

**UCHWAŁA NR LXXII/681/2023  
RADY GMINY KROKOWA**

z dnia 26 października 2023 r.

**w sprawie komunalizacji mienia Skarbu Państwa działki nr 149/3 obręb Sławoszyno do gminnego zasobu nieruchomości Gminy Krokowa.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a w związku z art. 7 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz.U. z 1990 r. Nr 32, poz. 191 z późn.zm.) Rada Gminy Krokowa uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie w drodze komunalizacji na rzecz Gminy Krokowa nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w obrębie Sławoszyno, gmina Krokowa, oznaczonej jako działka nr 149/3 o powierzchni 0.04 ha, dla której Sąd Rejonowy w Wejherowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr GD2W/00066287/9.

2. Nieruchomość opisaną w ust. 1 uchwały przyjmuje się w celu realizacji zadań statutowych gminy i w celu wyposażenia Gminy Krokowa w niezbędny do funkcjonowania majątek.

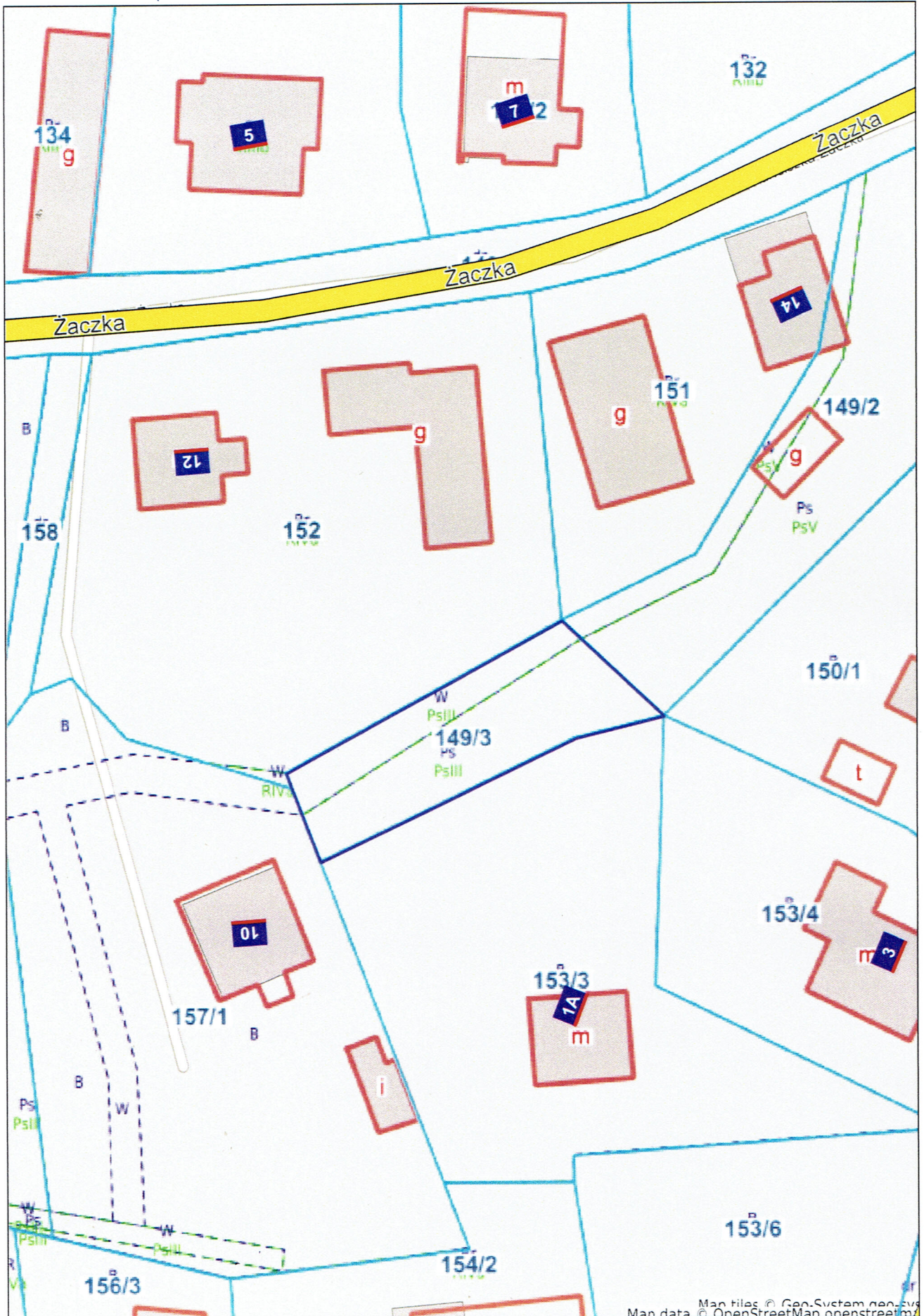
3. Lokalizację nieruchomości przedstawia załącznik graficzny do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krokowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

**Marek Krzebietke**



## UZASADNIENIE

Działka nr 149/3 o powierzchni 0.04 ha, położona w obrębie Sławoszyno, gmina Krokowa, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GD2W/00066287/9 przez Sąd Rejonowy w Wejherowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych, stanowi własność Skarbu Państwa.

Ponieważ zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 1 ustawy o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) do zadań własnych gminy należy zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty, w tym m.in. z zakresu ładu przestrzennego, gospodarki nieruchomościami oraz gospodarki wodnej przejęcie na własność wspomnianej nieruchomości pozwoli na realizację zadań statutowych gminy i w celu wyposażenia gminy w niezbędny do funkcjonowania majątek.

Rów położony na gruncie przedmiotowej nieruchomości jest elementem składowym systemu odprowadzania wód opadowych i roztopowych zlewni wsi Sławoszyno, gm. Krokowa

Zgodnie z art. 5 ust. 4 w/w ustawy gminie, na jej wniosek, może być przekazane mienie ogólnonarodowe (państwowe), jeżeli jest ono związane z realizacją jej zadań.

Uwzględniając w/w okoliczności zachodzą przesłanki prawne do nieodpłatnego nabycia nieruchomości Skarbu Państwa.

Niniejsza uchwała będzie załącznikiem do wniosku Wójta Gminy Krokowa skierowanego do Wojewody Pomorskiego o nieodpłatne nabycie przez Gminę Krokowa prawa własności w/w działki.

W związku z powyższym zasadne jest podjęcie przedmiotowej uchwały.