

**UCHWAŁA NR XLV/402/2018
RADY GMINY KROKOWA**

z dnia 28 lutego 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości położonej w Dębkach,
obręb Żarnowiec na rzecz Gminy Krokowa od Skarbu Państwa**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2017 r., poz. 1875 z późn. zm.) i art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o portach i przystaniach morskich (t.j. Dz. U. 2017 r., poz. 1933) Rada Gminy Krokowa uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie przez Gminę Krokowa od Skarbu Państwa nieruchomości oznaczonej jako działki **nr 451/12 o powierzchni 0.3472 ha i nr 451/13 o powierzchni 0.0724 ha**, położonej w **Dębkach, obręb Żarnowiec**, zapisanej w księdze wieczystej nr **KW Nr GD2W/00054015/5** Sądu Rejonowego w Wejherowie w Zamiejscowym Wydziale Ksiąg Wieczystych w Pucku.

§ 2. Przyjęcie nieruchomości opisanej w § 1 następuje z przeznaczeniem na cele związane z inwestycjami infrastrukturalnymi służącymi wykonywaniu zadań własnych gminy: przystań morską wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu w miejscowości Dębki, gmina Krokowa

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krokowa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Zygmunt Piontek

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o portach i przystaniach morskich (t.j. Dz. U. 2017 r., poz. 1933) Wojewoda na wniosek gminy może przekazać grunty Skarbu Państwa w granicach portów i przystani morskich, niemających podstawowego znaczenia dla gospodarki narodowej.

Działki o nr 451/12 o powierzchni 0.3472 ha i nr 451/13 o powierzchni 0.0724 ha (o łącznej powierzchni 0.4196 ha), zapisane w księdze wieczystej nr KW Nr GD2W/00054015/5 w Sądzie Rejonowym w Wejherowie w Zamiejscowym Wydziale Ksiąg Wieczystych w Pucku, stanowią własność Skarbu Państwa.

Gmina Krokowa z dniem 08 października 2014r. uzyskała Decyzję o pozwoleniu na budowę „Rybaczówki” nr WI-II.7840.1.331.399.2014.MM wydaną przez Wojewodę Pomorskiego, która stała się ostateczna 28.10.2014.

Pomorski Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego Decyzją nr WIK.771.6.51.2015.KU z dnia 26.06.2015 udzielił pozwolenia na użytkowanie budynku „Rybaczówki” .

Budowa została dofinansowana kwotą 7 592 242,00 zł ze środków Unii Europejskiej w ramach Europejskiego funduszu Rybackiego

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla części działki nr 451/1 położonej w obrębie Żarnowiec, gmina Krokowa, „Rybaczówka”, zatwierdzonym uchwałą Nr XVII/74/2011 Rady Gminy Krokowa z dnia 29 grudnia 2011r., ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego z dn. 1 marca 2012r., poz. 833:

- działka nr 451/12, znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 05.UR ze ścisłym przeznaczeniem terenu UR-„teren funkcji służących do obsługi morskiej przystani rybackiej wraz z niezbędnymi urządzeniami budowlanymi”, ograniczonych do usług administracji, kultury, handlu i przetwórstwa, związanych z funkcjonowaniem morskiej przystani rybackiej

- działka nr 451/13, znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 01.KX, ze ścisłym przeznaczeniem terenu KX-„ciąg pieszo-jezdny z dojazdem bezpieczeństwa”.

Mając powyższe na uwadze oraz fakt, że do czynności przekraczających zwykły zarząd wymagana jest zgoda rady gminy, niniejszą uchwałą Rada Gminy Krokowa postanawia o wyrażeniu zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości opisanej w § 1, na cel określony w § 2.