

**UCHWAŁA NR LXXVI/724/2024  
RADY GMINY KROKOWA**

z dnia 25 stycznia 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Krokowa działki położonej  
w Karwieńskich Błotach Pierwszych.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2023 r., poz. 40 z późn. zm.) oraz w związku z art. 6 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) Rada Gminy Krokowa uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie przez Gminę Krokowa nieruchomości oznaczonej jako działka nr **395/80 o powierzchni 0.0257 ha, obręb Karwieńskie Błota.**

**§ 2.** Lokalizację działki przedstawia załącznik graficzny do uchwały.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krokowa.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

**Marek Krzebietke**



# Krokowa - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 1000



Map tiles © Geo-System geo-sys  
Map data © OpenStreetMap openstreetmap

## UZASADNIENIE

Opisana w projekcie uchwały działka nr 395/80 o pow. 257 m<sup>2</sup> stanowi własność osób fizycznych. Zlokalizowana jest na obszarze objętym zasięgiem Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Karwieńskie Błota I i II w gminie Krokowa, uchwalonym Uchwałą nr XLVII/478/2022 Rady Gminy Krokowa z dnia 31 marca 2022 r. (Dz. Urz. Woj. Pom. z dnia 25.05.2022r., poz. 2024) w strefie oznaczonej symbolem 4.75.KDx - tereny komunikacji, ciągi piesze.

Właściciele przedmiotowej nieruchomości wystąpili z wnioskiem o przejęcie jej na rzecz Gminy Krokowa zobowiązując się oddać ją dobrowolnie i nieodpłatnie. W chwili obecnej ww. działka stanowi dojazd do przyległych terenów i łączy ul. Kwiatową w Karwieńskich Błotach Pierwszych z działką nr 395/78, która stanowi drogę gminną, jednocześnie będąc jedynym sposobem na skomunikowanie wydzielonych przez nich działek budowlanych. Sołtys i Rada Sołecka wsi Karwieńskie Błoto Pierwsze i Sławoszynko pozytywnie zaopiniowała możliwość nieodpłatnego nabycia w/w działki do zasobu gminy.

Mając powyższe na uwadze oraz fakt, że do czynności przekraczających zwykły zarząd wymagana jest zgoda rady gminy, niniejszą uchwałą Rada Gminy Krokowa postanawia o wyrażeniu zgody na nabycie nieruchomości opisanej w § 1.

ZPGN.6822.28.2023.AG