

PROTOKÓŁ NR LX/2022
przebiegu obrad LX Sesji Rady Gminy Krokowa VIII kadencji
odbytej w dniu 30 listopada 2022 roku o godz. 14.00
na Sali Narad Urzędu Gminy Krokowa, ul. Żarnowiecka 29

Ad. 1. PPKT a. Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.

Przewodniczący Rady Gminy Krokowa Marek Krzebietke dokonał otwarcia LX Sesji Rady Gminy Krokowa VIII kadencji. W sesji zgodnie z listą obecności uczestniczy 13 radnych, co stanowi quorum, przy którym Rada Gminy może obradować i podejmować prawomocne uchwały. Nieobecni radni: Tadeusz Goyke, Joanna Szynszecka. /lista obecności radnych stanowi załącznik do niniejszego protokołu/. Porządek obrad LX sesji prezentuje się następująco:

1. Sprawy regulaminowe:

- a. otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad;
- b. informacja z przyjęcia protokołów z sesji nr LVII, LVIII, LIX;
- c. usprawiedliwienie radnych nieobecnych na ostatniej sesji.

2. Sprawozdanie Wójta z działalności w okresie międzysesyjnym.

3. Sprawozdanie Przewodniczącego Rady z działalności w okresie międzysesyjnym.

4. Informacja o interpelacjach i zapytaniach radnych złożonych w okresie międzysesyjnym oraz odpowiedziach na nie udzielonych.

5. Podjęcie uchwał w sprawie:

- a. zmian budżetu Gminy na 2022 rok;
- b. o zmianie uchwały Nr XLIV/447/2021 Rady Gminy Krokowa z dnia 16.12.2021 roku w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Krokowa;
- c. uchwalenia wysokości ekwiwalentu pieniężnego dla strażaków, ratowników ochotniczych straży pożarnych z terenu Gminy Krokowa uczestniczących w działaniach ratowniczych, akcjach ratowniczych, szkoleniach i ćwiczeniach;
- d. przekazania skargi Prokuratora Prokuratury Rejonowej w Pucku do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gdańsku na uchwałę nr XLVII/458/2022 Rady Gminy Krokowa z dnia 3 lutego 2022 r. w sprawie wysokości ekwiwalentu pieniężnego dla strażaków, ratowników ochotniczych straży pożarnych z terenu Gminy Krokowa uczestniczących w działaniach ratowniczych, akcjach ratowniczych, szkoleniach i ćwiczeniach, wraz z odpowiedzią na skargę;
- e. zmiany uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Krokowa;
- f. wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą na nieruchomość nr 476/3 obręb Żarnowiec;
- g. wyrażenia zgody na nabycie na rzecz Gminy Krokowa, działek położonych w obrębie geodezyjnym Lubkowo;
- h. wyrażenia zgody na ustanowienie służebności gruntowej;
- i. przyjęcia Rocznej Programu Współpracy Gminy Krokowa z organizacjami pozarządowymi oraz z podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na rok 2023;
- j. odmowy uchylenia uchwały Rady Gminy Krokowa Nr XLIII/430/2021 w sprawie metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia stawki tej opłaty na terenie Gminy Krokowa z dnia 9 grudnia 2021 roku.

6. Wolne wnioski radnych.

7. Zakończenie obrad.

Ad. 1. PPKT b. Informacja o przyjętych protokołach z sesji nr LVII, LVIII, LIX.

Radni Gminy Krokowa do dnia LX sesji nie zgłosili żadnych uwag do protokołów z sesji nr LVII, nr LVIII, nr LIX, wobec czego protokoły uznaje się za przyjęte i zatwierdzone zostają podpisem Przewodniczącego Rady Gminy Krokowa.

Ad. 1. PPKT c. Usprawiedliwienie radnych nieobecnych na ostatniej sesji.

