

**UCHWAŁA NR LXX/656/2023
RADY GMINY KROKOWA**

z dnia 31 sierpnia 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w Białogórze stanowiącej własność
Gminy Krokowa.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 40 z późn.zm.) Rada Gminy Krokowa uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w obrębie Białogóra, stanowiącej własność Gminy Krokowa, oznaczonej jak działka;

- 1) nr 423/4 o powierzchni 0.1200 ha,
- 2) nr 168/10 o powierzchni 0.1010 ha,
- 3) nr 168/11 o powierzchni 0.1081 ha,
- 4) nr 168/12 o powierzchni 0.1069 ha,
- 5) nr 168/13 o powierzchni 0.1005 ha.

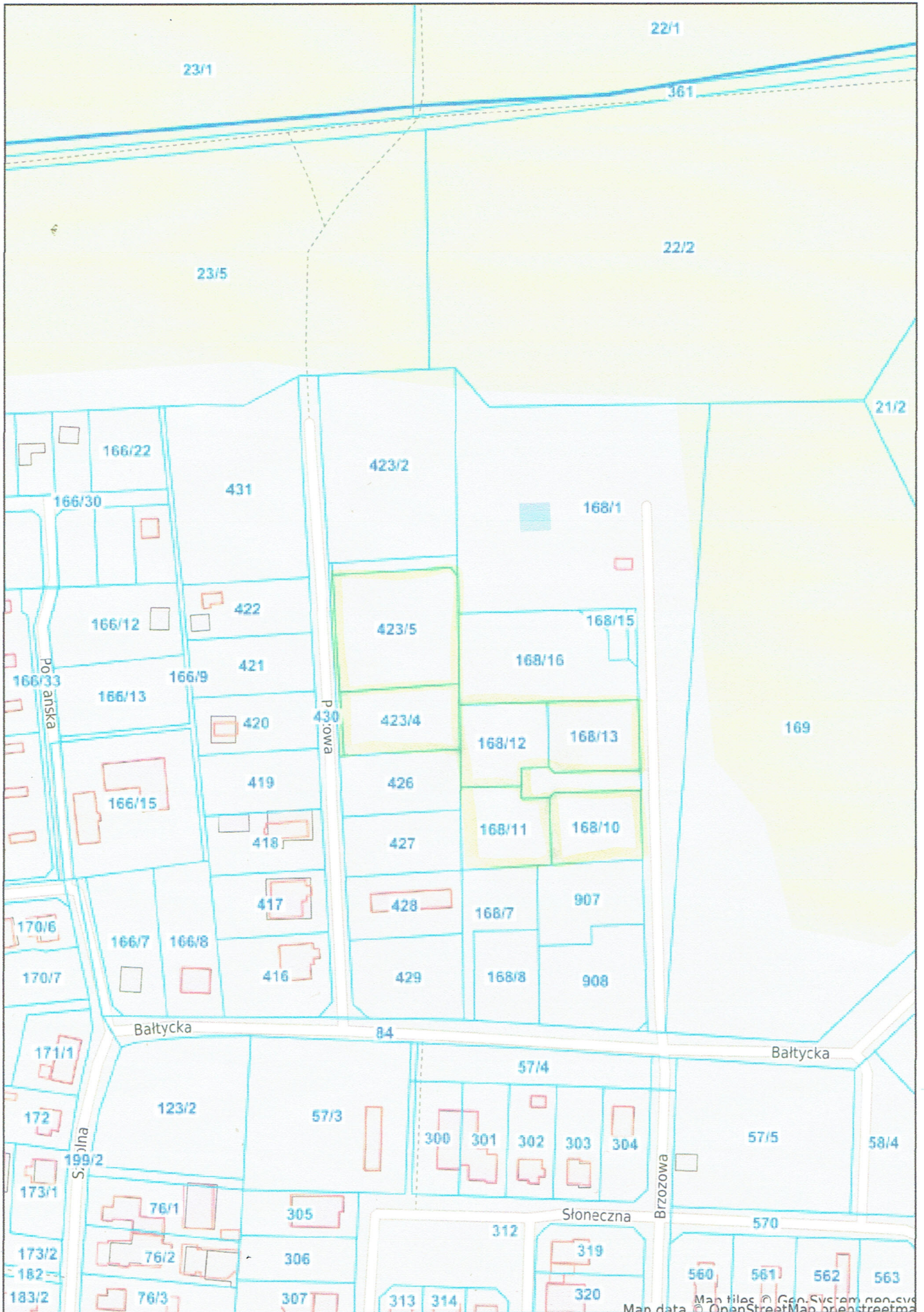
2. Lokalizację nieruchomości, o której mowa w pkt 1 przedstawia załącznik graficzny do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krokowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Marek Krzebietke



UZASADNIENIE

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w obrębie Białogóra, stanowiącej własność Gminy Krokowa, oznaczonej jako działka nr 423/4 o powierzchni 0.1200 ha, nr 168/10 o powierzchni 0.1010 ha, nr 168/11 o powierzchni 0.1081 ha, nr 168/12 o powierzchni 0.1069 ha i nr 168/13 o powierzchni 0.1005 ha.

Przy zbywaniu działek numer: 168/10, 168/11, 168/12 i 168/13 obręb Białogóra zostanie ustanowiona służebność przejazdu i przechodu przez działkę nr 168/1 i 168/9 obręb Białogóra, zapewniająca im dostęp do drogi publicznej.

Na nieruchomościach oznaczonych numerem: 423/4, 168/12 i 168/13 obręb Białogóra zostanie ustanowiona nieodpłatna służebność gruntowa na rzecz Gminy Krokowa lub gminnego przedsiębiorstwa komunalnego w zakresie przebiegu i dostępu w celach eksploatacyjnych, i ewentualnej przebudowy lub remontu infrastruktury wodociągowej.

Ponieważ przepisy ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym wymagają podjęcia uchwały w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi zasad zbywania nieruchomości, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.