

**UCHWAŁA NR XIV/145/2019  
RADY GMINY KROKOWA**

z dnia 26 września 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą na nieruchomości nr 267 położoną w miejscowości Prusewo, obręb Brzyno.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2019, poz. 506) Rada Gminy Krokowa uchwala, co następuje:

**§ 1.** 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą na nieruchomości nr 267 o powierzchni 0.2603 położoną w miejscowości Prusewo, obręb Brzyno, z przeznaczeniem na cele rolnicze (*pszczelarstwo*).

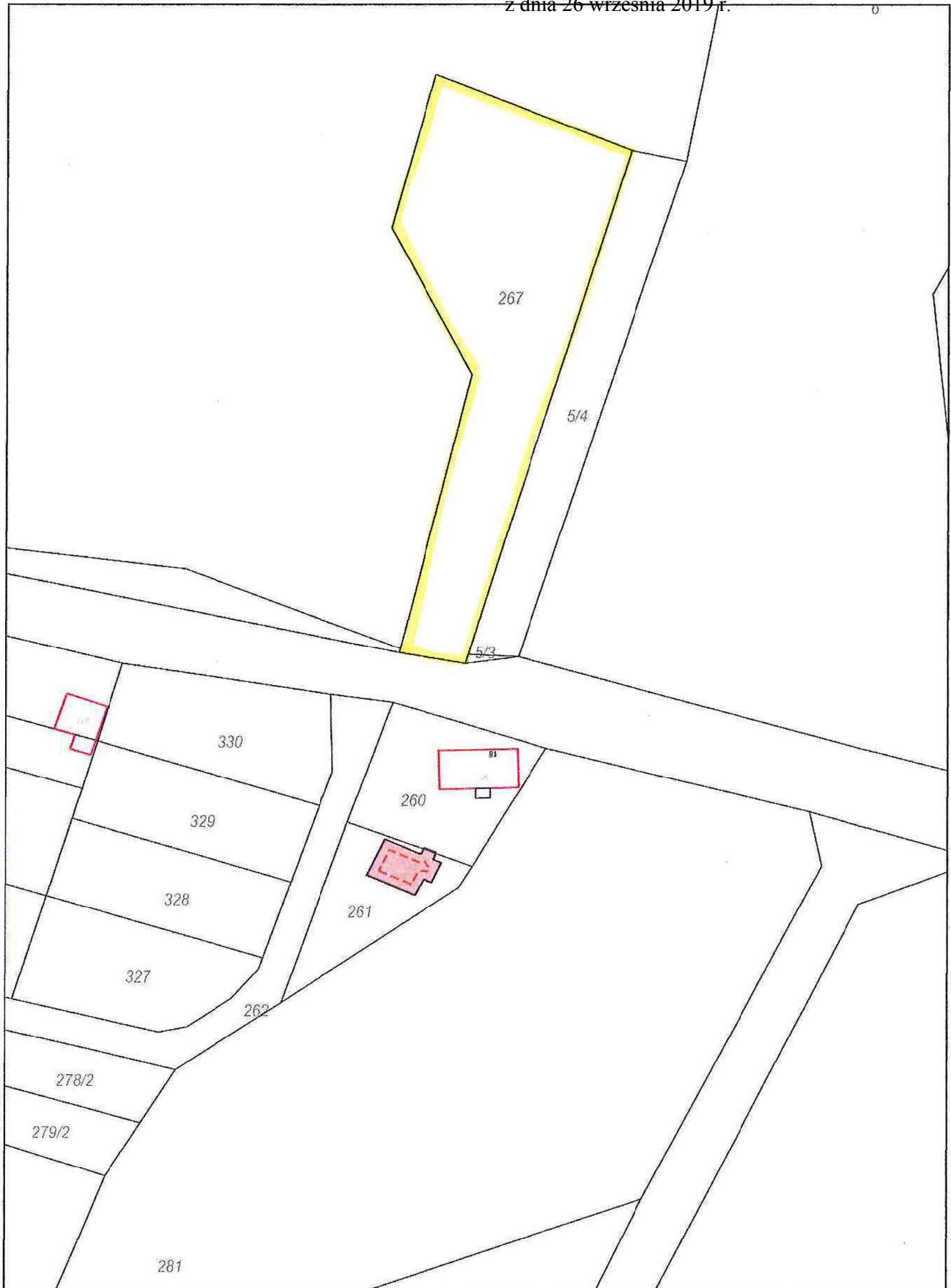
2. Położenie i oznaczenie nieruchomości o której mowa w ust. 1 zawiera mapa stanowiąca załącznik do uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krokowa.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

**Marek Krzebietke**



## **Uzasadnienie**

Osoba fizyczna jest dzierżawcą nieruchomości oznaczonej nr 267 o powierzchni 0.2603 ha, położonej w Prusewie, obręb Brzyno, stanowiącej własność Gminy Krokowa i wystąpiła z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy. Umowa zawarta została na 3 lata i wygasa z dniem 30 września 2019 r.

Ponieważ zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym uchwała Rady Gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, konieczne jest podjęcie niniejszej uchwały.

Rada Sołecka wsi Prusewo i Komisja Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Bezpieczeństwa Publicznego, Strategii Rozwoju i Planowania Przestrzennego Rady Gminy Krokowa w dniu 26.09.2019r. wydała pozytywną opinię w sprawie przedłużenia dzierżawy przedmiotowej nieruchomości.

Podjęcie uchwały umożliwi terminowe zawarcie nowej umowy dzierżawy w sytuacji konieczności zawarcia jej z dotychczasowym dzierżawcą, a równocześnie zapewni mu tytuł prawny do zajęcia gruntu gminnego.