

**UCHWAŁA NR LIV/530/2022
RADY GMINY KROKOWA**

z dnia 15 września 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą,
której przedmiotem jest ta sama nieruchomość**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) Rada Gminy Krokowa uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą na nieruchomości położone w gminie Krokowa:

- 1) **dz. 250 o pow. 0.96 ha** (dr-0.96 ha), obręb Sławoszyno,
- 2) **cz. dz. 268 o pow. 0.47 ha** (dr-0.47 ha), obręb Sławoszyno,
- 3) **dz. 705 o pow. 1.42 ha** (ŁIV-0.49 ha, ŁV-0.38 ha, ŁVI-0.11 ha, N-0.44 ha), obręb Karwieńskie Błota,
- 4) **dz. 698 o pow. 1.10 ha**, (ŁVI-0.52 ha, W-ŁVI-0.05 ha, W-0.03 ha, N-0.50 ha) obręb Karwieńskie Błota,
- 5) **dz. 707/1 o pow. 0.1889 ha**, (dr – 0.1889 ha), obręb Karwieńskie Błota - z przeznaczeniem na cele rolne.

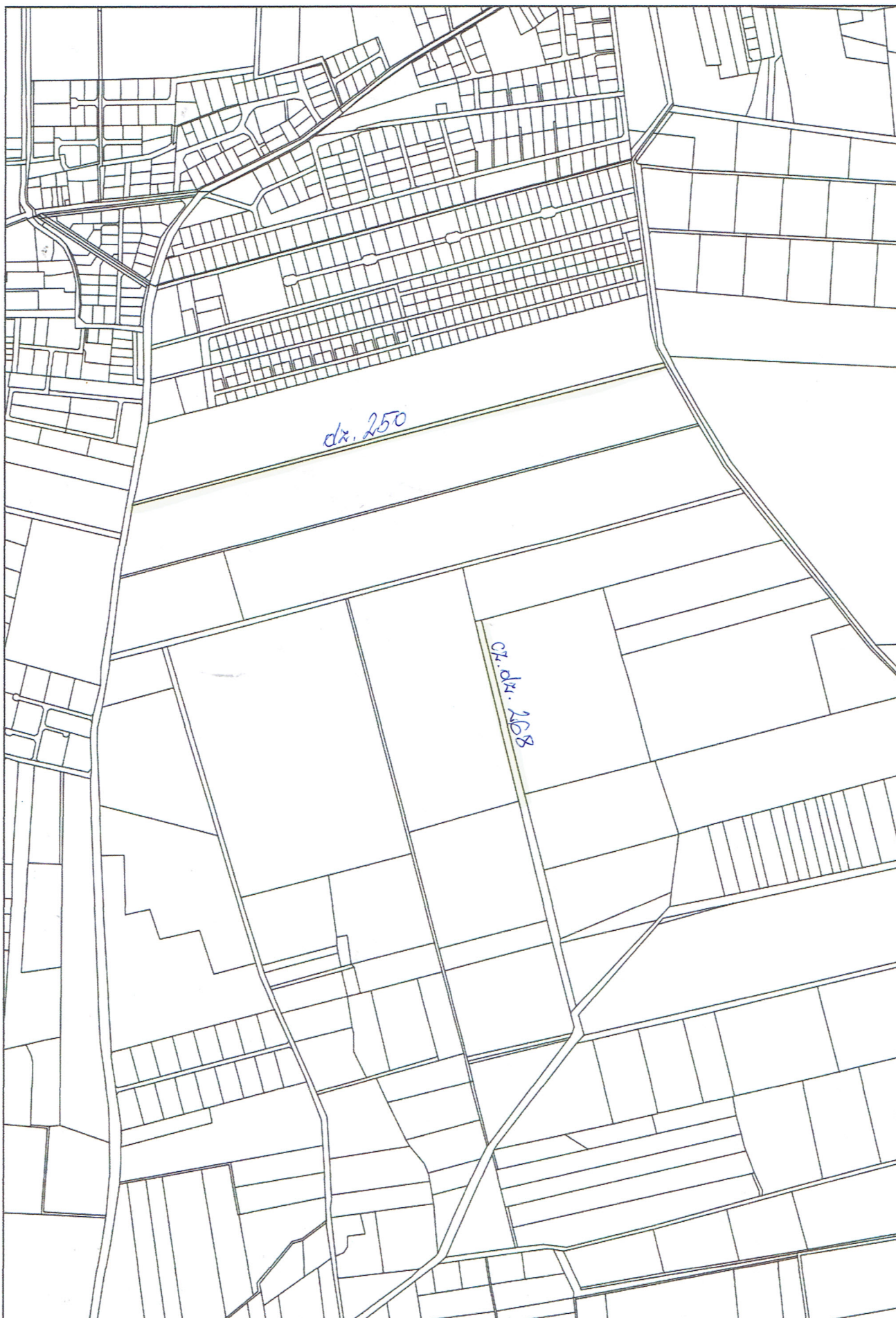
2. Lokalizację nieruchomości wymienionej w ust. 1 przedstawia załącznik graficzny do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krokowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Marek Krzebietke



