

**UCHWAŁA NR XXXV/383/2013  
RADY GMINY KROKOWA**

z dnia 12 czerwca 2013 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości położonych w obrębie Połchówko**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. z 2001 r. Dz.U. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) w zw. z art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. z 2010 r. Dz. U. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)

Rada Gminy Krokowa uchwala, co następuje:

**§ 1.** 1. Wyraża się zgodę na dokonanie zamiany działki nr 80/1 o powierzchni 0,17 ha, położonej w obrębie Połchówko, zapisanej w KW Nr 16614 Sądu Rejonowego w Wejherowie - Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Pucku – stanowiącej własność Gminy Krokowa, na działkę nr 76/19 o powierzchni 0,3008 ha, położoną w obrębie Połchówko, zapisaną w KW Nr GD2W/00043522/2 Sądu Rejonowego w Wejherowie - Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Pucku – stanowiącej własność osoby fizycznej.

2. Szczegółowe położenie i oznaczenie nieruchomości o których mowa w ust. 1 zawiera mapka stanowiąca załącznik do uchwały.

**§ 2.** Zobowiązuje się Wójt Gminy Krokowa do dokonania wszelkich czynności niezbędnych w celu dokonania zamiany nieruchomości, o których mowa w § 1 niniejszej uchwały.

**§ 3.** Traci moc uchwała Nr XXIV/257/2012 Rady Gminy Krokowa z dnia 4 lipca 2012 r. sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w obrębie Połchówko.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

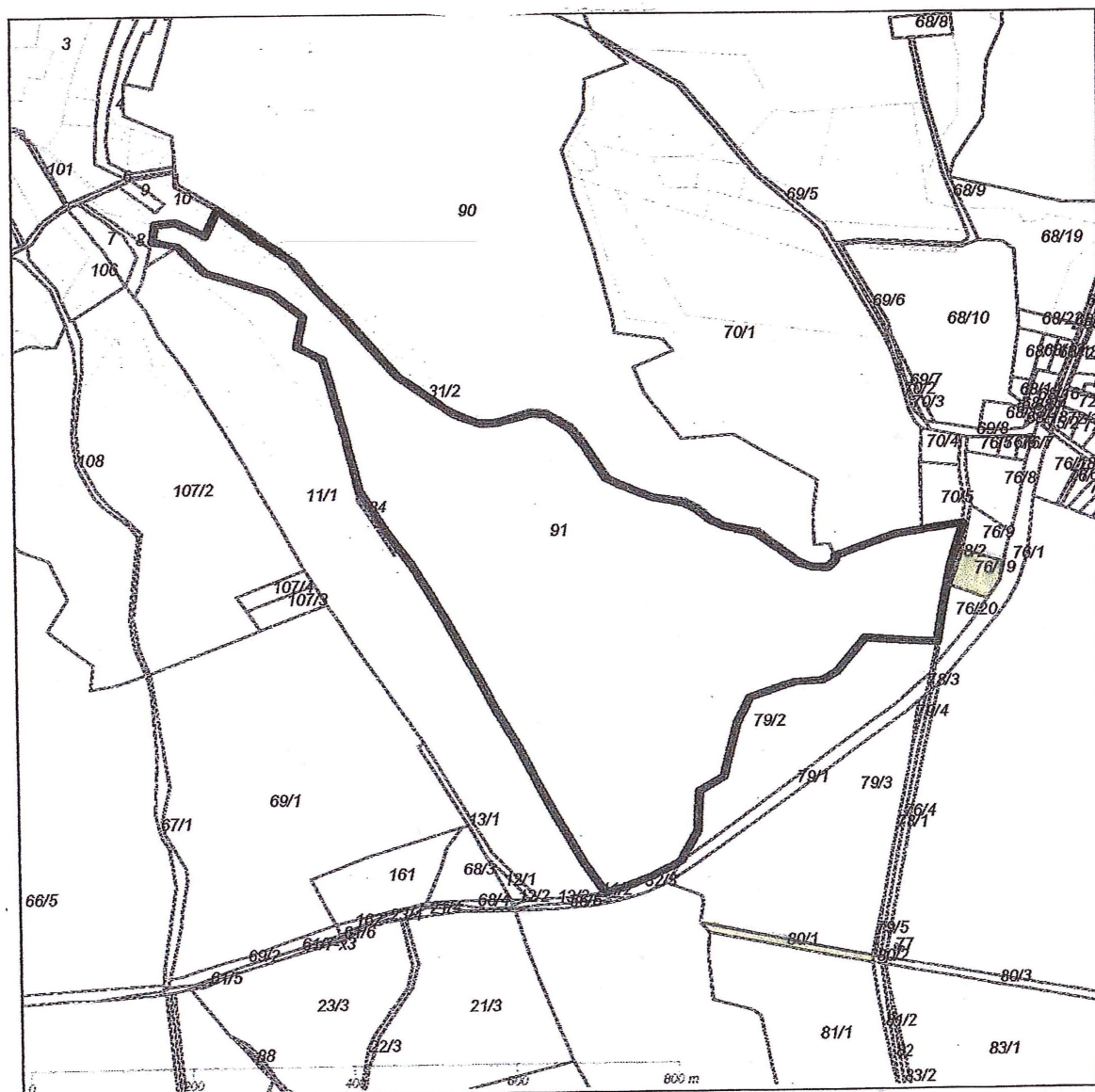
Przewodniczący Rady Gminy  
Krokowa

**Zygmunt Piontek**

Załącznik do Uchwały Nr XXXV/383/2013  
Rady Gminy Krokowa  
z dnia 12 czerwca 2013 r.

Województwo: pomorskie  
Powiat: pucki  
Jednostka ewidencyjna: Krokowa  
Obręb ewidencyjny: Polchówko 221106\_2.0014  
Działka: 91

## INFORMACJA Z MAPY EWIDENCYJNEJ Tylko do użytku służbowego



\* - wydruk odpowiada skali pod warunkiem ustawienia poprawnej konfiguracji drukarki.  
Rozdzielczość obrazu: 216dpi (0.12mm/px)

## **Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. z 2010 r. Dz. U. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) nieruchomości będące własnością jednostek samorządu terytorialnego mogą być przedmiotem zamiany na nieruchomości stanowiące własność osób fizycznych lub osób prawnych.

W przypadku nierównej wartości zamienianych nieruchomości stosuje się dopłatę, której wysokość jest równa różnicy wartości zamienianych nieruchomości.

Nabycie przez gminę nieruchomości, działki nr 76/19 o powierzchni 0,3008 ha, położonej w obrębie Połchówko, uzasadnia się potrzebą realizacji inwestycji infrastrukturalnych, służących wykonywaniu zadań własnych gminy w zakresie między innymi kultury i kultury fizycznej.

Wieś Połchówko nie posiada boiska sportowego. Powiększenie terenów sportowo-rekreacyjnych uzasadnione jest rozwojem i zwiększeniem udziału społeczeństwa szczególnie dzieci i młodzieży w rozwoju sportu i kultury fizycznej.

Na mocy uchwały Nr XXIV/257/2012 Rady Gminy Krokowa z dnia 4 lipca 2012 r. sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w obrębie Połchówko, działka nr 80/1 o powierzchni 0,17 ha, zapisana w KW Nr 16614 Sądu Rejonowego w Wejherowie - Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Pucku została przeznaczona do sprzedaży. Obecnie działka nr 80/1 obręb Połchówko ma być przedmiotem umowy zamiany. Zachodzi więc potrzeba pozbawienia mocy obowiązywania przywoływanej uchwały.

W związku z powyższym zachodzi konieczność podjęcia nowej uchwały.