



ZPGN.6731.1.2024.EZ-w

Krokowa, dnia 09.02.2024 r.

OBWIESZCZENIE WÓJTA GMINY KROKOWA

Działając na podstawie art. 49 i art. 61 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.) i art. 53 ust. 1c w związku z art. 35a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. 2023 r. poz. 977 ze zm.),

ZAWIADAMIAM

o wszczęciu z urzędu postępowania administracyjnego w sprawie zmiany zagospodarowania terenu w sposób sprzeczny z obowiązującym planem miejscowym przyjętym uchwałą nr XXVI/259/2020 z dnia 27 sierpnia 2020 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Żarnowiec-Dmuchowo, gmina Krokowa, na terenie działek o nr ewidencyjnym 8/1 i 8/6 położonych w obrębie Lubkowo, gmina Krokowa.

Zgodnie z art. 53 ust. 1c ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. 2023 r. poz. 977 ze zm.) „W przypadku nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym lub nieuzyskania danych pozwalających na ustalenie adresu właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości w sposób określony w ust. 1b, zawiadomienia dokonuje się w sposób, o którym mowa w art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego. Przepisu art. 34 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego nie stosuje się.”

Jednocześnie informuje się, że stroną niniejszego postępowania jest również właściciel nieruchomości oznaczonej jako działka o nr ewid. 7 położonej w obrębie Lubkowo, dla której nie uzyskano danych pozwalających na ustalenie adresu właściciela lub użytkownika wieczystego, a niniejsze obwieszczenie stanowi zawiadomienie tej strony o toczącym się postępowaniu.

Zgodnie z art. 28 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. 2023 r. poz. 775 ze zm.) stroną jest każdy, czyjego interesu prawnego lub obowiązku dotyczy postępowanie albo kto żąda czynności organu ze względu na swój interes prawny lub obowiązek.

Jednocześnie, zgodnie z art. 36 Kpa zawiadamiam, że przedmiotowe postępowanie nie może zostać zakończone w ustawowym terminie w związku z dużą ilością prowadzonych postępowań oraz koniecznością zebrania i wnikliwego zbadania materiału dowodowego, w tym również ze względu na konieczność uzupełnienia materiału dowodowego tj. przeprowadzenia oględzin, które zostały wyznaczone na dzień 27.02.2024 r.. Przewidywany termin rozstrzygnięcia przedmiotowej sprawy nastąpi **do 29 marca 2024 r.** Ponadto organ poucza, iż stronie przysługuje prawo do wniesienia ponaglenia.

Zgodnie z art. 37 § 1 Kpa stronie służy prawo do wniesienia ponaglenia, jeżeli nie załatwiono sprawy w terminie określonym w art. 35 lub przepisach szczególnych ani w terminie wskazanym zgodnie z art. 36 § 1 Kpa (bezczynność) lub postępowanie jest prowadzone dłużej niż jest to niezbędne do załatwienia sprawy (przewlekłość). Ponaglenie winno zawierać uzasadnienie. Wnosi się je do organu wyższego stopnia za pośrednictwem organu prowadzącego postępowanie, jeżeli nie ma organu wyższego stopnia, ponaglenie wnosi się do organu prowadzącego postępowanie (art. 37 § 2 i § 3 Kpa).

Informuje się, że w terminie 14 dni od daty właściwego zawiadomienia, strony postępowania mogą wypowiedzieć się i zapoznać się z aktami sprawy w pokoju 207 w Urzędzie Gminy Krokowa,





Wójt Gminy Krokowa

84-110 Krokowa ul. Żarnowiecka 29
tel. 058 675 41 00 fax. 058 675 41 01
http: www.krokowa.pl e-mail: urząd@krokowa.pl

ul. Żarnowiecka 29, 84-110 Krokowa, w godzinach pracy urzędu (od poniedziałku do środy 7.30-15.30, czwartek 7.30-17.00 oraz piątek 7.30-14.00).

Niniejsze obwieszczenie podlega publikacji na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Krokowa (www.bip.krokowa.pl) oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu (ul. Żarnowiecka 29, 84-110 Krokowa, I piętro).

Zgodnie z art. 49 § 2 Kpa zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

Pouczenie: zgodnie z art. 41 § 1 i § 2 Kpa w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej – Starostwo Powiatowe w Pucku o każdej zmianie swego adresu. W razie zaniedbania powyższego, obowiązek doręczenia pisma pod dotychczasowy adres ma skutek prawny.

Zgodnie z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) informuję, iż administratorem Państwa danych osobowych jest Gmina Krokowa, ul. Żarnowiecka 29, 84-110 Krokowa. Klauzula informacyjna w zakresie ochrony danych osobowych znajduje się na stronie głównej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Krokowej www.bip.krokowa.pl.

Anna Kozłowska
Wójt Gminy Krokowa
Kierownik Referatu
Zagospodarowanie Przestrzennego,
Geodezja i Nieruchomości

Wywieszono na tablicy ogłoszeń i na stronie internetowej BIP..... 13.02.2024r.
Zdjęto z tablicy ogłoszeń.....

Otrzymują:

1. Sołtys wsi Lubkowo – celem wywieszenia na tablicy ogłoszeń.
2. Biuletyn Informacji Publicznej Urzędu Gminy Krokowa www.bip.krokowa.pl.
3. Tablica ogłoszeń Urzędu Gminy Krokowa.
4. Aa.

