

**UCHWAŁA NR XLIX/534/2014
RADY GMINY KROKOWA**

z dnia 8 września 2014 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości zabudowanej położonej w obrębie Krokowa
na rzecz Gminy Krokowa**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a w związku z art. 7 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.)

Rada Gminy Krokowa uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę Krokowa części nieruchomości zabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 4/6 o powierzchni 800 m² zabudowanej budynkiem nr 4 o łącznej powierzchni użytkowej 142,82 m² (parter i piwnica) , położone przy ul. Żarnowieckiej w obrębie Krokowa, zapisane w KW Nr GD2W/00026543/0 Sądu Rejonowego w Wejherowie - Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Pucku .

2. Nabycie nieruchomości nastąpi na cele związane z zadań własnych gminy.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krokowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Krokowa

Zygmunt Piontek

Uzasadnienie

W maju bieżącego roku ORANGE Polska (następca prawny Telekomunikacji Polskiej SA) ogłosiła zamiar zbycia nieruchomości położonej w Krokowej nr 4 przy ul. Żarnowieckiej , działka nr 4/6 o powierzchni 800 m², zabudowanej budynkiem o łącznej powierzchni użytkowej 142,82 m² (parter – 96,08 m², piwnica – 46,74 m²). Dotychczasowy właściciel zastrzega sobie prawo do ustanowienia na zbytej nieruchomości ograniczonego prawa rzeczowego w zakresie korzystania z jednego pomieszczenia na parterze i jednego pomieszczenia i piwnicy gdzie są urządzenia infrastruktury technicznej oraz prawa do przesyłu po gruncie nieruchomości .

Położenie nieruchomości w centrum Krokowej i centrum gminy powoduje, że jest ona atrakcyjna dla Gminy Krokowa pod kątem realizacji przez samorząd gminny zadań własnych związanych z potrzebami Wspólnoty Samorządowej. Sąsiedztwo Ośrodka Zdrowia powoduje iż jest to idealne miejsce na lokalizację placówki związanej z ochroną zdrowia naszych mieszkańców.

W świetle powyższego wnioskuje się podjęcie niniejszej uchwały.