W obradach LIX sesji Rady Gminy Krokowa nie uczestniczył radny Piotr Okoń. Usprawiedliwienie nieobecności radnego wpłynęło do biura Rady Gminy Krokowa.
Zamknięto punkt 1 porządku obrad.

Ad. 2. Sprawozdanie Wójta z działalności w okresie międzysesyjnym.

Sprawozdanie Wójta Gminy Krokowa radni otrzymali w wersji elektronicznej. Brak pytań radnych do w/w sprawozdania. Radna Dorota Goyke złożyła podziękowania dla Wójta, Przewodniczącego Rady Gminy Krokowa oraz pracownikom Krokowskiego Centrum Kultury w Krokowej za organizację w Zamku w Krokowej spotkania delegatów do Związku Miast i Gmin Morskich.
Zamknięto punkt 2 porządku obrad.

Ad. 3. Sprawozdanie Przewodniczącego Rady z działalności w okresie międzysesyjnym.

Sprawozdanie przedstawił Przewodniczący Rady Gminy Krokowa Marek Krzebietke. Brak pytań radnych do w/w sprawozdania.
Zamknięto punkt 3 porządku obrad.

Ad. 4. Informacja o interpelacjach i zapytaniach radnych złożonych w okresie międzysesyjnym oraz odpowiedziach na nie udzielonych.

W okresie międzysesyjnym nie złożono żadnych interpelacji.
Zamknięto punkt 4 porządku obrad.

Ad. 5. Podjęcie uchwał w sprawie:

PPKT a.) zmian budżetu Gminy na 2022 rok;

Uzasadnienie do projektu uchwały przedstawiła Anna Nowak Skarbnik Gminy Krokowa. Brak uwag do projektu uchwały. Przewodniczący Rady Marek Krzebietke poddał pod głosowanie projekt uchwały, który został opatrzony numerem **LX/559/2022**.

Głosowanie:

brało udział w głosowaniu radnych: 13		
za: 13	przeciw: 0	wstrzymało się: 0

Uchwała Nr LX/559/2022 została podjęta.

PPKT b.) o zmianie uchwały Nr XLIV/447/2021 Rady Gminy Krokowa z dnia 16.12.2021 roku w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Krokowa;

Autopoprawkę jak i uzasadnienie do projektu uchwały o zmianie uchwały Nr XLIV/447/2021 Rady Gminy Krokowa z dnia 16.12.2021 roku w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Krokowa w imieniu Wójta zgłosiła Skarbnik Gminy.

Głosowanie nad wprowadzeniem autopoprawki:

brało udział w głosowaniu radnych: 13		
za: 13	przeciw: 0	wstrzymało się: 0

Autopoprawka została przyjęta jednogłośnie.

Brak uwag do projektu uchwały. Przewodniczący Rady Marek Krzebietke poddał pod głosowanie projekt uchwały wraz z autopoprawką, który został opatrzony numerem **LX/560/2022**.

Głosowanie:

brało udział w głosowaniu radnych: 13		
za: 13	przeciw: 0	wstrzymało się: 0

Uchwała Nr LX/560/2022 została podjęta jednogłośnie.

PPKT c.) uchwalenia wysokości ekwiwalentu pieniężnego dla strażaków, ratowników ochotniczych straży pożarnych z terenu Gminy Krokowa uczestniczących w działaniach ratowniczych, akcjach ratowniczych, szkoleniach i ćwiczeniach;

Uzasadnienie do projektu uchwały przedstawił Wójt Gminy Krokowa. Brak uwag do projektu uchwały. Przewodniczący Rady Marek Krzebietke poddał pod głosowanie projekt uchwały, który został opatrzony numerem **LX/561/2022**.

Głosowanie:

brało udział w głosowaniu radnych: 13		
za: 13	przeciw: 0	wstrzymało się: 0

Uchwała Nr LX/561/2022 została podjęta jednogłośnie.

