

**UCHWAŁA NR LIII/477/2018
RADY GMINY KROKOWA**

z dnia 29 sierpnia 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w Dębkach na rzecz osoby fizycznej

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2018, poz. 994) Rada Gminy Krokowa uchwała co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Krokowa, oznaczonej jako działka nr **444/1** o powierzchni **0,0152 ha**, **położonej w miejscowości Dębki, obrębgeodezyjny Żarnowiec**. Dla przedmiotowej nieruchomości prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Wejherowie, Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Pucku księga wieczysta nr GD2W/00039526/9.

2. Lokalizację działki, o której mowa w ust. 1, przedstawia załącznik graficzny do uchwały.

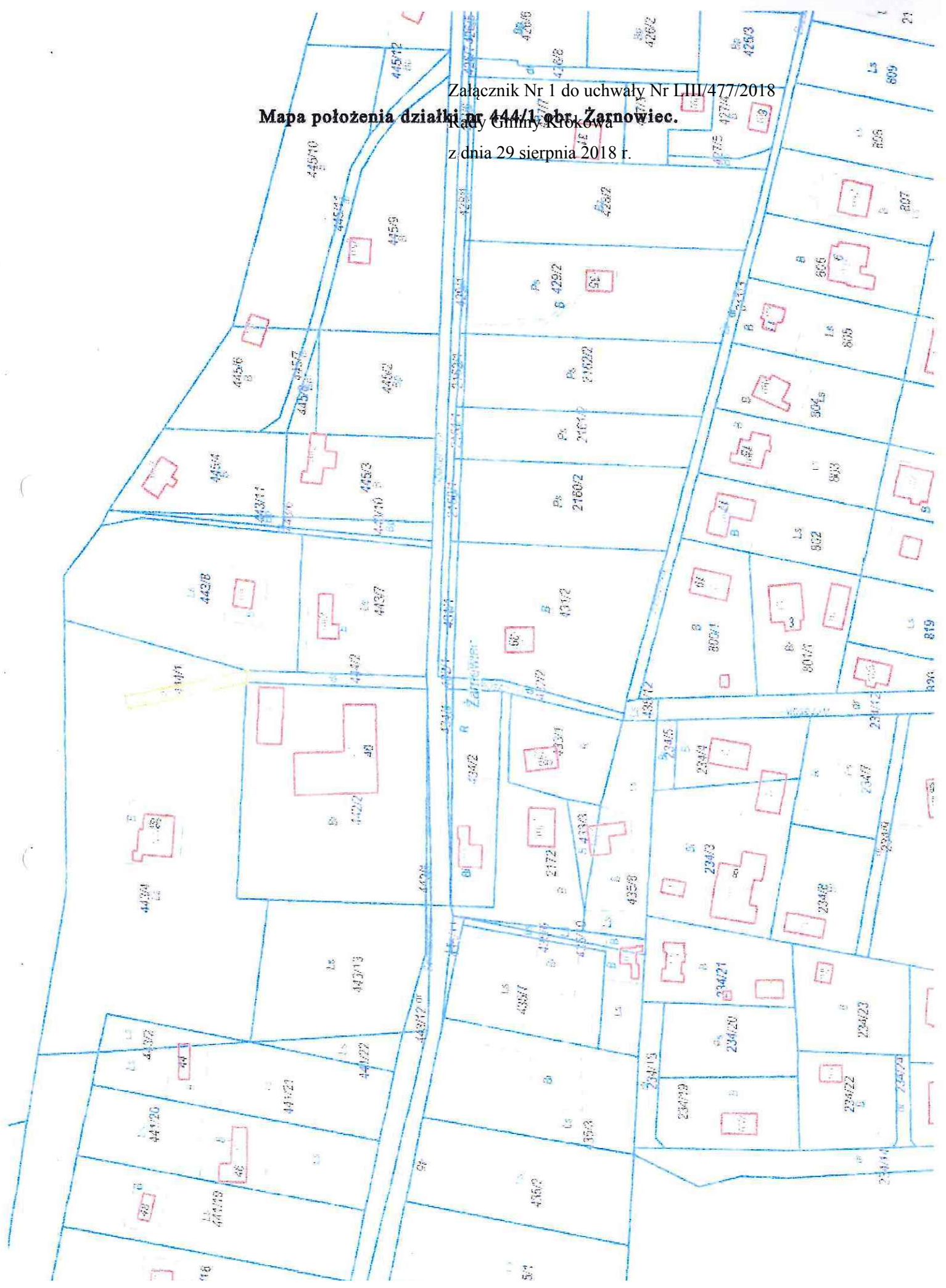
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krokowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

