

**UCHWAŁA NR XLI/406/2021
RADY GMINY KROKOWA**

z dnia 28 października 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą
na część nieruchomości oznaczonej nr 53/6 położonej w obrębie Białogóra.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.) Rada Gminy Krokowa uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą na część nieruchomości oznaczonej nr 53/6 o powierzchni 0.1200 ha, położonej w obrębie Białogóra, z przeznaczeniem na prowadzenie parku linowego.

2. Położenie i oznaczenie nieruchomości o której mowa w ust. 1 zawiera mapa stanowiąca załącznik do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krokowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

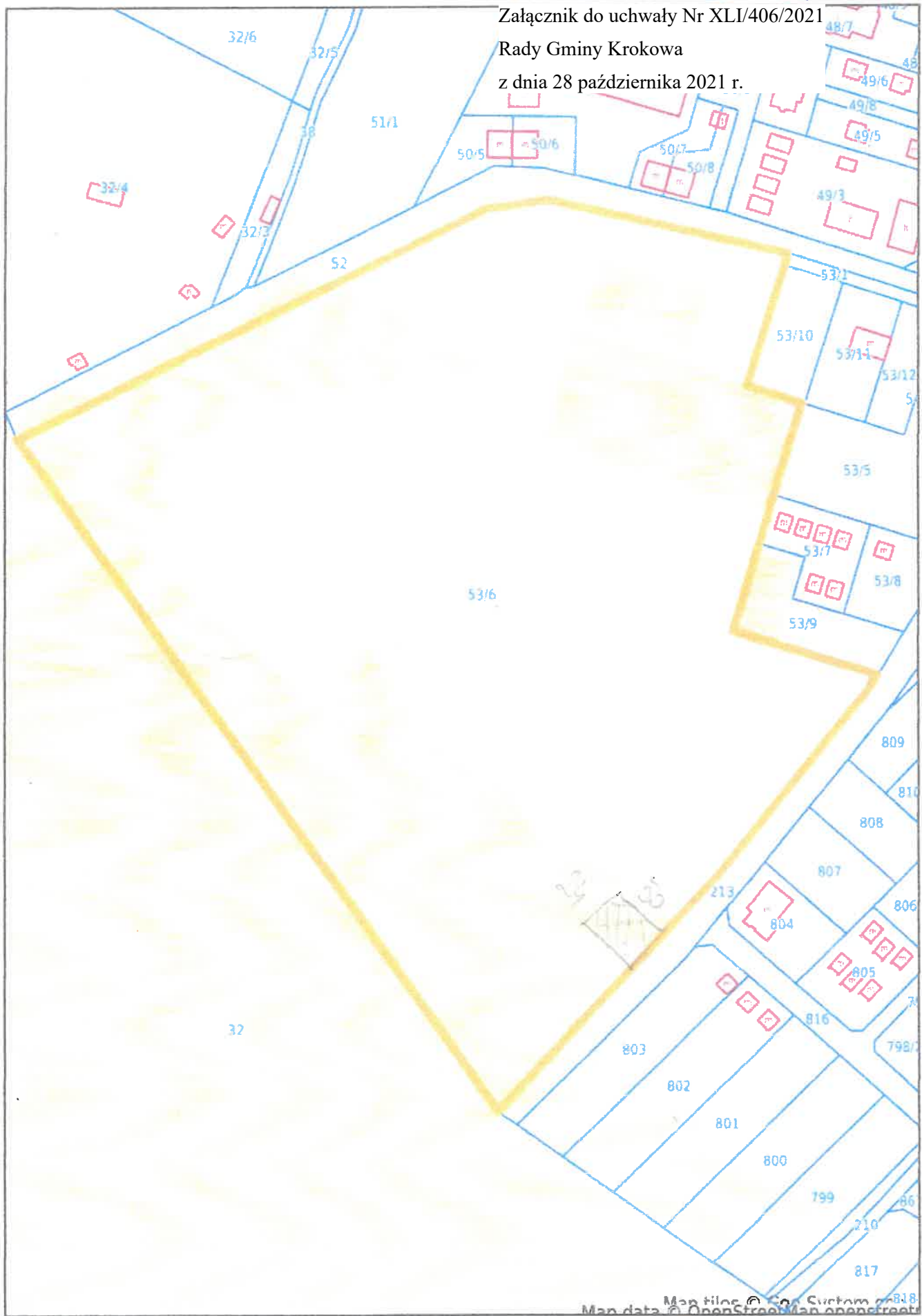
Marek Krzebietke



Załącznik do uchwały Nr XLI/406/2021

Rady Gminy Krokowa

z dnia 28 października 2021 r.



Map data © OpenStreetMap contributors

UZASADNIENIE

Niniejsza uchwała dotyczy wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy z dotychczasowym dzierżawcą na nieruchomość oznaczoną jako część działki nr 53/6 o powierzchni 0.1200 ha, położoną w obrębie Białogóra, stanowiącą własność Gminy Krokowa, która była przedmiotem umowy dzierżawy z przeznaczeniem na prowadzenie parku linowego a która wygasła z dniem 30 września 2021 r.

Dzierżawca zwrócił się z wnioskiem o kontynuowanie umowy dzierżawy w/w nieruchomości.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczający zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawianie lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zamierzają zawrzeć kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. W tej sytuacji wójt może zawrzeć kolejną umowę wyłącznie za zgodą rady gminy.

Aby umożliwić wydzierżawienie przedmiotowej nieruchomości niezbędna jest zgoda Rady Gminy Krokowa wyrażona w niniejszej uchwale.