PPKT d.) przekazania skargi Prokuratora Prokuratury Rejonowej w Pucku do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gdańsku na uchwałę nr XLVI/458/2022 Rady Gminy Krokowa z dnia 3 lutego 2022 r. w sprawie wysokości ekwiwalentu pieniężnego dla strażaków, ratowników ochotniczych straży pożarnych z terenu Gminy Krokowa uczestniczących w działaniach ratowniczych, akcjach ratowniczych, szkoleniach i ćwiczeniach, wraz z odpowiedzią na skargę;

Autopoprawka Wójta polegająca na wprowadzeniu do projektu uchwały w jej § 1 pkt 2 numeracji uchwały LX/561/2022 z dnia 30.11.2022r. w wykropkowane miejsca.

Głosowanie nad wprowadzeniem autopoprawki:

brało udział w głosowaniu radnych: 13		
za: 13	przeciw: 0	wstrzymało się: 0

Autopoprawka została przyjęta jednogłośnie.

Uzasadnienie do projektu uchwały przedstawił Wójt Gminy Krokowa. Brak uwag do projektu uchwały. Przewodniczący Rady Marek Krzebietke poddał pod głosowanie projekt uchwały wraz z autopoprawką, który został opatrzony numerem **LX/562/2022**.

Głosowanie:

brało udział w głosowaniu radnych: 13		
za: 13	przeciw: 0	wstrzymało się: 0

Uchwała Nr LX/562/2022 została podjęta jednogłośnie.

PPKT e.) zmiany uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Krokowa;

Uzasadnienie do projektu uchwały przedstawił Wójt Gminy Krokowa. Brak uwag do projektu uchwały. Przewodniczący Rady Marek Krzebietke poddał pod głosowanie projekt uchwały, który został opatrzony numerem **LX/563/2022**.

Głosowanie:

brało udział w głosowaniu radnych: 13		
za: 13	przeciw: 0	wstrzymało się: 0

Uchwała Nr LX/563/2022 została podjęta jednogłośnie.

PPKT f.) wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą na nieruchomości nr 476/3 obręb Żarnowiec;

Uzasadnienie do projektu uchwały przedstawił Wójt Gminy Krokowa. Brak uwag do projektu uchwały. Przewodniczący Rady Marek Krzebietke poddał pod głosowanie projekt uchwały, który został opatrzony numerem LX/564/2022.

Głosowanie:

brało udział w głosowaniu radnych: 13		
za: 13	przeciw: 0	wstrzymało się: 0

Uchwała Nr LX/564/2022 została podjęta jednogłośnie.

PPKT g.) wyrażenia zgody na nabycie na rzecz Gminy Krokowa, działek położonych w obrębie geodezyjnym Lubkowo;

Uzasadnienie do projektu uchwały przedstawił Wójt Gminy Krokowa. Brak uwag do projektu uchwały. Przewodniczący Rady Marek Krzebietke poddał pod głosowanie projekt uchwały, który został opatrzony numerem LX/565/2022.

Głosowanie:

brało udział w głosowaniu radnych: 13		
za: 13	przeciw: 0	wstrzymało się: 0

Uchwała Nr LX/565/2022 została podjęta jednogłośnie.

PPKT h.) wyrażenia zgody na ustanowienie służebności gruntowej;

Uzasadnienie do projektu uchwały przedstawił Wójt Gminy Krokowa. Brak uwag do projektu uchwały. Przewodniczący Rady Marek Krzebietke poddał pod głosowanie projekt uchwały, który został opatrzony numerem LX/566/2022.

Głosowanie:

brało udział w głosowaniu radnych: 13		
za: 13	przeciw: 0	wstrzymało się: 0

Uchwała Nr LX/566/2022 została podjęta jednogłośnie.

PPKT i.) przyjęcia Roczno Programu Współpracy Gminy Krokowa z organizacjami pozarządowymi oraz z podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na rok 2023;

Uzasadnienie do projektu uchwały przedstawił Wójt Gminy Krokowa. Brak uwag do projektu uchwały. Przewodniczący Rady Marek Krzebietke poddał pod głosowanie projekt uchwały, który został opatrzony numerem LX/567/2022.