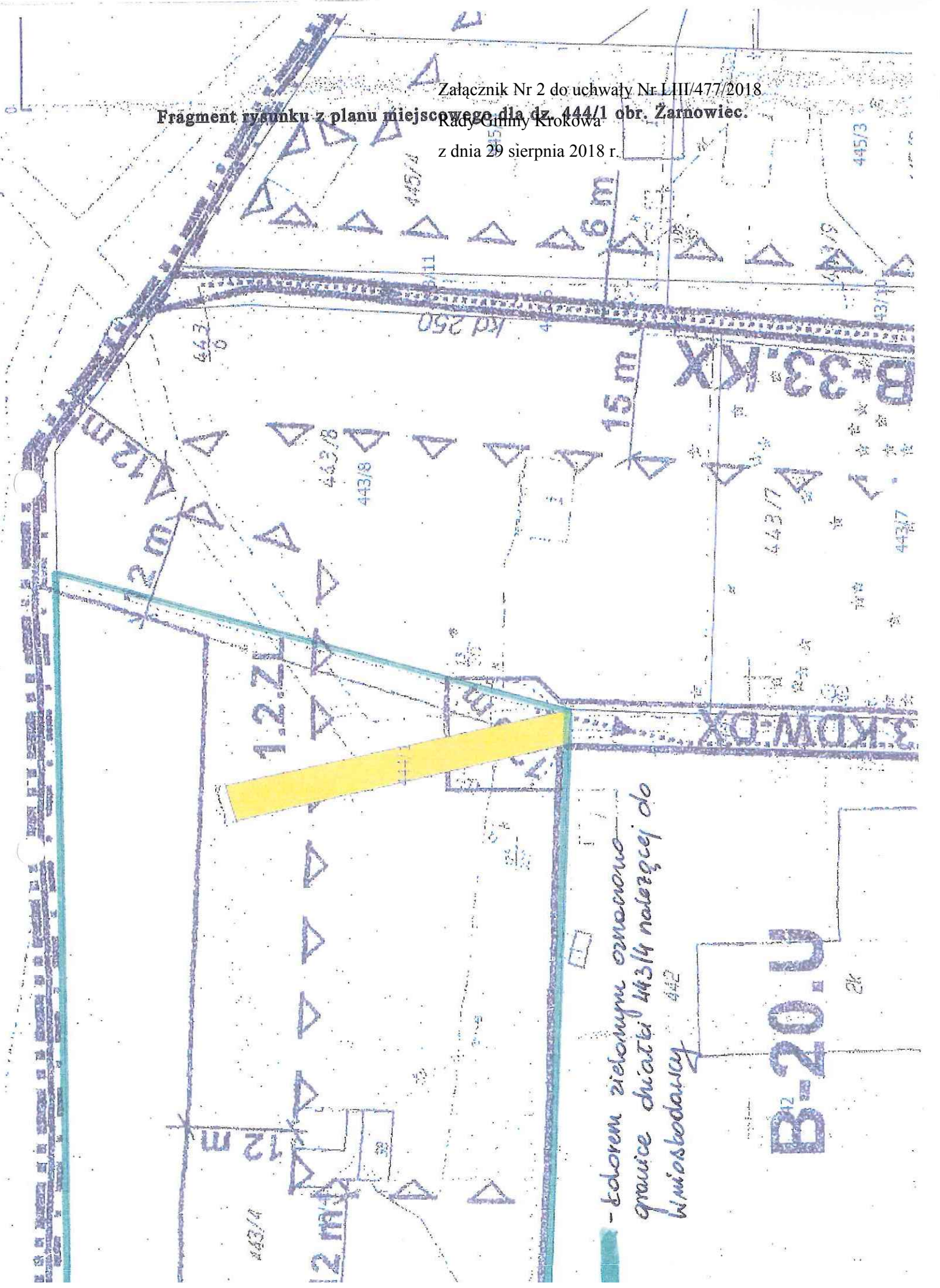
Przewodniczący Rady Gminy

Zygmunt Piontek

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr LIII/477/2018
Mapa położenia działki nr 444/1, obr. Żarnowiec.
Rady Gminy Kraków
z dnia 29 sierpnia 2018 r.



Załącznik Nr 2 do uchwały Nr LIII/477/2018
Rady Gminy Krokowa
Fragment rysunku z planu miejscowego dla dz. 444/1 obr. Żarnowiec.
z dnia 29 sierpnia 2018 r.



- zielonym oznaczono
granicę działki 443/4 należącej do
wnioskodawcy 442

B-20.U
2k

Uzasadnienie

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Krokowa, o powierzchni 0,0152 ha, położonej w miejscowości Dębki, obręb Żarnowiec, w celu doprowadzenia do zgodności stanu prawnego ze stanem istniejącym na gruncie. Z wnioskiem o sprzedaż wystąpił właściciel nieruchomości przylegającej.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla wsi Dębki, obręb Żarnowiec, sektor B, zatwierdzonym uchwałą Nr XXXIV/324/2005 Rady Gminy Krokowa z dnia 28 czerwca 2005 roku, działka nr 444/1 położona jest na terenie oznaczonym symbolem B-19.MN - z podstawowym przeznaczeniem terenu: *"tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wraz z urządzeniami budowlanymi"*. Niewielka południowa część działki nr 444/1 leży w strefie wydzielenia wewnętrznego 1.3 KDW - DX - ulica wewnętrzna z placem do zawracania samochodów.

Nieruchomość ta historycznie służyła jako dojście do źródła wody pitnej / studni wiejskiej w Dębkach, aktualnie już od wielu lat nieistniejącej. Działka z trzech stron otoczona jest nieruchomością należącą do wnioskodawcy.

Załącznik nr 1 przedstawia lokalizację działki nr 444/1 obr. Żarnowiec.

Załącznik nr 2 przedstawia fragment rysunku planu miejscowego dla działki nr 444/1 obr. Żarnowiec.

Aby umożliwić zbycie nieruchomości niezbędna jest zgoda Rady Gminy Krokowa wyrażona w niniejszej uchwale.