

**UCHWAŁA NR LXXIII/692/2023  
RADY GMINY KROKOWA**

z dnia 30 listopada 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności gruntowej**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 litera a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j.:Dz. U. z 2023 roku, poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) Rada Gminy Krokowa uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie odpłatnej służebności gruntowej przesyłu dla przyłącza wodociągowego przez działkę nr **24/11 obr. Minkowice**, stanowiącej własność Gminy Krokowa.

2. Służebność gruntowa, o której mowa w ust. 1, ustanowiona jest na rzecz każdorazowych właścicieli nieruchomości oznaczonej jako działka nr 24/23 obr. Minkowice gmina Krokowa.

§ 2. Przebieg służebności oznaczony jest na mapie stanowiącej załącznik graficzny do uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krokowa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

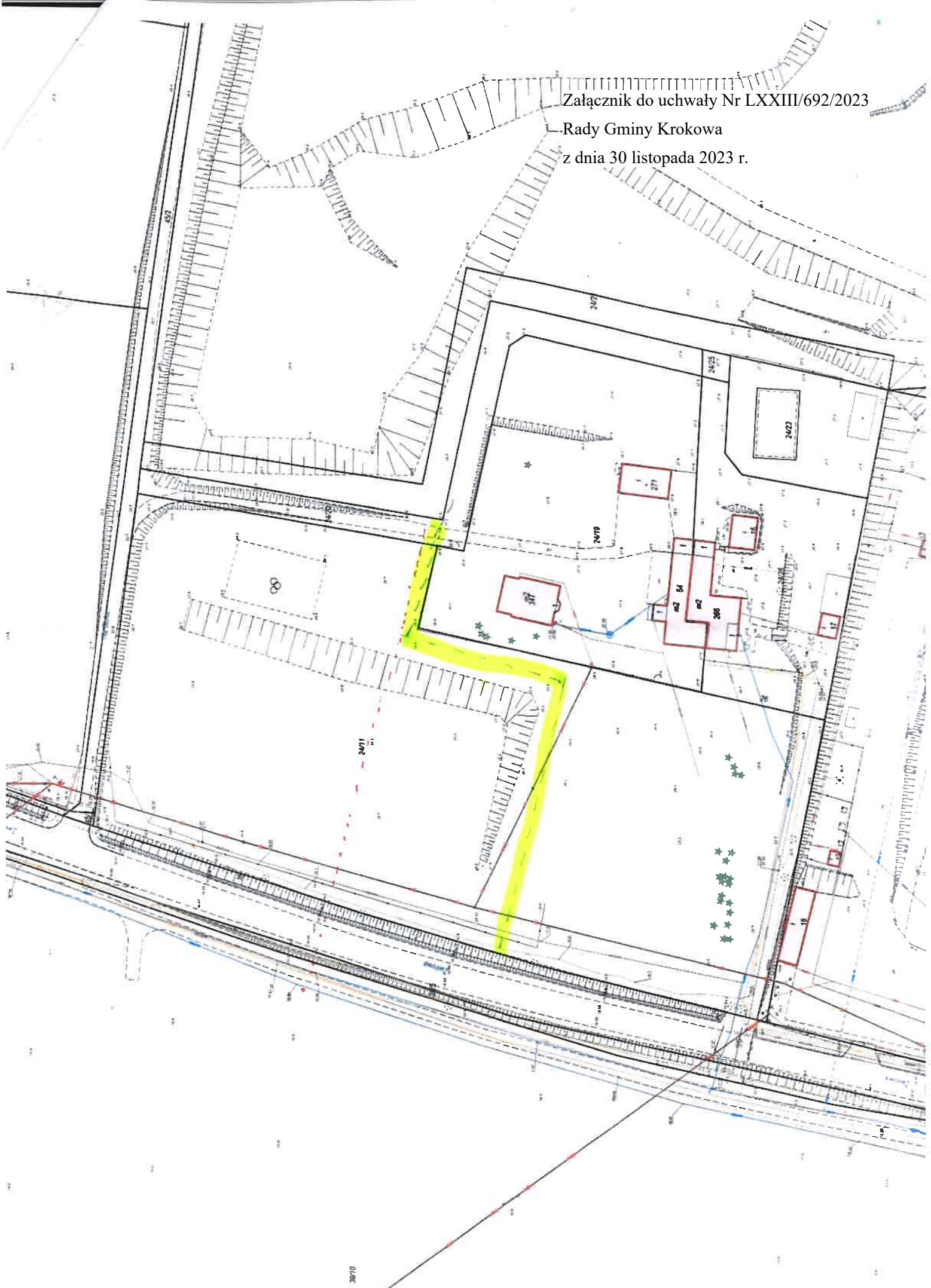
Przewodniczący Rady Gminy

**Marek Krzebietke**

Załącznik do uchwały Nr LXXIII/692/2023

Rady Gminy Krokowa

z dnia 30 listopada 2023 r.



## UZASADNIENIE

Z wnioskiem o ustanowienie służebności gruntowej na działce nr 24/11 obr. Minkowice wystąpił właściciel działki nr 24/23 obr. Minkowice. Na działce nr 24/23 został wybudowany budynek mieszkalny gdzie w celu dokonania ostatecznego odbioru i wydania pozwolenia na użytkowanie potrzeba jest wybudowania przyłącza wody. W celu wykonania w/w przyłącza wodociągowego niezbędne jest przejście z infrastrukturą przez działkę nr 24/11 obr. Minkowice, która stanowi własność Gminy Krokowa.

Obciążenie nieruchomości gminnych przekracza zakres zwykłego zarządu w związku z czym konieczna jest zgoda Rady Gminy wyrażona w formie uchwały.

Wysokość opłaty za ustanowienie służebności zostanie określona na podstawie operatu szacunkowego.

Ustanowienie służebności zostanie potwierdzone umową zawartą w formie aktu notarialnego. Koszty aktu notarialnego poniosą wnioskodawcy.