

**UCHWAŁA NR LXXIII/688/2023  
RADY GMINY KROKOWA**

z dnia 30 listopada 2023 r.

**w sprawie zobowiązania Wójta Gminy Krokowa do indywidualnego określania warunków sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023r. poz. 40 ze zm.) oraz art. 198i ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023r. poz. 344 ze zm.) Rada Gminy Krokowa uchwala, co następuje:

**§ 1.** Zobowiązuje się Wójta Gminy Krokowa do indywidualnego określania szczegółowych warunków sprzedaży nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Krokowa, na rzecz ich użytkowników wieczystych w drodze zarządzenia.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krokowa.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący Rady Gminy

**Marek Krzebietke**

## UZASADNIENIE

W związku ze zmianą ustawy o gospodarce nieruchomościami dotyczącej sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych, na podstawie art. 198i ust.1 cyt. ustawy rada gminy zobligowana jest do podjęcia uchwały określającej szczegółowe warunki sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych albo zobowiąże w drodze uchwały organ wykonawczy do indywidualnego określania tych warunków w drodze zarządzenia.

Wobec powyższego podjęcie uchwały zobowiązującej wójta do indywidualnego określania warunków sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych jest uzasadnione.