

**UCHWAŁA NR LXX/658/2023
RADY GMINY KROKOWA**

z dnia 31 sierpnia 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w obrębie geodezyjnym Białogóra

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2023r., poz. 40 z późn. zm.) oraz w związku z art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2023r., poz. 344 z późn. zm.) Rada Gminy Krokowa uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Krokowa, oznaczonej jako działka **nr 166/33 obr. Białogóra, o powierzchni 0,0332 ha.**

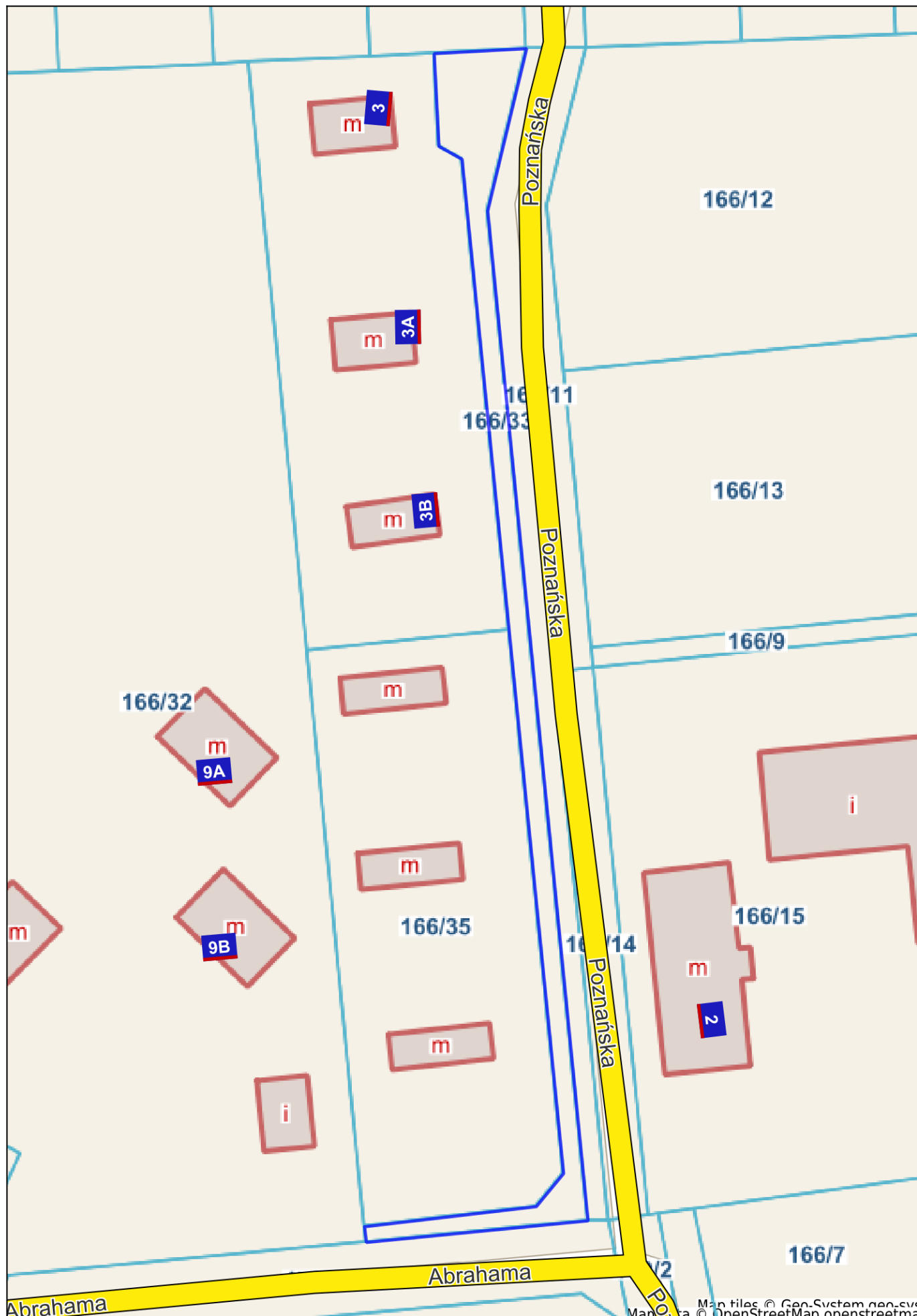
§ 2. Lokalizację działki, o której mowa w paragrafie 1, przedstawia załącznik graficzny do uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krokowa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Marek Krzebietke



Map tiles © Geo-System geo-sys
Map data © OpenStreetMap contributors

UZASADNIENIE

Działka nr 166/33 obr. Białogóra leży na terenie, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla wsi Białogóra w gminie Krokowa - zatwierdzony uchwałą Rady Gminy Krokowa nr LII/508/2022 z dnia 30.06.2022 roku (Dz. Urz. Woj. Pom. z 10.08.2022r., poz. 3087). W w/w planie miejscowym przedmiotowa działka leży w przeważającej części w strefie oznaczonej symbolem 05.MN/U - teren zabudowy jednorodzinnej i funkcji usług oraz w niewielkim fragmencie w strefie KDW.04 - tereny dróg/ulic wewnętrznych.

Z wnioskiem o wykup działki, wystąpił właściciel działki przyległej (nr 166/35) w celu poprawienia warunków zagospodarowania jego nieruchomości.

Wnioskodawca pokryją koszty przygotowania nieruchomości do zbycia (mapki, koszty aktu notarialnego).

Sprzedaż działki przekracza zakres zwykłego zarządu mieniem, wobec czego niezbędna jest zgoda rady w celu dalszego procedowania w sprawie.

ZPGN. 6840.20.2023.AG