

**UCHWAŁA NR XXXIX/429/2013
RADY GMINY KROKOWA**

z dnia 14 listopada 2013 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części nieruchomości położonej w obrębie Śwecino

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2013r. poz. 594) w związku z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2010 r. Dz.U. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)

Rada Gminy Krokowa uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz osoby fizycznej, nieruchomości położonej w obrębie Śwecino, gm. Krokowa, oznaczonej w ewidencji gruntów jako część działki nr 105 o powierzchni około 0,1800 ha, zapisanej w Sądzie Rejonowym w Wejherowie w Zamiejscowym Wydziale Ksiąg Wieczystych w Pucku w KW Nr 16600 dla poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej - działki nr 110/3.

2/. Szczegółowe położenie i oznaczenie nieruchomości o której mowa w ust. 1 zawiera mapka stanowiąca załącznik do uchwały.

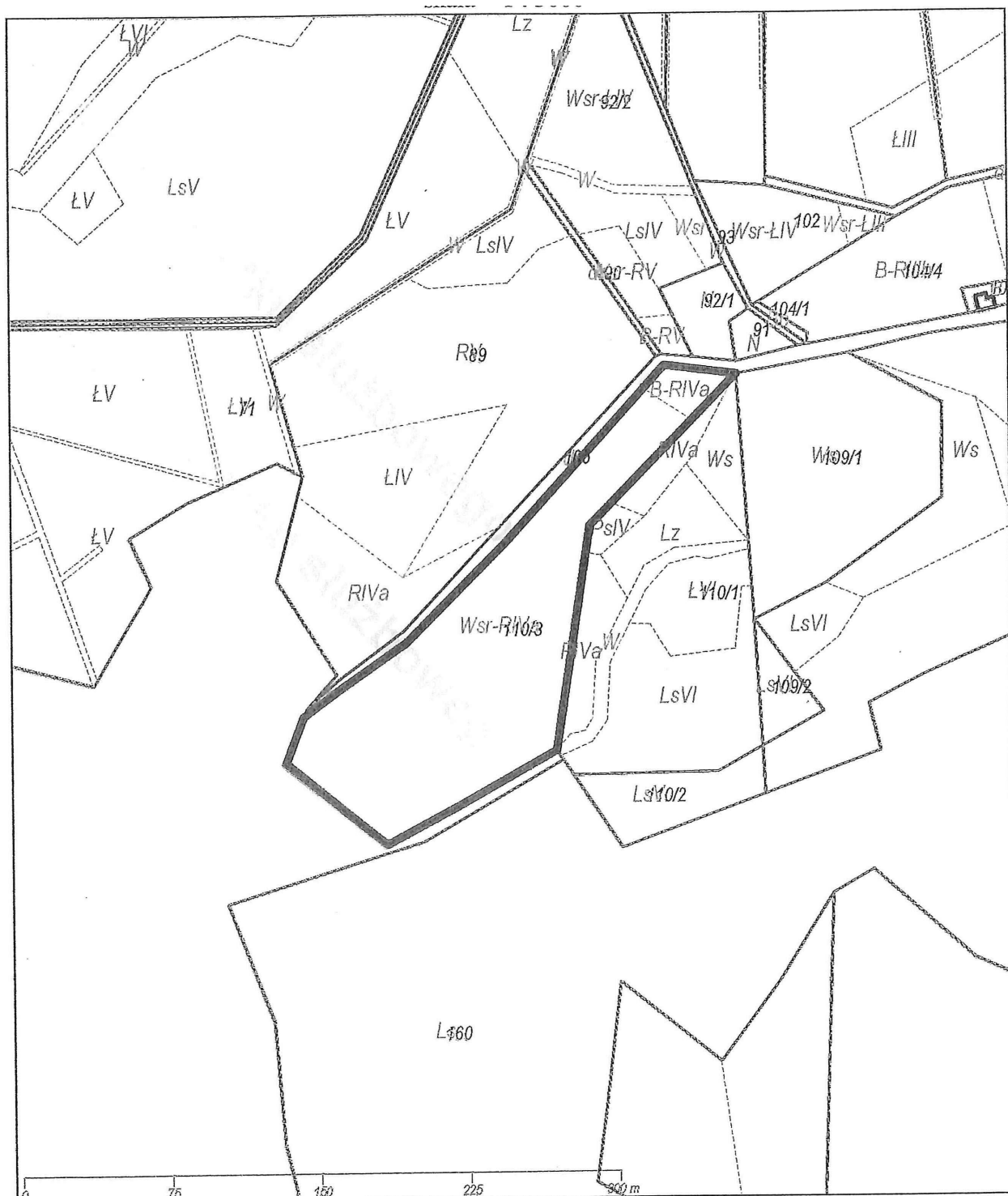
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krokowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Krokowa

Zygmunt Piontek

Załącznik do Uchwały Nr XXXIX/429/2013
Rady Gminy Krokowa
z dnia 14 listopada 2013 r.



* - wydruk odpowiada skali pod warunkiem ustawienia poprawnej konfiguracji drukarki.
Rozdzielczość obrazu: 216dpi (0.12mm/px)

Uzasadnienie

W księdze wieczystej KW Nr 16600 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wejherowie Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Pucku, dla nieruchomości położonej w Świecinie, w skład której wchodzi między innymi działka nr 105 o powierzchni ogółem 0,4000 ha, wpisane jest prawo własności na rzecz Gminy Krokowa.

Osoba fizyczna wystąpiła z wnioskiem o zakup części działki nr 105 o powierzchni około 0,1800 ha, położonej w Świecinie jako część przyległej nieruchomości dla poprawienia warunków zagospodarowania już posiadanej nieruchomości położonej w Świecinie, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 110/3 obszaru 1,69 ha, objętej księgą wieczystą KW Nr Sądu Rejonowego w Wejherowie Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Pucku.

Nieruchomość oznaczona nr 105 obręb Świecino jest drogą gruntową, stanowiącą przede wszystkim dojazd do nieruchomości prywatnych. Kończy się ona na działce nr 164 obręb Świecino wchodzącej w skład rezerwatu „Źródlika Czarnej Wody”. (W załączeniu opinia Nadleśnictwa Wejherowo z dnia 29.05.2013r. Zn.spr.ZG-210-25/13).

Nabywca na nabytej działce ustanowi nieodpłatną służebność gruntową polegającą na prawie przechodu i przejazdu w celu swobodnego dostępu służb państwowych do nieruchomości stanowiącej teren leśny.

Po pozytywnej opinii Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Bezpieczeństwa Publicznego Rady Gminy Krokowa z dnia 17.10.2013 r. (wpł. do UG Krokowa 31.10.2013 r.) - uchwała jest w pełni uzasadniona.