

**UCHWAŁA NR XLVI/453/2022
RADY GMINY KROKOWA**

z dnia 3 lutego 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w drodze darowizny nieruchomości gruntowej własności Skarbu Państwa, będącej w użytkowaniu wieczystym Gminy Krokowa.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a i art. 7 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) w związku z art. 13 ust. 2 i 2a oraz z art. 6 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) Rada Gminy Krokowa uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę Krokowa w drodze darowizny prawa własności nieruchomości Skarbu Państwa, położonej w obrębie geodezyjnym Żarnowiec, gmina Krokowa, dla których Sąd Rejonowy IV Wydział Ksiąg Wieczystych w Wejherowie, prowadzi księgę wieczystą Nr GD2W/00065896/4, oznaczonej numerem ewidencyjnym działki:

- 1) nr 197/8 o powierzchni 0.1126 ha,
- 2) nr 198/8 o powierzchni 0.0398 ha,
- 3) nr 198/10 o powierzchni 0.0925 ha,
- 4) nr 198/12 o powierzchni 0.1128 ha,
- 5) nr 476/4 o powierzchni 0.0272 ha,
- 6) nr 487/1 o powierzchni 0.0114 ha.

§ 2. Dokonanie darowizny następuje na rzecz Gminy Krokowa, użytkownika wieczystego w/w nieruchomości w celu:

- 1) uregulowania zrzutu do rzeki Piaśnicy oczyszczonych ścieków komunalnych z Komunalnej Oczyszczalni Ścieków zlokalizowanej na działce nr 528/5,
- 2) utrzymania drogi gminnej na części działki nr 487/1.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krokowa.

§ 4. Traci moc uchwała nr XXXIV/345/2021 Rady Gminy Krokowa z dnia 27 kwietnia 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w drodze darowizny na rzecz Gminy Krokowa prawa własności nieruchomości Skarbu Państwa.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Marek Krzebietke

Uzasadnienie

Wójt Gminy Krokowa z dniem 7 sierpnia 2020 r. zwrócił się z wnioskiem do Starosty Puckiego o przekazanie w drodze umowy darowizny prawa własności nieruchomości gruntowych położonych w obrębie Żarnowiec, gmina Krokowa, stanowiących własność Skarbu Państwa, opisanych w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 197/8, 198/8, 198/10, 198/12, 476/4 i 487/1 dla których Sąd Rejonowy IV Wydział Ksiąg Wieczystych w Wejherowie prowadzi księgę wieczystą nr GD2W/00065896/4 na rzecz Gminy Krokowa.

Starosta Pucki wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej zwrócił się do Wojewody Pomorskiego o uzyskanie zgody na nieodpłatne przekazanie w/w działek na rzecz Gminy Krokowa.

Wojewoda Pomorski Zarządzeniem z dnia 8 lipca 2021 roku wyraził zgodę na dokonanie darowizny prawa własności nieruchomości Skarbu Państwa oznaczonej jako działka: nr 197/8 o powierzchni 0.1126 ha, nr 198/8 o powierzchni 0.0398 ha, nr 198/10 o powierzchni 0.0925 ha, nr 198/12 o powierzchni 0.1128 ha, nr 476/4 o powierzchni 0.0272 ha i nr 487/1 o powierzchni 0.0114 ha, położonej w obrębie Żarnowiec, gmina Krokowa, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GD2W/00065896/4, na rzecz Gminy Krokowa, użytkownika wieczystego tej nieruchomości w celu uregulowania zrzutu do rzeki Piaśnicy oczyszczonych ścieków komunalnych z Komunalnej Oczyszczalni Ścieków zlokalizowanej na działce nr 528/5 oraz utrzymania drogi gminnej zlokalizowanej na części działki nr 487/1.

Rada Gminy Krokowa w dniu 27 kwietnia 2021 r. podczas XXXIV sesji podjęła uchwałę nr 345/2021 w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w drodze darowizny na rzecz Gminy Krokowa prawa własności nieruchomości Skarbu Państwa. Rada Gminy Krokowa wyraziła zgodę na nabycie przedmiotowej nieruchomości w drodze darowizny „z przeznaczeniem na zadania własne Gminy Krokowa mających charakter użyteczności publicznej, to jest prowadzących do zaspokajania potrzeb mieszkańców w drodze świadczenia usług powszechnie dostępnych, to jest uregulowanie zrzutu oczyszczonych ścieków komunalnych”. W niniejszej uchwale nie został uwzględniony jeden z dwóch celów wymienionych w Zarządzeniu Wojewody Pomorskiego – utrzymanie drogi gminnej zlokalizowanej na części działki nr 487/1.

W związku z tym, darowizna przekazywana jest na realizację zadań samorządowych – na rzecz Gminy Krokowa, użytkownika wieczystego w/w nieruchomości w celu: 1/. uregulowania zrzutu do rzeki Piaśnicy oczyszczonych ścieków komunalnych z Komunalnej Oczyszczalni Ścieków zlokalizowanej na działce nr 528/5, 2/. utrzymania drogi gminnej na części działki nr 487/1, które wskazano w Zarządzeniu Wojewody Pomorskiego z dnia 8 lipca 2021 r.

Mając powyższe na uwadze podjęcie uchwały według przedstawionego projektu uważa się za uzasadnione.