

**UCHWAŁA NR XIII/130/2019  
RADY GMINY KROKOWA**

z dnia 22 sierpnia 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą na nieruchomości gminne położone w gminie Krokowa.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2019, poz. 506) Rada Gminy Krokowa uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą na nieruchomości położone w gminie Krokowa, z przeznaczeniem na cele rolne:

- 1) **dz. 250 o pow. 0.96 ha** (dr-0.96 ha), obręb Sławoszyno,
- 2) **cz. dz. 268 o pow. 0.47 ha** (dr-0.47 ha), obręb Sławoszyno,
- 3) **dz. 705 o pow. 1.42 ha** (ŁIV-0.49 ha, ŁV-0.38 ha, ŁVI-0.11 ha, N-0.44 ha), obręb Karwieńskie Błota,
- 4) **dz. 698 o pow. 1.10 ha**, (ŁVI-0.52 ha, W-ŁVI-0.05 ha, W-0.03 ha, N-0.50 ha) obręb Karwieńskie Błota,
- 5) **dz. 701/1 o pow. 0.1889 ha**, (dr -0.1889 ha), obręb Karwieńskie Błota.

2. Położenie i oznaczenie nieruchomości o której mowa w ust. 1 zawiera mapa stanowiąca załącznik do uchwały.

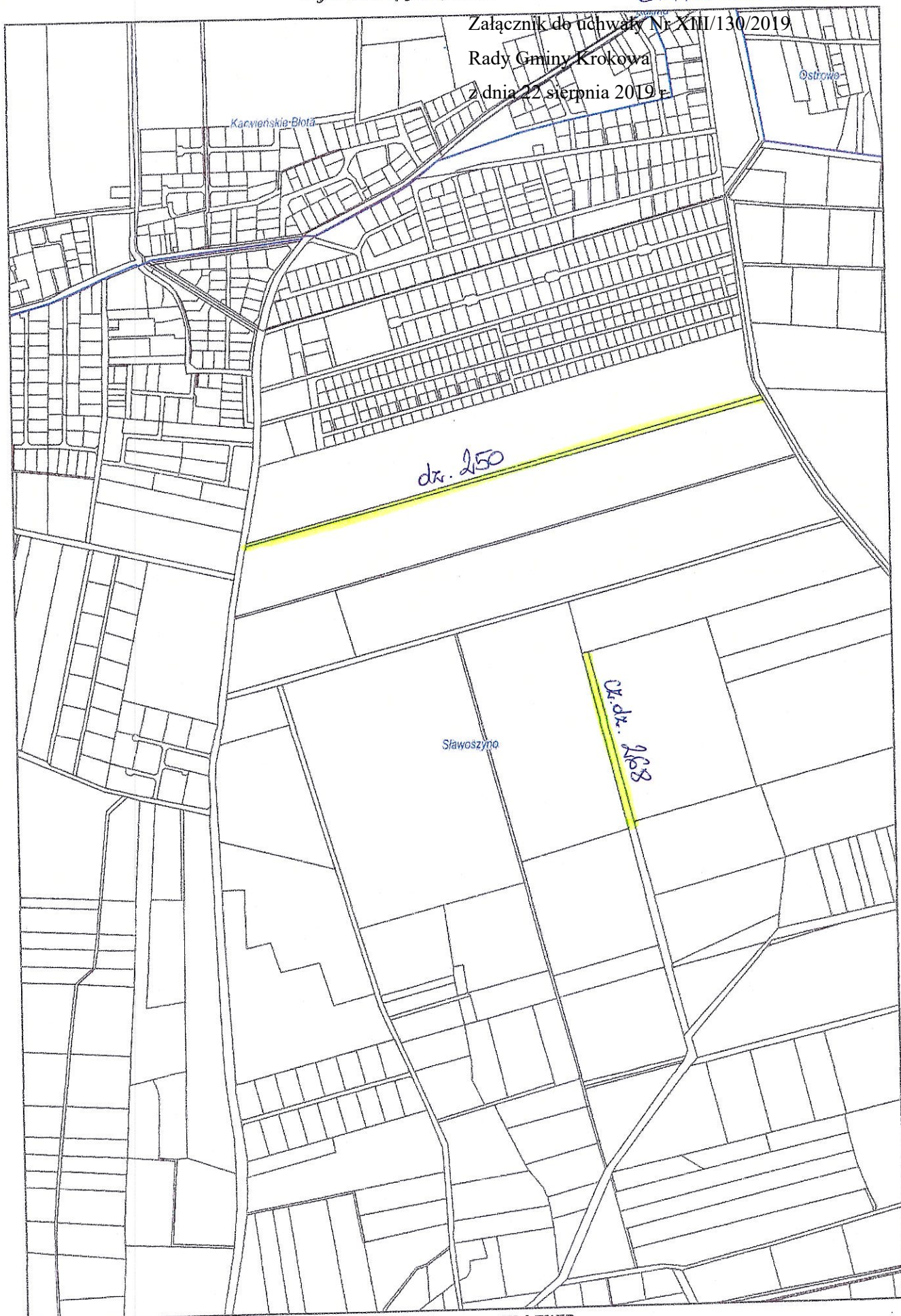
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krokowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

