

**UCHWAŁA NR XLIV/483/2014  
RADY GMINY KROKOWA**

z dnia 24 kwietnia 2014 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonych w Sławoszynie stanowiących własność  
Gminy Krokowa**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( Dz.U. z 2013, poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)

**Rada Gminy Krokowa uchwala, co następuje:**

**§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości Gminy Krokowa położonych w obrębie **Sławoszyno**, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki:

1/. **nr 175/8** o powierzchni **0,0909 ha**,

2/. **nr 175/9** o powierzchni **0,2079 ha**

zapisane w Księdze Wieczystej **KW Nr 16615** Sądu Rejonowego w Wejherowie w Zamiejscowym Wydziale Ksiąg Wieczystych w Pucku.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krokowa.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy  
Krokowa

**Zygmunt Piontek**

## **Uzasadnienie**

Działki nr 175/8 o powierzchni 0,0909 ha i nr 175/9 o powierzchni 0,2079 ha, położone w obrębie Sławoszyno, zapisane w Księdze Wieczystej KW Nr 16615 Sądu Rejonowego w Wejherowie w Zamiejscowym Wydziale Ksiąg Wieczystych w Pucku, stanowią własność Gminy Krokowa.

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Sławoszyno, uchwalonego w dniu 15.02.2005r. przez Radę Gminy Krokowa uchwałą nr XXVII/268/2005 (Dz. U. Woj. Pomorskiego Nr 57, poz. 1077 z dn. 13.06.2005 roku), działki nr 175/8 i nr 175/9 znajdują się na terenie oznaczonym symbolem MU.22, dla którego ustalono podstawowe przeznaczenie terenu: „tereny zabudowy mieszkaniowo usługowej”.

Przy zbywaniu nowo wydzielanych działek nr 175/8 i nr 175/9 ob. Sławoszyno, powstałych w wyniku podziału, zostanie ustanowiona służebność przejazdu, zapewniająca dostęp do drogi publicznej.

Aby umożliwić sprzedaż nieruchomości niezbędna jest zgoda Rady Gminy Krokowa wyrażona w niniejszej uchwale.