

**UCHWAŁA NR XXIX/317/2012
RADY GMINY KROKOWA**

z dnia 15 listopada 2012 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Brzyno w gminie Krokowa.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 159, zmiany z 2002 r.: Dz. U. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, zmiany z 2003 r.: Dz. U. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, zmiany z 2004 r.: Dz. U. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, zmiany z 2005 r.: Dz. U. Nr 172, poz. 1441, Dz. U. nr 175, poz. 1457, zmiany z 2006 r.: Dz. U. nr 17, poz. 128, Dz.U. nr. 181, poz. 1337; zmiany z 2007 r.: Dz.U. Nr 48 poz. 327, nr 138, poz.974, Nr 173, poz. 1218, zmiany z 2008 r.: Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, zmiany z 2009 r.: Nr 52, poz.420, Nr 157, poz.1241; zmiany z 2010 r. Nr 28, poz. 142, Nr 28 poz. 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675; z 2011 r. Nr 21, poz.113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887), art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. R.P. z dnia 12 czerwca 2012 r. poz. 647, 951) **Rada Gminy Krokowa** uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Brzyno w gminie Krokowa.

2. Integralną częścią uchwały jest załącznik nr 1 przedstawiający granice obszaru objętego planem.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krokowa.

§ 3. Zobowiązuje się Wójt Gminy Krokowa do:

- 1) ogłoszenia w prasie miejscowej oraz poprzez obwieszczenie a także w sposób zwyczajowo przyjęty uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planu, określając formę, miejsce i termin składania wniosków do planu;
- 2) zawiadomienia na piśmie o podjęciu uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planu instytucji i organów właściwych do uzgadniania i opiniowania planu.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Zygmunt Piontek

Załącznik do Uchwały Nr XXIX/317/2012
Rady Gminy Krokowa
z dnia 15 listopada 2012 r.

Załącznik nr 1 do uchwały nr
z dnia Rady Gminy Krokowa



Uzasadnienie

Obszar objęty planem obejmuje tereny zainwestowane wsi Brzyno położone wzdłuż drogi powiatowej nr 1446 G oraz tereny bezpośrednio przyległe, położone po stronie północnej i południowej.

Rada Gminy Krokowa uchwałą Nr XV/159/2011 z dnia 30 listopada 2011r. uchwaliła miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Brzyno. Wojewódzki Sąd Administracyjny w Gdańsku prawomocnym wyrokiem z dnia 16 maja 2012r. Nr SA/Gd 139/12 , po rozpoznaniu skargi Gminy Krokowa na rozstrzygnięcie nadzorcze Wojewody Pomorskiego z dnia 9 stycznia 2012r. nr WI.I/743.2.255.2011.SA w przedmiocie w/w miejscowego planu uchylił rozstrzygnięcie nadzorcze i w uzasadnieniu potwierdził prawidłowość procedury sporządzania miejscowego planu. Na etapie redakcji uchwały do formatu xml , z przyczyn technicznych nastąpiły różnice pomiędzy tekstem uchwalonego planu przez Radę Gminy Krokowa a tekstem planu opublikowanym w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego z dnia 28 sierpnia 2012r. poz. 2725. Uchwała w sprawie w/w planu przekazana została do Wojewody do publikacji w formacie xml jak również została przekazana Wojewodzie Pomorskiemu w wersji papierowej , w brzmieniu przyjętym i uchwalonym przez Radę . Opublikowana więc została inna uchwała niż faktycznie podjęta.

Ze względu na fakt, że Wojewoda Pomorski stwierdził brak podstaw do dokonania sprostowania tekstu ogłoszonej uchwały Nr XV/159/2011 i niemożliwość wycofania uchwały z publikatora , w chwili obecnej brak jest jednoznacznego stanowiska w zakresie możliwości stosowania przepisów wynikających z w/w miejscowego planu.

Sporządzenie planu miejscowego jest też uzasadnione:

- ustaleniem nowej koncepcji układu komunikacyjnego, w tym wyznaczenie niezbędnych dróg publicznych dla powiązania nowych terenów inwestycyjnych,
- wskazaniem nowych terenów inwestycyjnych z uwzględnieniem zachowania walorów kulturowych i krajobrazowych Brzyna,
- ustaleniem dla nowych terenów inwestycyjnych i rolnych funkcji w sposób zgodny z ustaleniami studium uwarunkowań oraz miejscowymi uwarunkowaniami .

W oparciu o powyższe sporządzenie przedmiotowego planu uznaje się za zgodne z ustaleniami zawartymi w obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Krokowa.

Mając na uwadze powyższe podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Brzyno w gminie Krokowa , uznaje się za zasadne.