

**UCHWAŁA NR XLIX/526/2014
RADY GMINY KROKOWA**

z dnia 8 września 2014 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowych położonych
w obrębie Minkowice**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2013, poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2014r., poz. 518 z późn. zm.)

Rada Gminy Krokowa uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowych, oznaczonych w ewidencji gruntów numerem: 92/2, 92/3 i 92/4 położonych w obrębie Minkowice, dla których prowadzona jest księga wieczysta nr GD2W/00034157/6 przez Sąd Rejonowy w Wejherowie w Zamiejscowym Wydziale Ksiąg Wieczystych w Pucku, stanowiących własność Gminy Krokowa.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krokowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Krokowa

Zygmunt Piontek

Uzasadnienie

Nieruchomości gruntowe, oznaczone w ewidencji gruntów numerem: 92/2, 92/3 i 92/4 położone w obrębie Minkowice, zapisane w Księdze Wieczystej GD2W/00034157/6 Sądu Rejonowego w Wejherowie w Zamiejscowym Wydziale Ksiąg Wieczystych w Pucku, stanowią własność Gminy Krokowa.

Dla przedmiotowego obszaru brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Dla działki nr 92 położonej w obrębie Minkowice wydano decyzję o ustaleniu warunków zabudowy z dnia 16 lipca 2014r. Nr ZPG.6730.38.2014 dla inwestycji polegającej na budowie trzech budynków mieszkalnych, jednorodzinnych i budowie drogi gruntowej wewnętrznej o szerokości w liniach rozgraniczających 8,00 m.

Przy zbywaniu nieruchomości gruntowych położonych w obrębie Minkowice, powstałych w wyniku podziału, zostanie ustanowiona służebność przejazdu, zapewniająca dostęp do drogi publicznej.

Aby umożliwić sprzedaż nieruchomości niezbędna jest zgoda Rady Gminy Krokowa wyrażona w niniejszej uchwale.