

**UCHWAŁA NR XXI/239/2012
RADY GMINY KROKOWA**

z dnia 27 kwietnia 2012 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonych w Sławoszynie stanowiących własność
Gminy Krokowa.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. z 2001r. Dz.U. nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) Rada Gminy Krokowa uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargowej prawa własności nieruchomości Gminy Krokowa położonych w obrębie **Sławoszyno**, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki:

- 1/. **nr 794** o powierzchni **0,1162 ha**,
- 2/. **nr 795** o powierzchni **0,1215 ha**,
- 3/. **nr 796** o powierzchni **0,1020 ha**,
- 4/. **nr 797** o powierzchni **0,1003 ha**,
- 5/. **nr 798** o powierzchni **0,1000 ha**,
- 6/. **nr 799** o powierzchni **0,1012 ha**,
- 7/. **nr 800** o powierzchni **0,1006 ha**,
- 8/. **nr 801** o powierzchni **0,1001 ha**,

zapisane w Księdze Wieczystej **KW Nr 16615** Sądu Rejonowego w Wejherowie w Zamiejscowym Wydziale Ksiąg Wieczystych w Pucku.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Działki nr 794 o powierzchni 0,1405 ha, nr 795 o powierzchni 0,1610 ha, nr 796 o powierzchni 0,1619 ha, nr 797 o powierzchni 0,1386 ha, nr 798 o powierzchni 0,1449 ha, nr 799 o powierzchni 0,1617 ha, nr 800 o powierzchni 0,1524 ha, nr 801 o powierzchni 0,1334 ha, zapisane w Księdze Wieczystej KW Nr 16615 Sądu Rejonowego w Wejherowie w Zamiejscowym Wydziale Ksiąg Wieczystych w Pucku stanowią własność Gminy Krokowa.

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Sławoszyno, uchwalonego w dniu 15.02.2005r. przez Radę Gminy Krokowa uchwałą nr XXVII/268/2005 (Dz. U. Woj. Pomorskiego Nr 57, poz. 1077 z dn. 13.06.2005 roku), dzielona nieruchomość obejmująca nowowydzielane działki od nr 793 do nr 802 znajduje się na terenie oznaczonym symbolem MU.06, dla którego ustalono podstawowe przeznaczenie terenu: MU.06 - „tereny zabudowy mieszkaniowo usługowej”.

Działka oznaczona nr 802 stanowi wydzielenie wewnętrzne oznaczone symbolem 06/11.1.E. – „tereny urządzeń zaopatrzenia w energię elektryczną-stacja transformatorowa.” Nowowydzielana działka nr 803 znajduje się na terenie oznaczonym symbolem KD.06.D o podstawowym przeznaczeniu terenu:- „ulica klasy D (dojazdowa) w terenie zabudowanym”.

Przy zbywaniu nowowydzielanych działek od nr 794 do nr 801, powstałych w wyniku podziału, zostanie ustanowiona służebność przejazdu, zapewniająca dostęp do drogi publicznej.

Aby umożliwić sprzedaż nieruchomości niezbędna jest zgoda Rady Gminy Krokowa wyrażona w niniejszej uchwale.