Wydruk w skali 1:10000

Wydruk z systemu WebEWID

Udostępniane informacje nie są dokumentami w postępowaniach administracyjnych i innych. Materiały zawierające informacje z powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (w tym dane z operatu ewidencji gruntów i budynków Starostwa Powiatowego w ...) należy zamawiać w Wydziale Geodezji. Dokumenty zawierające inne informacje przetwarzane w Wewnętrznym Portalu Mapowym należy zamawiać w wydziałach merytorycznych, odpowiedzialnych za aktualizację tych danych.



Wydruk w skali 1:5000

Wydruk z systemu WebEWID

Udostępniane informacje nie są dokumentami w postępowaniach administracyjnych i innych. Materiały zawierające informacje z powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (w tym dane z operatu ewidencji gruntów i budynków Starostwa Powiatowego w ...) należy zamawiać w Wydziale Geodezji. Dokumenty zawierające inne informacje przetwarzane w Wewnętrznym Portalu Mapowym należy zamawiać w wydziałach merytorycznych, odpowiedzialnych za aktualizację tych danych.

UZASADNIENIE

Niniejsza uchwała dotyczy wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy z dotychczasowym dzierżawcą na nieruchomość oznaczoną jako działka:

- 1/. **dz. 250 o pow. 0.96 ha** (dr-0.96 ha), obręb Sławoszyno,
- 2/. **cz. dz. 268 o pow. 0.47 ha** (dr-0.47 ha), obręb Sławoszyno,
- 3/. **dz. 705 o pow. 1.42 ha** (ŁIV-0.49 ha, ŁV-0.38 ha, ŁVI-0.11 ha, N-0.44 ha), obręb Karwieńskie Błota,
- 4/. **dz. 698 o pow. 1.10 ha**, (ŁVI-0.52 ha, W-ŁVI-0.05 ha, W-0.03 ha, N-0.50 ha) obręb Karwieńskie Błota,
- 5/. **dz. 707/1 o pow. 0.1889 ha**, (dr – 0.1889 ha), obręb Karwieńskie Błota,

stanowiącą własność Gminy Krokowa, która aktualnie jest przedmiotem umowy dzierżawy z przeznaczeniem na cele rolnicze, która wygasa z dniem 30 września 2022 r.

Dzierżawca zwrócił się z wnioskiem o kontynuowanie umowy dzierżawy w/w nieruchomości.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczający zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawianie lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zamierzają zawrzeć kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. W tej sytuacji wójt może zawrzeć kolejną umowę wyłącznie za zgodą rady gminy.

Aby umożliwić wydzierżawienie przedmiotowej nieruchomości niezbędna jest zgoda Rady Gminy Krokowa wyrażona w niniejszej uchwale.