Głosowanie:

brało udział w głosowaniu radnych: 13		
za: 13	przeciw: 0	wstrzymało się: 0

Uchwała Nr LX/567/2022 została podjęta jednogłośnie.

PPKT j.) odmowy uchylecia uchwały Rady Gminy Krokowa Nr XLIII/430/2021 w sprawie metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia stawki tej opłaty na terenie Gminy Krokowa z dnia 9 grudnia 2021 roku.

Uzasadnienie do projektu uchwały przedstawił Wójt Gminy Krokowa. Brak uwag do projektu uchwały. Przewodniczący Rady Marek Krzebietke poddał pod głosowanie projekt uchwały, który został opatrzony numerem LX/568/2022.

Głosowanie:

brało udział w głosowaniu radnych: 13		
za: 13	przeciw: 0	wstrzymało się: 0

Uchwała Nr LX/568/2022 została podjęta jednogłośnie.

Zamknięto punkt 5 porządku obrad.

Ad. 6. Wolne wnioski radnych.

Radny Ireneusz Łepok – Ludzie pytają od kiedy ten węgiel będzie sprzedawany przez biura handlu?

Wójt – Mamy wszystkie umowy podpisane, tylko czekamy w kolejce kiedy będzie można fizycznie odebrać ten węgiel z placu.

Radny Andrzej Lieske – W poniedziałek dyskutowaliśmy na temat świetlicy w Parszkowie. Odpowiedź była taka, że czekamy, bo nie wiadomo jak postąpi pani - teraz już obecna właścicielka tej świetlicy. Dzisiaj się dowiaduję, że zostały wypowiedziane wszystkie umowy: G.En.Gazu, Energi, itd. Co dalej z tą świetlicą?

Wójt – To jest prywatny budynek. Nie wiem co dalej zrobi właścicielka. Mamy wyrok sądowy i musimy jej go wydać. Za każdy dzień zwłoki leżą odsetki. W związku z tym, należy jak najszybciej wypowiedzieć umowy, ona nie chciała ich przejąć na siebie, po to było to spotkanie, odmówiła. I czekamy teraz na odłączenie i na jak najszybsze jej wydanie. Co dalej, to zależy od właścicielki.

Radny Andrzej Lieske – Już są wypowiedzenia, rozumiem, ale później trudno tam będzie uzyskać nowe warunki jeśli chodzi o energię elektryczną.

Wójt – To jest prywatny budynek. To jest jej własność. Jest wyrok sądu prawomocny. Co będzie dalej, to ona zdecyduje.

Radna Dorota Goyke – W związku z tym, że nie byłam w poniedziałek, bo nie mogłam, dziś nie jestem w temacie tej świetlicy. Panie Wójcie, czyli okazało się, że świetlica wiejska jest w prywatnym mieszkaniu? Czy to było wiadomo, czy to taka informacja nagle spadła?

