

**UCHWAŁA NR XXXVIII/415/2013  
RADY GMINY KROKOWA**

z dnia 25 września 2013 r.

**w sprawie zmiany uchwały Nr XV/153/2011 Rady Gminy Krokowa z dnia 30 listopada 2011 roku w sprawie utworzenia instytucji kultury o nazwie Krokowskie Centrum Kultury w Krokowej**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001r,nr 142, poz. 1591 z późn. zm) art.9 ust.1,art.11 i 13 ust.1 i 2 ustawy z dnia 25 października 1991r. o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej (tj. Dz.U.2012 poz.406)

**Rada Gminy Krokowa uchwala, co następuje:**

§ 1. 1. Zmienia się treść § 16 statutu Krokowskiego Centrum Kultury w Krokowej stanowiącego załącznik do uchwały Nr XV/153/2011 Rady Gminy Krokowa z dnia 30 listopada 2011 roku w sprawie utworzenia instytucji kultury o nazwie Krokowskie Centrum Kultury w Krokowej, który otrzymuje brzmienie: „ W celu realizacji zadań KCK posiada w dzierżawie nieruchomości oznaczone numerami działek, o obszarze określonym w załączniku do statutu Krokowskiego Centrum Kultury”.

2. Zmienia się załącznik do Statutu Krokowskiego Centrum Kultury w Krokowej, który otrzymuje następującą nazwę: „Wykaz nieruchomości przekazanych w dzierżawę Krokowskiemu Centrum Kultury”.

3. „Wykaz nieruchomości przekazanych w dzierżawę Krokowskiemu Centrum Kultury” w nowym brzmieniu stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Pozostałe zapisy uchwały pozostają bez zmian.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krokowa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący Rady Gminy  
Krokowa

**Zygmunt Piontek**

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXXVIII/415/2013  
 Rady Gminy Krokowa  
 z dnia 25 września 2013 r.

**Wykaz nieruchomości przekazanych w dzierżawę Krokowskiemu Centrum Kultury w Krokowej**

L.p.	Nr działki	Położenie opis	Powierzchnia działki [ha]	Obręb	Nr KW
1	94/1	Świetlica - Słuchowo	0,0700	Słuchowo	KW 16616 (SR w Wejherowie ZWKW w Pucku)
2	124/11	Świetlica - Lisewo	0,10436	Krokowa	KW 16608 (SR w Wejherowie ZWKW w Pucku)
3	70/4	Świetlica - Połchówko	0,2200	Połchówko	KW 37294 (SR w Wejherowie ZWKW w Pucku)
4	30	Dom Ludowy Wierzhucino	0,3200	Wierzhucino	KW 16624 (SR w Wejherowie ZWKW w Pucku)
5	180	Dom Ludowy Białogóra	0,1600	Białogóra	KW 16601 (SR w Wejherowie ZWKW w Pucku)
6	215	Świetlica - Prusewo	0,2249	Brzyno	KW 22013 (SR w Wejherowie ZWKW w Pucku)
7	83/1	Świetlica - Brzyno	0,0186	Brzyno	KW 26936 (SR w Wejherowie ZWKW w Pucku)
8	200	Świetlica - Lubkowo	0,1679	Lubkowo	KW 16609 (SR w Wejherowie ZWKW w Pucku)
9	161	Dom Ludowy Sławoszyno	0,1900	Sławoszyno	KW 16615 (SR w Wejherowie ZWKW w Pucku)
10	146/42	Świetlica - Parszkowo	0,0596	Kłanino	KW 21687 (SR w Wejherowie ZWKW w Pucku)
11	33/41	Świetlica - Świecino	0,8607	Świecino	KW 46698 (SR w Wejherowie ZWKW w Pucku)
12	192/1	Świetlica - Tyłowo	0,1400	Tyłowo	KW 26242 (SR w Wejherowie ZWKW w Pucku)
13	214/15	Zaplecze szatniowe Sławoszyno	0,1300	Sławoszyno	KW 19503 (SR w Wejherowie ZWKW w Pucku)
14	214/13	Boisko Sławoszyno	0,6700	Sławoszyno	KW16615 (SR w Wejherowie ZWKW w Pucku)
15	280	Boisko Prusewo	1,3554	Prusewo	KW 22013 (SR w Wejherowie ZWKW w Pucku)
16	192/2	Boisko Brzyno	1,8100	Brzyno	KW 21132 (SR w Wejherowie ZWKW w Pucku)
17	726/4	Boisko Żarnowiec	1,4900	Żarnowiec	KW 38159 (SR w Wejherowie ZWKW w Pucku)
18	33/23	Boisko Świecino	0,3591	Świecino	KW 37294 (SR w Wejherowie ZWKW w Pucku)

