

**UCHWAŁA NR XLII/458/2014
RADY GMINY KROKOWA**

z dnia 26 lutego 2014 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy nieruchomości z dotychczasowym dzierżawcą,
której przedmiotem jest ta sama nieruchomość – na okres do 3 lat**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z póź. zm.) oraz art. 13 ust.1, art.37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z póź. zm .) i Uchwały Rady Gminy Krokowa nr XXXIX/423/2013 z dnia 14 listopada 2013 roku zmieniającą uchwałę Nr XXXII/240/2008 Rady Gminy Krokowa z dnia 28 listopada 2008 roku w sprawie ustalenia stawek czynszów dzierżawnych i opłat z tytułu bezumownego użytkowania mienia gminnego na terenie gminy Krokowa ,

Rada Gminy Krokowa uchwala co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, pomieszczenia użytkowego o powierzchni 93 m², położonego w części wschodniej parteru budynku nr 3 przy ul. Wejherowskiej w Krokowej z przeznaczeniem na prowadzenie usług wynikających ze Statutu Poczty Polskiej SA, na okres do 28 lutego 2017 roku .

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krokowa .

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

Przewodniczący Rady Gminy
Krokowa

Zygmunt Piontek

Uzasadnienie

Przez okres ostatnich 3-ch lat pomieszczenie o powierzchni 93 m² znajdujące się w części wschodniej parteru budynku nr 3 przy ul. Wejherowskiej w Krokowej było dzierżawione przez Poczta Polska SA na prowadzenie usług pocztowych na terenie gminy Krokowa. Zachodzi konieczność zawarcia kolejnej umowy . Przez okres 3-letni Poczta Polska wywiązywała się ze swych zobowiązań z tytułu dzierżawy tzn. wносиła stosowne opłaty za czynsz (zgodnie ze stawkami Rady Gminy Krokowa) oraz opłaty za ogrzewanie lokalu i ciepłej wody, za zużycie wody i zrzut ścieków. Obecnie placówka Poczty Polskiej w Krokowej jest jedyną na terenie naszej gminy stąd też jej funkcjonowanie ma duże znaczenie dla naszych mieszkańców jak i przejezdnych .

W świetle powyższego wnioskuje się podjęcie stosownej uchwały .