

UCHWAŁA NR XXXV/382/2013
RADY GMINY KROKOWA

z dnia 12 czerwca 2013 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę gruntów

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U.z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 z zmianami) oraz art. 14 ust. 3 i art. 37 ust. 2 pkt 2 i 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2010 roku nr 102, poz.651 z późn.zm.)

Rada Gminy Krokowa uchwala, co następuje :

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zamianę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Krokowa oznaczonej w księdze wieczystej KW nr GD2W/00029623/6 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wejherowie Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Pucku - nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym o powierzchni użytkowej 190,01 m², budynkiem gospodarczym o powierzchni użytkowej 52,60 m² oraz budynkiem letniskowym o złym stanie technicznym bez wartości o powierzchni użytkowej 112,20 m², oznaczona jako działka nr 138 o powierzchni 0,2737 ha, obręb Karwieńskie Błota, gm. Krokowa, właściciel Gmina Krokowa w zarządzie trwałym Wojewódzkiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych z siedzibą w Gdańsku.

na prawo własności nieruchomości oznaczonych jako:

1/. działka nr 210/1 o powierzchni 0,0700 ha, obręb Sulicie, gm. Krokowa, właściciel Województwo Pomorskie z siedzibą w Gdańsku, księga wieczysta KW nr GD2W/0048814/1 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Wejherowie Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Pucku - nieruchomość zabudowana budynkiem użytkowym o powierzchni użytkowej 44,62 m².

2/. działka nr 35/3 o pow. 0,17 ha, obręb Lubkowo, gm. Krokowa, właściciel Województwo Pomorskie z siedzibą w Gdańsku, księga wieczysta KW nr GD2W/00048597/3 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Wejherowie Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Pucku - nieruchomość niezabudowana.

3/. działka nr 40/1 o pow. 0,33 ha, obręb Lubkowo, gm. Krokowa, właściciel Województwo Pomorskie z siedzibą w Gdańsku, księga wieczysta KW nr GD2W/00048597/3 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Wejherowie Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Pucku - nieruchomość niezabudowana.

4/. działka nr 40/3 o pow. 0,66 ha, obręb Lubkowo, gm. Krokowa, właściciel Województwo Pomorskie z siedzibą w Gdańsku, księga wieczysta KW nr GD2W/00048597/3 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Wejherowie Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Pucku - nieruchomość niezabudowana.

5/. działka nr 41/2 o pow. 0,67 ha, obręb Lubkowo, gm. Krokowa, właściciel Województwo Pomorskie z siedzibą w Gdańsku, księga wieczysta KW nr GD2W/00048597/3 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Wejherowie Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Pucku - nieruchomość niezabudowana.

2. W przypadku różnej wartości nieruchomości, zamiana nastąpi bez obowiązku dokonywania dopłat zgodnie z zapisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami -art. 14 ust. 3, 4 i 5 (tekst jednolity z 2010 roku Nr 102, poz. 651 z późn.zm.).

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krokowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Krokowa

Zygmunt Piontek

Uzasadnienie

W wyniku zamiany gruntów:

Gmina Krokowa otrzyma:

prawo własności działek: nr 35/3, 40/1, 40/3, 41/2 obręb Lubkowo i nr 210/1 obręb Sulicice - o łącznej powierzchni 1,9000 ha.

Dla działek położonych w miejscowości Lubkowo zostanie ustanowiona służebność przejazdu i przechodu.

Województwo Pomorskie z siedzibą w Gdańsku otrzyma:

prawo własności działki nr 138 obręb Karwieńskie Błota o powierzchni 0,2737 ha.

Przeniesienie prawa własności nieruchomości stanowiących własność Gminy Krokowa i Województwa Pomorskiego zgodnie z zapisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami w przypadku różnej wartości nieruchomości nastąpi bez obowiązku dokonywania dopłat.