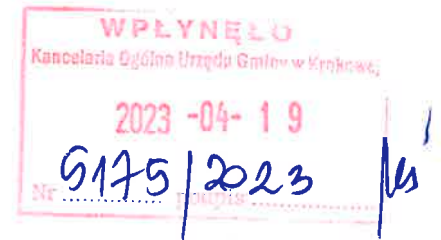




**PAŃSTWOWY POWIATOWY
INSPEKTOR SANITARNY
w PUCKU**
SE.ZNS/490/11/NK/23

Puck, dnia 11.04.2023 r.



**Wójt Gminy Krokowa
ul. Żarnowiecka 29
84-110 Krokowa**

OPINIA

Na podstawie art. 3 pkt 1 Ustawy z dnia 14 marca 1985 o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. z 2023 r. poz. 338), art. 58 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.) – Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pucku po zapoznaniu się z przedłożonym przy piśmie nr ZPGN.6721.1.3.2022.Minkowice Piekarnia z dnia 07.03.2023 r. /wpływ 20.03.2023 r./ wnioskiem Wójta Gminy Krokowa, dotyczącym zaopiniowania:

projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Minkowice Piekarnia wraz z prognozą oddziaływania na środowisko

Zespół autorski: mgr inż. arch. Irena Romasiuk – główny projektant
mgr inż. Magdalena Andrzejczuk – środowisko
mgr inż. Michał Kozłowski – infrastruktura

opiniuje

przedłożony projekt – **bez uwag.**

UZASADNIENIE

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Minkowice Piekarnia, obejmuje obszar o powierzchni około ok. 14 670 m².

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego został sporządzony na podstawie Uchwały Nr L/494/2022 Rady Gminy Krokowa z dnia 26 maja 2022 r.

Obszar projektu planu położony jest w północno-zachodniej części wsi Minkowice, gmina Krokowa. Obszar projektu mpzp sąsiaduje bezpośrednio z ulicą Żwirową (droga lokalna) oraz drogą wojewódzką nr 213. Część działki nr 135/3 i działka nr 135/4 stanowią zagospodarowany teren, częściowo ogrodzony, na którym zlokalizowane są obiekty budowlane usługowe.

Głównym celem przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego było umożliwienie rozwoju funkcji usługowej na przedmiotowym terenie.

Projekt planu obejmuje tereny wydzielone liniami rozgraniczającymi o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania, w tym tereny oznaczone symbolami:

- U – teren zabudowy usługowej,
- Z – teren zieleni.

Biorąc pod uwagę powyższe uwarunkowania, wyrażono opinię jak na wstępie.



**p.o. Państwowego Powiatowego
Inspektora Sanitarnego w Pucku**

Aleksandra Lange

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Krokowa
2. a/a