**Marek Krzebietke**

Załącznik do uchwały Nr XIII/130/2019  
Rady Gminy Krokowa  
z dnia 22 sierpnia 2019 r.



Wydruk w skali 1:10000

Wydruk z systemu WebEWID

Udostępniane informacje nie są dokumentami w postępowaniach administracyjnych i innych. Materiały zawierające informacje z powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (w tym dane z operatu ewidencji gruntów i budynków Starostwa Powiatowego w ...) należy zamawiać w Wydziale Geodezji. Dokumenty zawierające inne informacje przetwarzane w Wewnętrznym Portalu Mapowym należy zamawiać w wydziałach merytorycznych, odpowiedzialnych za aktualizację tych danych.



Wydruk w skali 1:10000

Wydruk z systemu WebEWID

Udostępniane informacje nie są dokumentami w postępowaniach administracyjnych i innych. Materiały zawierające informacje z powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (w tym dane z operatu ewidencji gruntów i budynków Starostwa Powiatowego w ...) należy zamawiać w Wydziale Geodezji. Dokumenty zawierające inne informacje przetwarzane w Wewnętrznym Portalu Mapowym należy zamawiać w wydziałach merytorycznych, odpowiedzialnych za aktualizację tych danych.

## Uzasadnienie

Fierldstone Investements II Spółka z o.o. jest dzierżawcą działki:

- 1) **dz. 250 o pow. 0.96 ha** (dr-0.96 ha), obręb Sławoszyno,
- 2) **cz. dz. 268 o pow. 0.47 ha** (dr-0.47 ha), obręb Sławoszyno,
- 3) **dz. 705 o pow. 1.42 ha** (ŁIV-0.49 ha, ŁV-0.38 ha, ŁVI-0.11 ha, N-0.44 ha), obręb Karwieńskie Błota,
- 4) **dz. 698 o pow. 1.10 ha**, (ŁVI-0.52 ha, W-ŁVI-0.05 ha, W-0.03 ha, N-0.50 ha) obręb Karwieńskie Błota,
- 5) **dz. 707/1 o pow. 0.1889 ha**, (dr – 0.1889 ha), obręb Karwieńskie Błota

i wystąpiła z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy. Umowa zawarta została na 3 lata i wygasa z dniem 30 września 2019 r.

Ponieważ zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym uchwała Rady Gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, konieczne jest podjęcie niniejszej uchwały.

Rada Sołecka wsi Sławoszyno i Karwieńskie Błota i Komisja Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Bezpieczeństwa Publicznego, Strategii Rozwoju i Planowania Przestrzennego Rady Gminy Krokowa w dniu 22.08.2019r. wydała pozytywną opinię w sprawie nabycia przedmiotowej nieruchomości.

Podjęcie uchwały umożliwi terminowe zawarcie nowej umowy dzierżawy w sytuacji konieczności zawarcia jej z dotychczasowym dzierżawcą, a równocześnie zapewni mu tytuł prawny do zajęcia gruntu gminnego.