Krokowa.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Wierzchucino Wybudowania III, gmina Krokowa, zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy Krokowa nr LXXIV/706/2023 z dnia 14 grudnia 2023r., ogłoszonego w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego z dnia 28 grudnia 2023r. działki nr 952/7, 952/8, 952/9 leżą na terenie oznaczonym symbolem 1MNW, z przeznaczeniem: „*teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej*”.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy m.in. podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących zbywania nieruchomości stanowiących własność gminy.

Aby umożliwić zbycie nieruchomości niezbędna jest zgoda Rady Gminy Krokowa wyrażona w niniejszej uchwale.