

**UCHWAŁA NR XX/192/2016  
RADY GMINY KROKOWA**

z dnia 31 marca 2016 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy gruntu na okres 3 lat  
po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat.**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj.: Dz. U. z 2015 poz. 1515 ze zm.) **Rada Gminy Krokowa uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do lat 3 gruntu położonego w obrębie Karwieńskie Błoto oznaczonej w ewidencji gruntów jako:

- część działki nr 28/4 o powierzchni 1,5300 ha ha (ŁIV-1,23 ha, ŁV-0,30 ha);
- część działki nr 30/12 o powierzchni 1,0000 ha (RV-0,30 ha, ŁV-0,70 ha);

stanowiących własność Gminy Krokowa na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krokowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od dnia 01.01.2016 roku.

Przewodniczący Rady Gminy Krokowa

**Zygmunt Piontek**

### **Uzasadnienie**

Dotychczasowy dzierżawca nieruchomości oznaczonych w ewidencji gruntów jako:

- część działki nr 28/4 o powierzchni 0,0336 ha;
- część działki nr30/12 o powierzchni 1,0000 ha;

stanowiących własność Gminy Krokowa wystąpił o przedłużenie umowy dzierżawy na kolejny okres.

Z uwagi na fakt, że osoba fizyczna jest dzierżawcą przedmiotowej nieruchomości od 2013 roku, w świetle przepisu art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym w przypadku gdy:

„po umowie dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejną umowę, których przedmiotem jest taka sama nieruchomość, konieczne jest podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na kolejne lata”.

Niniejsza dzierżawa jest przeznaczona na prowadzenie upraw polowych.

Komisja Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Bezpieczeństwa Publicznego Rady Gminy Krokowa w dniu 29.03.2016 r. wydała pozytywną opinię w sprawie wydzierżawienia gruntu.