

**UCHWAŁA NR XLV/400/2018
RADY GMINY KROKOWA**

z dnia 28 lutego 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę na okres powyżej trzech lat nieruchomości położonej w obrębie Brzyno.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2017, poz. 1875 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2018r., poz. 121 z późn.zm.) Rada Gminy Krokowa uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę, na okres powyżej trzech lat, działki nr 122 o pow. 1.3757 ha, obręb Brzyno, KW nr GD2W/00056740/0,

2. Lokalizację nieruchomości przeznaczoną do dzierżawy na cele rolne określa załącznik do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krokowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

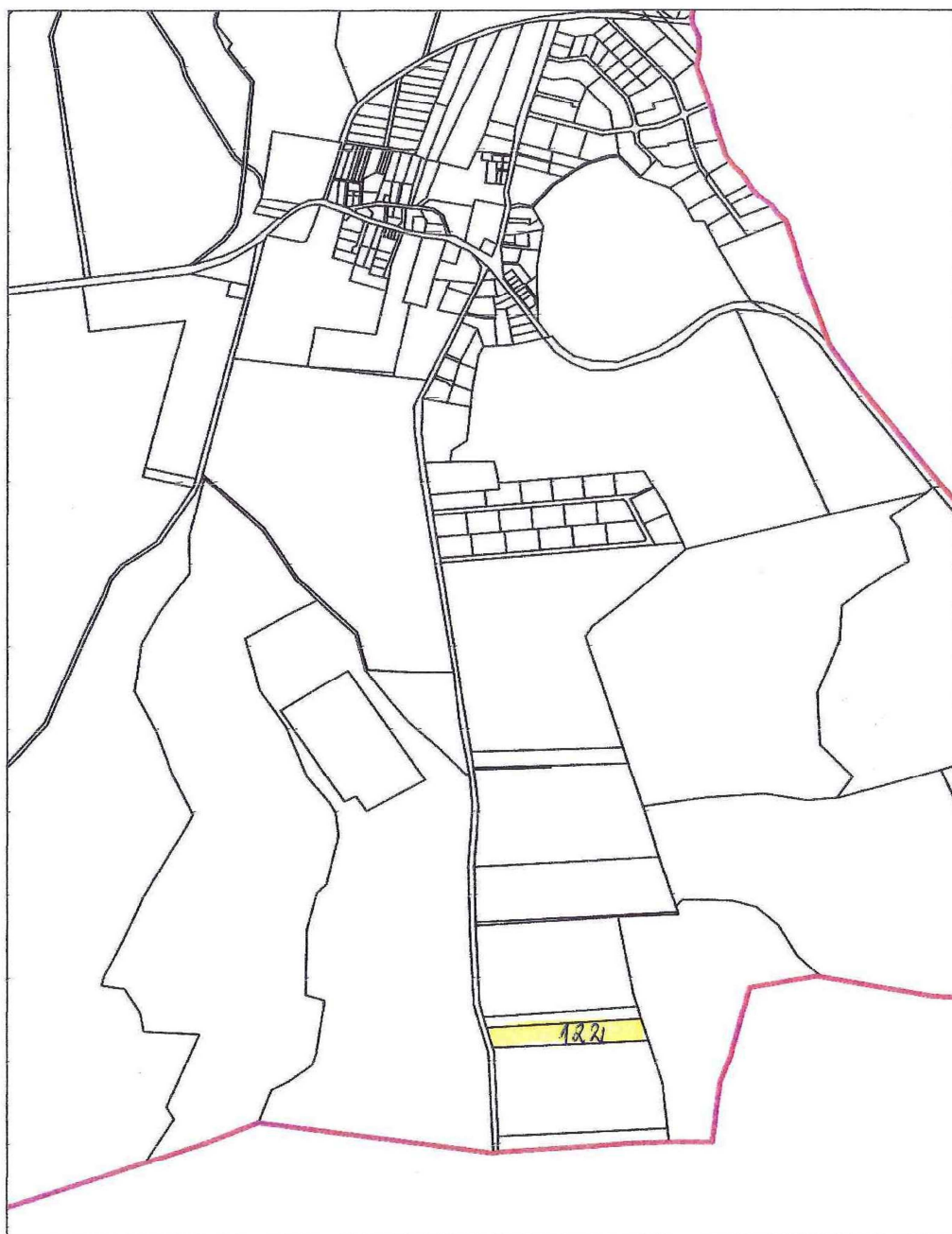
Przewodniczący Rady Gminy

Zygmunt Piontek

Załącznik do Uchwały Nr XLV/400/2018

Rady Gminy Krokowa

z dnia 28 lutego 2018 r.



Uzasadnienie

Nieruchomość gruntowa, opisana w § 1 niniejszej uchwały stanowi własność Gminy Krokowa i znajduje się w gminnym zasobie nieruchomości.

Art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym zastrzega do wyłącznej właściwości rady gminy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczący zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony. Uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Aby umożliwić wydzierżawienie przedmiotowej nieruchomości niezbędna jest zgoda Rady Gminy Krokowa wyrażona w niniejszej uchwale.