Wójt – Tu należałoby się cofnąć do 1939 roku, kiedy to Niemcy wykwaterowali ówczesnych właścicieli z pałacu i zabrali grunty. Musieli wyjechać do Generalnej Guberni. Następnie w roku 1945 na podstawie ustawy o reformie rolnej z 1944 roku majątek ten został przejęty przez Skarb Państwa. Kilka czy kilkanaście lat temu okazało się, że majątek ten został przejęty na Skarb Państwa z naruszeniem prawa, gdyż przy przejmowaniu tak naprawdę właściciele powinni stracić tylko i wyłącznie grunty lub obiekty służące produkcji rolnej. Natomiast sam pałac nie służył produkcji rolnej. Tak samo produkcji rolnej nie służyła obecna dzisiaj świetlica. W świetlicy znajdował się garaż dla samochodu pana posła Tebinki, który był posłem na Sejm przed 1939 rokiem, natomiast pałac był budynkiem mieszkalnym. W związku z tym toczyła się procedura administracyjna i pałac został zwrócony prawowitym właścicielom jako obiekt nie podchodzący pod reformę rolną. To samo działo się ze świetlicą, tym niemniej Gmina się odwoływała cały czas do sądu próbując podważać tą decyzję, która zapadła, decyzję wojewody, no i w końcu tę sprawę przegraliśmy przed sądem, bo rzeczywiście garaż nie służył produkcji rolnej i należało ten obiekt wydać. Próbowaliśmy jeszcze się od tego odwoływać, żeby jak najdłużej mieszkańcy mogli z tej świetlicy korzystać. Niestety tą sprawę już definitywnie przegraliśmy. Musimy zapłacić za bezumowne użytkowanie 5 czy 6 tysięcy złotych, ale też za każdy dzień, jeśli nie wydamy. Zażądaliśmy uzasadnienia wyroku. Jak nie wydamy, a wyrok staje się prawomocny, to lecą odsetki. To jest prywatny budynek tak, i co robi teraz właścicielka ja nie wiem. Pewne rozmowy się toczą. Jest to po jej stronie. Ja nie mogę Państwu na sesji powiedzieć, że ta Pani chce to, czy tamto. Zobaczymy jaką decyzję ona podejmie.

Radny Andrzej Lieske – Wczoraj byłem na spotkaniu w Parszkowie, tylko się dziwią mieszkańcy, że skoro było wiadomo od dawna, że właścicielem jest Pani T. czy Państwo T., bo jest tam więcej współwłaścicieli, to dlaczego Gmina inwestowała w tą świetlicę?

Wójt – Mamy jakiś stan prawny. Jeśli się toczy sprawa sądowa, to Gmina nie oddawała sprawy do sądu „a nuż się uda” itd., tylko traktowała ten budynek, i tak samo Skarb Państwa traktował ten budynek po wojnie jako swoją własność, tak. Tak samo traktował to PGR, tak samo traktowała to Gmina i moi poprzednicy. Ja tutaj nie mam do nich jakichkolwiek uwag i uważam, że słusznie, że inwestowali, że traktowali jako swój budynek. Natomiast nikt nie podejrzewał, że orzeczenia sądu pójdą w takim kierunku, bo tu się nawet prawo nie zmieniło. Ta ustawa z 1944 roku o reformie rolnej jest cały czas ta sama i na podstawie tej samej ustawy odebrano ten obiekt i na podstawie tej samej ustawy się go zwraca. To tutaj jest niczyja wina. Po prostu zmieniła się interpretacja z uzasadnieniem. Być może Państwo T. mogli to złożyć i w 1946, i w 1947 roku. Zdecydowali się teraz pójść do sądu no i wygrali tą sprawę.

Radna Dorota Goyke – Z całym szacunkiem do pana radnego, ale stanęłabym tu raczej w obronie Gminy, bo gdyby nie było to inwestowane, to myślę że padłoby od pana radnego takie stwierdzenie, że dlaczego nie inwestujemy bo jeszcze sprawa nie jest rozwiązana. To takie błędne koło za chwilę będziemy tu mieli.

Radny Andrzej Lieske – Nie chodzi o to. Po prostu był akt notarialny, niby wszystko załatwione, bo niby wszyscy widzieli ten akt notarialny, ale teraz go nie ma.