19	245/10	Boisko Karlikowo	0,3122	Karlikowo	KW 16605 (SR w Wejherowie ZWKW w Pucku)
20	53/6	Boisko Białogóra	6.6897	Białogóra	KW 16601 (SR w Wejherowie ZWKW w Pucku)
21	290/8	Boisko Odargowo	1.3400	Odargowo	KW 34075 (SR w Wejherowie ZWKW w Pucku)
22	407/12	Boisko Dębki	1.7983	Dębki	KW GD2W/00016622/5 (SR w Wejherowie ZWKW w Pucku)
23	285	Boisko Łętowice	1.7100	Goszczyno	KW 22295 (SR w Wejherowie ZWKW w Pucku)
24	203/3	Boisko Goszczyno	0,3287	Goszczyno	KW 16603 (SR w Wejherowie ZWKW w Pucku)
25	3/4	Boisko Sulicice	0,9811	Sulicice	KW 19708 (SR w Wejherowie ZWKW w Pucku)
26	194/5	Plac zabaw Minkowice	0,2011	Minkowice	KW 16611 (SR w Wejherowie ZWKW w Pucku)
27	123/2	Plac zabaw Białogóra	0,3154	Białogóra	KW 16601/2 (SR w Wejherowie ZWKW w Pucku)
28	128	Boisko Sobieńczyce	1.0200	Sobieńczyce	KW 16617 (SR w Wejherowie ZWKW w Pucku)
29	127/8 127/9	Boisko Karwieńskie Błoto Pierwsze	0,9899 0,1364	Sławoszyno	KW 16615 (SR w Wejherowie ZWKW w Pucku)
30	24/11	Boisko Parszczyce	1.1400	Parszczyce/Minkowice	KW 16611 (SR w Wejherowie ZWKW w Pucku)
31	521/5, 521/11, 521/13, 521/6 521/15, 521/9, 521/10, 521/7, 521/8	Boisko Lubkowo	2.5689	Lubkowo/Żarnowiec	KW 38782 (SR w Wejherowie ZWKW w Pucku)
32	171/1	Budynek – Szkoły Podstawowej Białogóra	0,0838- udział Gminy 1573/2197	Białogóra	KW 40629 (SR w Wejherowie ZWKW w Pucku)
33	171/2	Działka przy budynku SP Białogóra	0,1491	Białogóra	KW 16601/2 (SR w Wejherowie ZWKW w Pucku)
34	2/25	Szkoła Podstawowa w Krokowej ul. Szkolna 2 Boisko do piłki nożnej -Boisko wielofunkcyjne	3,0770	Krokowa	KW 16608 (SR w Wejherowie ZWKW w Pucku)
35	48/2	Szkoła Podstawowa w Lubocinie Lubocino 10 Boisko wielofunkcyjne	1,5300	Lubocino	KW 16610 (SR w Wejherowie ZWKW w Pucku)
36	173	Szkoła Podstawowa w Sławoszynie ul. F. Ceynowy 24 Boisko wielofunkcyjne	0,6100	Sławoszyno	KW 16615 (SR w Wejherowie ZWKW w Pucku)

