

**UCHWAŁA NR LIII/473/2018
RADY GMINY KROKOWA**

z dnia 29 sierpnia 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na przedłużenie umowy użyczenia na nieruchomości położone w obrębie
Wierzchucino.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018r., poz. 994 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a i art. 25 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 121 z późn.zm) Rada Gminy Krokowa uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na przedłużenie umowy użyczenia z dnia 18 kwietnia 2018r. pomiędzy Gminą Krokowa a Stowarzyszeniem Klub Motocyklowy Enduro Wierzchucino z siedzibą w Wierzchucinie, na użytkowanie niżej wymienionych działek, położonych w obrębie Wierzchucino:

- 1) nr 907 o powierzchni 1.9919 ha,
- 2) nr 841/6 o powierzchni 2.3797 ha
- 3) nr 876 o powierzchni 1.2227 ha,
- 4) część działki nr 842 o powierzchni 0.0700 ha i
- 5) część działki nr 877 o powierzchni 0.0700 ha.

2. Położenie i oznaczenie nieruchomości o których mowa w ust. 1 zawiera mapa stanowiąca załącznik do uchwały.

3. Szczegółowe warunki użyczenia nieruchomości, o których mowa w ust. 1 określi Wójt gminy Krokowa w umowie.

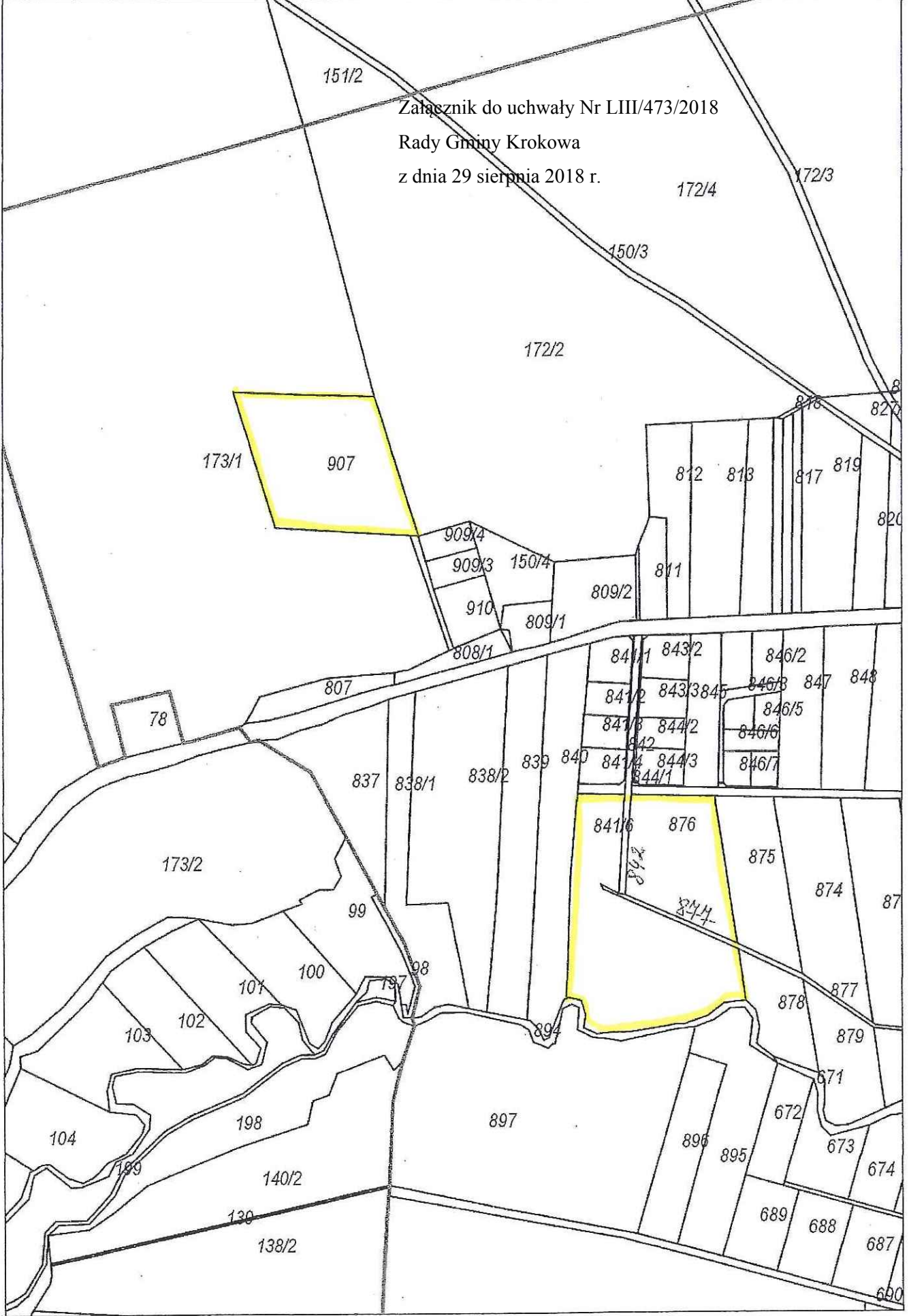
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krokowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Zygmunt Piontek

Załącznik do uchwały Nr LIII/473/2018
Rady Gminy Krokowa
z dnia 29 sierpnia 2018 r.



Uzasadnienie

Stowarzyszenie Klub Motocyklowy Enduro Wierzchucino z siedzibą w Wierzchucinie wystąpiło z wnioskiem o przedłużenie umowy użyczenia na grunty, działki nr 907 o powierzchni 1.9919 ha, nr 841/6 o powierzchni 2.3797 ha i nr 876 o powierzchni 1.2227 ha, położonej w obrębie Wierzchucino oraz część działki nr 842 o powierzchni 0.0700 ha i część działki nr 877 o powierzchni 0.0700 ha, położonej w obrębie Wierzchucino, które zostały użyczone umową w dniu 18.04.2018r. na okres do dnia 1 marca 2020 roku.

Przedłużenie użyczenia przedmiotowych nieruchomości związane jest z realizacją zadań Stowarzyszenia w zakresie nieopłatnego działania Stowarzyszenia na Rzecz Rozwoju Motoryzacji, Popularyzacji Sportu Motocyklowego i wymaga przedłożenia przez Stowarzyszenie umowy zawartej na dłuży okres niż jest to obecnie.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym właściwością rady gminy jest podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu oraz art. 23 ust. 1 pkt 7a i 25 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami dotyczących: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, wymaga podjęcia stosownej uchwały przez radę gminy. Zgoda rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Wobec powyższego w celu zawarcia umowy użyczenia na okres łączny 10 lat niezbędne jest podjęcie stosownej uchwały przez Radę Gminy Krokowa.