

**UCHWAŁA NR XXVIII/283/2020
RADY GMINY KROKOWA**

z dnia 29 października 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą na część nieruchomości oznaczonej nr 693/8 położonej w obrębie Wierzchucino

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2020, poz. 713 z późn.zm.) Rada Gminy Krokowa uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą na część nieruchomości oznaczonej nr 693/8 o powierzchni 1.2735 ha, położonej w obrębie Wierzchucino, z przeznaczeniem na cele rolnicze.

2. Położenie i oznaczenie nieruchomości o której mowa w ust. 1 zawiera mapa stanowiąca załącznik do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krokowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Marek Krzebietke

Uzasadnienie

Osoba fizyczna jest dzierżawcą części nieruchomości nr 693/8 o powierzchni 1.2735 ha, obręb Wierzchucino, stanowiącej własność Gminy Krokowa i wystąpiła z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy. Umowa zawarta została na do 3 lata i wygasa z dniem 30 września 2020r.

Ponieważ zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym uchwała Rady Gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, konieczne jest podjęcie niniejszej uchwały.

Rada Sołecka wsi Wierzchucino w dniu 29.10.2020 r. i Komisja Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Bezpieczeństwa Publicznego, Strategii Rozwoju i Planowania Przestrzennego Rady Gminy Krokowa w dniu 29.10.2020 r. wydała pozytywną opinię w sprawie przedłużenia dzierżawy przedmiotowej nieruchomości.

Podjęcie uchwały umożliwi zawarcie nowej umowy dzierżawy w sytuacji konieczności zawarcia jej z dotychczasowym dzierżawcą, a równocześnie zapewni jej tytuł prawny do zajęcia gruntu gminnego.