

ZARZĄDZENIE NR 0050.132.2019
WÓJTA GMINY KROKOWA

z dnia 25 czerwca 2019 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy położonej
w obrębie Jeldzino, gm. Krokowa.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2019 r., poz. 506) art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) Wójt Gminy Krokowa

zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy nieruchomość stanowiącą własność gminy Krokowa, na okres **do 3 lat**, z przeznaczeniem na cele rolne, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 i 2 do niniejszego zarządzenia:

- 1) działka nr 133 o pow. 2.97 ha, obręb Jeldzino, KW nr GD2W/00064142/7
- 2) działka nr 135 o pow. 4.33 ha, obręb Jeldzino, KW nr GD2W/00064143/4.

§ 2. Ustala wysokość rocznego czynszu dzierżawnego gruntu w wysokości:

- 1) działka nr 133 o pow. 2.97 ha, obręb Jeldzino – 9,11 dt. pszenicy rocznie
- 2) działka nr 135 o pow. 4.33 ha, obręb Jeldzino – 18,27 dt. pszenicy rocznie.

§ 3. Termin płatności czynszu dzierżawnego będzie płatny jednorazowo do 15 marca i 15 września każdego roku.

§ 4. Wysokość czynszu za lata następne może być aktualizowana stosownie do stawek czynszu ustalanych w drodze Zarządzenia Wójta Gminy Krokowa.

§ 5. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę poprzez wywieszenie, na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Krokowa, ul. Żarnowiecka 29 oraz umieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy Krokowa www.bip.krokowa.pl ; www.krokowa.pl , a także w prasie poprzez serwis internetowy wpisany do rejestru dzienników i czasopism www.monitorurzedowy.pl od dnia **26.06.2019 r. do dnia 17.07.2019 r.**

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Krokowa

zgodnie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn.zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonej w obrębie Jeldzino, stanowiącej własność Gminy Krokowa, przeznaczonej do dzierżawy.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	GD2W/00064142/7 Nieruchomość niezabudowana, oznaczona numerem działki 133 położona w obrębie Jeldzino, gm. Krokowa
Powierzchnia nieruchomości	dz. 133 - 2.97 ha (RIVa-0.67 ha, RIVb-1.23 ha, RV-0.73 ha, RVI-0.28 ha, W-RIVb-0.03 ha, W-RV0.03 ha)
Opis nieruchomości	Nieruchomość niezabudowana, położona w obrębie ewidencyjnym Jeldzino, gm. Krokowa Zgodnie z zapisem w ewidencji gruntów: dz. 133 posiada użytek R
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Dla działki 133 Jeldzino brak mpzp. Przedmiotowa nieruchomość została przeznaczona do wydzierżawienia na cele rolne.
Termin zagospodarowania nieruchomości	Dzierżawa na okres do 3 lat.
Czynsz roczny	9,11 dt. pszenicy rocznie.
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Czynsz dzierżawny naliczany jest na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Krokowa.
Terminy wnoszenia opłat	Zgodnie z umową dzierżawy.
Zasady aktualizacji opłat	Aktualizacji opłat dokonuje się po wydaniu nowego Zarządzenia przez Wójta Gminy Krokowa ws. ustalenia stawek czynszu.
Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Nieruchomość oznaczona numerem działki 133 Jeldzino, została przeznaczona do dzierżawy na cele rolne, na okres do 3 lat.

Bliższych informacji o wykazanej nieruchomości można uzyskać w tut. Urzędzie pokój **nr 214 lub tel. 58/675 41 24.**

Wykaz nieruchomości zostaje podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Krokowa, ul. Żarnowiecka 29 i w Sołectwie położenia nieruchomości oraz umieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy Krokowa www.bip.krokowa.pl i www.krokowa.pl, a także w prasie poprzez serwis internetowy wpisany do rejestru dzienników i czasopism www.monitorurzedowy.pl.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Krokowa od dnia 26.06.2019 r. do dnia 17.07.2019 r.

Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 0050.132.2019

Wójta Gminy Krokowa

z dnia 25 czerwca 2019 r.

Wójt Gminy Krokowa

zgodnie art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn.zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonej w obrębie Jeldzino, stanowiącej własność Gminy Krokowa, przeznaczonej do dzierżawy.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	GD2W/00064143/4 Nieruchomość niezabudowana, oznaczona numerem działki nr 135 położona w obrębie Jeldzino, gm. Krokowa
Powierzchnia nieruchomości	dz. 135 - 4.33 ha (RIIB-0.15 ha, RIVa-1.55 ha, RIVb-1.61 ha, RV-0.09 ha, LV-0.08 ha, PsIV-0.36 ha, PsV-0.36 ha, W-RIVb-0.07 ha, W-PsIV-0.03 ha, W-PsV-0.03 ha.
Opis nieruchomości	Nieruchomość niezabudowana, położona w obrębie ewidencyjnym Jeldzino, gm. Krokowa Zgodnie z zapisem w ewidencji gruntów: dz. 135 posiada użytek R, Ps.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Dla działki 153 Jeldzino brak mpzp. Przedmiotowa nieruchomość została przeznaczona do wydzierżawienia na cele rolne.
Termin zagospodarowania nieruchomości	Dzierżawa na okres do 3 lat.
Czynsz roczny	18,27 dt. pszenicy rocznie.
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Czynsz dzierżawny naliczany jest na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Krokowa.
Terminy wnoszenia opłat	Zgodnie z umową dzierżawy.
Zasady aktualizacji opłat	Aktualizacji opłat dokonuje się po wydaniu nowego Zarządzenia przez Wójta Gminy Krokowa ws. ustalenia stawek czynszu.
Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Nieruchomość oznaczona numerem działki 135 Jeldzino, została przeznaczona do dzierżawy na cele rolne, na okres do 3 lat.

Bliższych informacji o wykazanej nieruchomości można uzyskać w tut. Urzędzie pokój nr 214 lub tel. 58/675 41 24.

Wykaz nieruchomości zostaje podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Krokowa, ul. Żarnowiecka 29 i w Sołectwie położenia nieruchomości oraz umieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy Krokowa www.bip.krokowa.pl i www.krokowa.pl, a także w prasie poprzez serwis internetowy wpisany do rejestru dzienników i czasopism www.monitorurzedowy.pl, od dnia 26.06.2019r. do 17.07.2019r.