Wójt - Akt notarialny mógł być tylko pomiędzy Skarbem Państwa, czyli Agencją Własności Rolnej Skarbu Państwa, która przejęła mienie państwowe po pegeerach, a Gminą. Te akty notarialne i to co się potem działo z nieruchomością z chwilą wyroku sądowego zostały wycofane z obrotu prawnego, ponieważ były podejmowane na podstawie błędnych informacji. Agencja nie wiedziała i też traktowała to jako swoją własność. Gmina traktowała to, że kupiła to zgodnie z prawem. Ja bym tutaj tego wszystkiego nie podważał – te osoby, które wtedy podejmowały decyzje, podejmowały słuszne decyzje. My nie wiemy co się będzie działo z gruntami na Dębkach, tymi które przejęliśmy też aktem notarialnym od POHZ Prusewo. Mamy grunty na Dębkach i mamy podobną sytuację. Tam w dziale III księgi wieczystej jest wpisana rozpoczęta procedura zwrotu i toczy się drugie takie postępowanie. Jak ono się skończy nie wiemy, ale to znaczy że ja mam przestać dbać o te ziemie dopóki one są gminne, przestać tam wykaszzać? Tam jest Orlik, siłownia na świeżym powietrzu ... My dalej to traktujemy jako swoje, bo jest taki stan prawny, a wiemy że się toczy postępowanie.

Przewodniczący Rady Gminy – Kiedy aktualni właściciele założyli sprawę o odzyskanie tego mienia? Zna pan datę?

Wójt – Najpierw próbowali odzyskać całe gospodarstwo rolne, natomiast ustawa cały czas obowiązuje, Polskę nie stać na to, żeby zwrócić obywatelom mienia po 1939 roku, bo po prostu nie mamy na to środków. W związku z tym te osoby czekały na ustawę ile procent dostaną odszkodowań itd. Jak Państwo wiecie to należy do Sejmu. W związku z tym, oni występują na drogi postępowania cywilnego o zwrot niezgodnie z prawem przejętych ... część wygrywają. Ponad kilkanaście lat temu przejęli pałac i w tym samym wniosku były także wskazane inne grunty. Nie wszystkie odzyskali, bo się okazuje że przecież te budynki gospodarcze były wykorzystywane na prowadzenie działalności gospodarczej. I to im oddalono. Na dzień dzisiejszy nawet Gmina tego nie wie, musiałbym się zwrócić do Agencji Własności Rolnej Skarbu Państwa, która posiada te dokumenty. Ja Państwu aż tyle opowiedziałem, bo tak się złożyło, że ja tam pracowałem - w Agencji Własności Rolnej Skarbu Państwa, stąd ta wiedza. Pani Zymni prowadziła jeszcze tą sprawę. Jak ja przyszedłem, to się spytała czy się odwoływać. Ja powiedziałem no jak najbardziej, próbujemy do końca, aż nie będzie wyroku. Przecież każdy dzień, żeby mieszkańcy mogli z tego korzystać to jest dla nas dobre i dla mieszkańców. Korzystajmy do grudnia. Taki jest wyrok. Trudno, trzeba oddać.

Przewodniczący Rady Gminy Krokowa – Ja też jestem tego zdania, że skoro coś było nasze albo było domniemane, że jest nasze, to musimy się tym opiekować. Mamy tak naprawdę masę takich obiektów, które nie wiadomo czyje są. Podam tu przykład Sulicic, gdzie obiekt nam marnieje. Dzięki temu, że Gmina się tym zaopiekowała, to on funkcjonuje w takiej formie, w której teraz funkcjonuje. I tak to trzeba nazwać panie radny.

Zamknięto punkt 6 porządku obrad.

Ad. 7. Zakończenie obrad.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Przewodniczący Marek Krzebietke podziękował wszystkim uczestnikom sesji za przybycie i zamknął obrady LX sesji Rady Gminy Krokowa VIII kadencji.

Zamknięto punkt 7 porządku obrad.

Na tym protokół zakończono. Protokół liczy 5 ponumerowanych strony.

Wykazy imiennych głosowań Radnych Rady Gminy Krokowa przeprowadzonych na sesji stanowią załącznik do niniejszego protokołu.

Protokolowała:  Celina Dej

Przewodniczył:  Marek Krzebietke
Przewodniczący Rady Gminy Krokowa