

**UCHWAŁA NR XLI/408/2021
RADY GMINY KROKOWA**

z dnia 28 października 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości położonej w obrębie Słuchowo, gmina Krokowa.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2021r. poz. 1372 z późn. zm.) art. 6 ust. 9c, art. 24 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) Rada Gminy Krokowa uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Gminy Krokowa od osoby fizycznej nieruchomości oznaczonej nr 263/1 o powierzchni 0.0222 ha, nr 263/3 o powierzchni 0.0140 ha i nr 267/1 o powierzchni 0.0438 ha, położonej w obrębie Słuchowo, gmina Krokowa.

2. Położenie i oznaczenie nieruchomości o których mowa w ust. 1 zawiera mapa stanowiąca załącznik do uchwały.

§ 2. Nabycie nieruchomości, o której mowa w § 1, uzasadnione jest potrzebą dysponowania gruntem niezbędnym na cele publiczne polegające na budowie placu zabaw dla potrzeb mieszkańców sołectwa Słuchowo.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krokowa.

§ 4. Traci moc uchwała Nr XXXIX/389/2021 Rady Gminy Krokowa z dnia 26 sierpnia 2021r. w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości położonej w obrębie Słuchowo, gmina Krokowa oraz ustanowienie nieodpłatnej służebności gruntowej.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

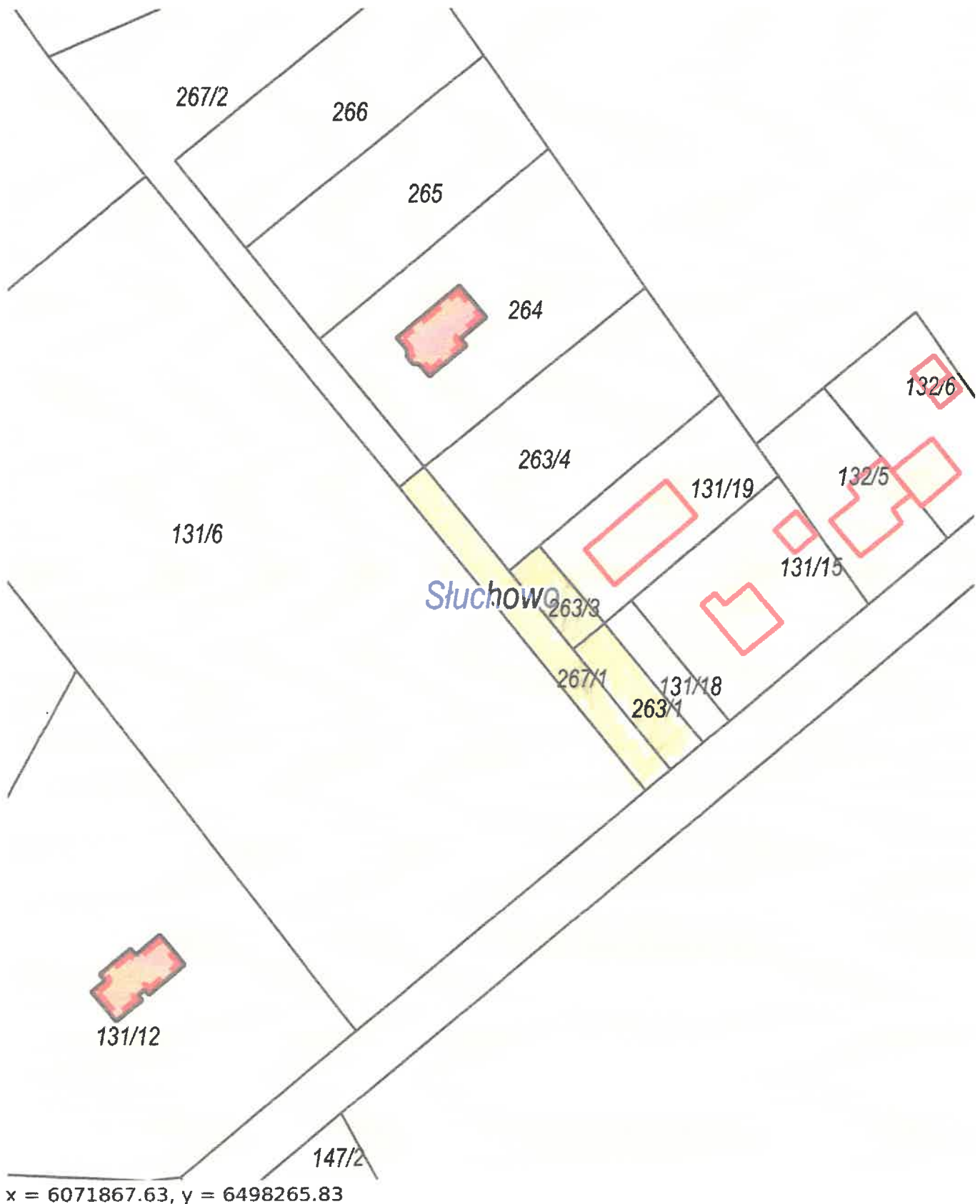
Przewodniczący Rady Gminy

Marek Krzebietke

Wydruk z systemu WebEWID

Załącznik do uchwały Nr XLI/408/2021
skala 1: 1
układ współrzędnych 2011 (Rady Gminy Krokowa

z dnia 28 października 2021 r. 6498265.83



UZASADNIENIE

Nieruchomość, o której mowa w uchwale, położona jest w obrębie Słuchowo, gmina Krokowa i stanowi własność osoby fizycznej. Nabycie nieruchomości uzasadnione jest potrzebą dysponowania gruntem niezbędnym do budowy placu zabaw, zgodnie z wnioskiem Radnej Rady Gminy Krokowa i sołectwa Słuchowo w tej sprawie.

Dla przedmiotowej nieruchomości, obręb Słuchowo, gmina Krokowa, brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Dla części terenu działek nr 263 i 131/16 w obrębie Słuchowo gmina Krokowa Wójt Gminy Krokowa wydał decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na budowie placu zabaw.

Szczegółowe warunki nabycia nieruchomości zostaną określone w protokole uzgodnień.

Traci moc uchwała Nr XXXIX/389/2021 Rady Gminy Krokowa z dnia 26 sierpnia 2021r. w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości położonej w obrębie Słuchowo, gmina Krokowa oraz ustanowienie nieodpłatnej służebności gruntowej – *ponieważ, zgodnie bowiem z art. 14 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami nieodpłatne ustanowienie ograniczonych praw rzeczowych dopuszczalne jest jedynie na rzecz Skarbu Państwa lub innych jednostek samorządu terytorialnego.*

Aby umożliwić nabycie nieruchomości niezbędna jest zgoda Rady Gminy Krokowa wyrażona w niniejszej uchwale.