37	693/6 693/7	Szkoła Podstawowa w Wierzchucinie ul. Szkolna 22 Boisko wielofunkcyjne „Orlik 2012”	0,4993 0,4996	Wierzchucino Wierzchucino	KW 29729 (SR w Wejherowie ZWKW w Pucku)
38	670/2	Szkoła Podstawowa w Żarnowcu ul. Szkolna 2 Boisko wielofunkcyjne	0,8400	Żarnowiec	KW GD2W/00016622/5 (SR w Wejherowie ZWKW w Pucku)
39	45/2	Gimnazjum w Wierzchucinie ul. Abrahama 34 Boisko wielofunkcyjne Boisko do piłki nożnej	0,7400	Wierzchucino	KW 16621 (SR w Wejherowie ZWKW w Pucku)
40	423/4	Punkt Informacji Turystycznej w Dębках	0,1242	Dębki	KW GD2W/00016622/5 (SR w Wejherowie ZWKW w Pucku)
41	102/44	PRZYSTAŃ TURYSTYCZNO- ŻEGLARSKA Brzyno	0,4274	Brzyno	KW 47433 (SR w Wejherowie ZWKW w Pucku)
42	Część działek 96/2 63/18	PRZYSTAŃ TURYSTYCZNO- ŻEGLARSKA Lubkowo	0,3000	Lubkowo	KW 16600 (SR w Wejherowie ZWKW w Pucku) KW 16609 (SR w Wejherowie ZWKW w Pucku)
43	Część działki 96/2	PRZYSTAŃ TURYSTYCZNO- ŻEGLARSKA Lubkowo - DPS	0,0400	Lubkowo	KW 16600 (SR w Wejherowie ZWKW w Pucku)
44	Część działek 172/2 136 125/5 124 118 192 191 190 416	ŚCIEŻKA ROWEROWA Krokowa-Minkowice- Sławoszyno-Kłanino	1,6062	Krokowa Minkowice Minkowice Minkowice Minkowice Sławoszyno Sławoszyno Sławoszyno Sławoszyno	KW 19916 (SR w Wejherowie ZWKW w Pucku) KW 19916 (SR w Wejherowie ZWKW w Pucku) KW 19916 (SR w Wejherowie ZWKW w Pucku) KW 16600 (SR w Wejherowie ZWKW w Pucku) KW 19916 (SR w Wejherowie ZWKW w Pucku) KW 19916 (SR w Wejherowie ZWKW w Pucku) KW 19916 (SR w Wejherowie ZWKW w Pucku) KW 19916 (SR w Wejherowie ZWKW w Pucku) KW 19916 (SR w Wejherowie ZWKW w Pucku)

196			Sulicice	KW 19916 (SR w Wejherowie ZWKW w Pucku)
198			Sulicice	KW 19916 (SR w Wejherowie ZWKW w Pucku)
9			Sulicice	KW 19916 (SR w Wejherowie ZWKW w Pucku)
38			Parszkowo – Kłanino	KW 19916 (SR w Wejherowie ZWKW w Pucku)
54			Parszkowo – Kłanino	KW 19916 (SR w Wejherowie ZWKW w Pucku)
40/2			Parszkowo – Kłanino	KW GD2W/00016600/5 (SR w Wejherowie ZWKW w Pucku)
47			Parszkowo – Kłanino	KW 19916 (SR w Wejherowie ZWKW w Pucku)
85			Parszkowo – Kłanino	KW 19916 (SR w Wejherowie ZWKW w Pucku)
50/2			Parszkowo – Kłanino	KW GD2W/00016600/5 (SR w Wejherowie ZWKW w Pucku)
57			Parszkowo – Kłanino	KW GD2W/00016600/5 (SR w Wejherowie ZWKW w Pucku)

### **Uzasadnienie**

Przekazanie nieruchomości w dzierżawę Krokowskiemu Centrum Kultury spowoduje ujednoczenie i wyraźne wskazanie praw i obowiązków instytucji kultury wobec gminy stosownie do treści art. 693 § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 1964 r. Nr 16, poz. 93 ze zm.) oraz spowoduje, że dysponowanie przekazanym mieniem będzie wprost uzależnione od decyzji organu zarządzającego.

W świetle powyższego umowa dzierżawy jest umową cywilnoprawną, a więc zawarcie jej przez Gminę będzie skutkowało opodatkowaniem VAT na zasadach ogólnych oraz możliwością odliczenia podatku VAT od środków trwałych przekazanych KCK w dzierżawę.