

**UCHWAŁA NR XIX/176/2016
RADY GMINY KROKOWA**

z dnia 28 stycznia 2016 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowych położonych
w obrębie Minkowice**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2015, poz. 1515 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2015r. poz. 1774 z późn. zm.)

Rada Gminy Krokowa uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowych, oznaczonych w ewidencji gruntów numerem: 94 i 95 położonych w obrębie Minkowice, dla których prowadzona jest księga wieczysta nr GD2W/00034157/6 przez Sąd Rejonowy w Wejherowie w Zamiejscowym Wydziale Ksiąg Wieczystych w Pucku, stanowiących własność Gminy Krokowa.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krokowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy Krokowa

Zygmunt Piontek

Uzasadnienie

Nieruchomości gruntowe, oznaczone w ewidencji gruntów numerem: 94 i 95 położone w obrębie Minkowice, zapisane w Księdze Wieczystej GD2W/00034157/6 Sądu Rejonowego w Wejherowie w Zamiejscowym Wydziale Ksiąg Wieczystych w Pucku, stanowią własność Gminy Krokowa.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Minkowice, gmina Krokowa, zatwierdzonym uchwałą Nr LI/552/2014 Rady Gminy Krokowa z dnia 30 października 2014 r. (Dz.Urz.Woj.Pom. z 04.12.2014 r., poz. 4283) działka nr 94 i nr 95 w obrębie Minkowice, położone są na terenie oznaczonym symbolem 13-U/MN z przeznaczeniem „tereny zabudowy usługowej i mieszkaniowej jednorodzinnej”.

Przy zbywaniu nieruchomości gruntowych położonych w obrębie Minkowice, zostanie ustanowiona służebność przejazdu i przechodu, zapewniająca dostęp do drogi publicznej.

Po pozytywnej opinii Rady Sołectkiej wsi Minkowice z dnia 07.01.2016r. i Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Bezpieczeństwa Publicznego Rady Gminy Krokowa z dnia 22.01.2016r. (wpł. 25.01.2016r.) - uchwała jest w pełni uzasadniona.

Aby umożliwić sprzedaż nieruchomości niezbędna jest zgoda Rady Gminy Krokowa wyrażona w niniejszej uchwale.